

🕒 Создано: 05.08.2025 в 21:25

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 09:53

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

**44 700 000 ₺**

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.92 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

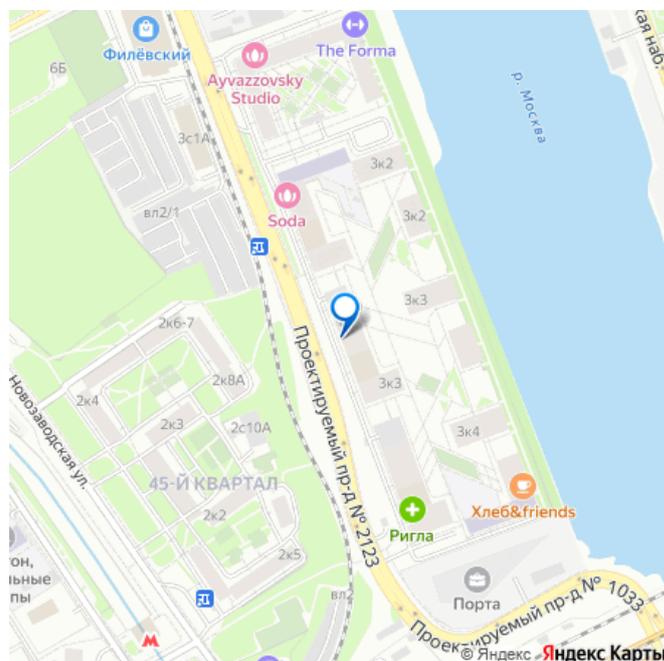
раздельный

<https://move.ru/objects/9287932190>

**Вячеслав Волошин, Вячеслав  
Волошин**

**79164434606**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

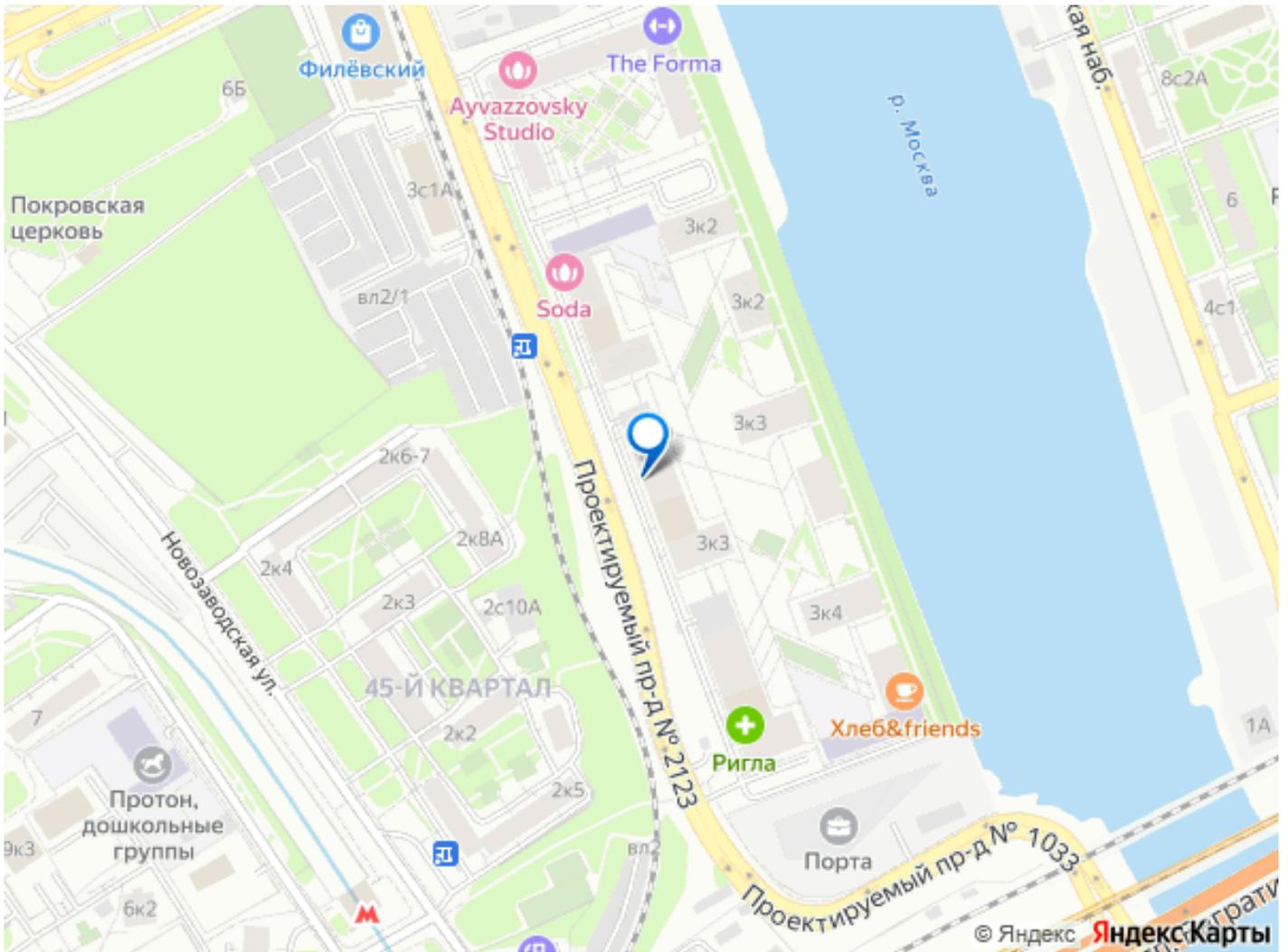
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Цена с учетом полной стоимости в договоре!  
Продаётся просторная квартира с видом на реку и лучшей транспортной доступностью в Москве! Объект: Чистая продажа: 1 взрослый собственник, нет ипотеки, без каких-либо обременений. Сделка быстрая и безопасная. Престижный район в шаговой доступности от Москва-Сити. Частичный вид на реку из окон — светлая, наполненная воздухом квартира. большая гостиная кухня 30м2 с угловым окном. Локация — главный козырь: До Москва-Сити — 10 минут на автомобиле в любое время дня. Идеально для работы в деловом центре столицы. \*Всё необходимое — в метрах пешей доступности: школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, кафе. Большой закрытый двор — безопасное пространство для детей и отдыха, без посторонних машин. Отличная транспортная развязка и доступность общественного транспорта. Для кого эта квартира: Для семьи: рядом школа и сад, безопасный двор, развитая инфраструктура. Для делового человека: невероятная близость к Сити,

статусный район. Для инвестора:  
ликвидность объекта благодаря локации,  
высокий спрос на аренду. Не упустите шанс  
приобрести не просто квартиру, а  
качественно новый уровень жизни с  
уникальным сочетанием тишины, вида на  
воду и динамики деловой столицы! Звоните,  
чтобы договориться о просмотре в удобное  
для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России