

🕒 Создано: 19.01.2026 в 21:54

Обновлено: 19.01.2026 в 21:47

<https://move.ru/objects/9288138229>

**Лариса Ганжа, Частный маклер**

**79175887429**

**Москва, Миклухо-Маклая улица, 18/1**

**26 500 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 18/1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

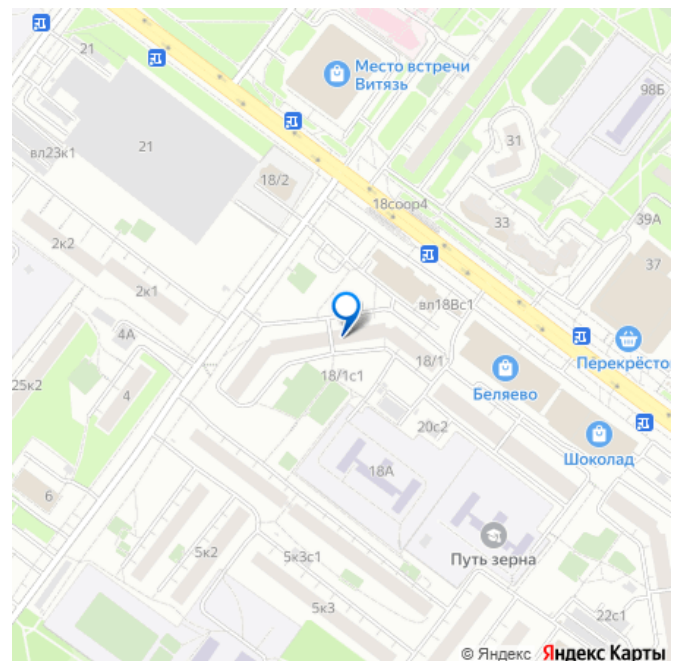
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная светлая трешка в непосредственной близости от метро. Вся инфраструктура - от социальных объектов до огромного множества торговых и фитнес центров. Рядом Битцевский лесопарк с прогулочными зонами и горнолыжными спусками, Яблоневый сад и лес на реке Смородинке. Отличное состояние дома и подъезда. Сама квартира просторная, аккуратная, ухоженная с отличной распашной планировкой. Есть и балкон и лоджия. Квартира в собственности одной семьи более 10 лет. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Легкая альтернатива.



