

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:41

Обновлено: 21.01.2026 в 12:17

Агент

79813663893

Москва, Ленинский проспект, 41/2

37 300 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 41/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

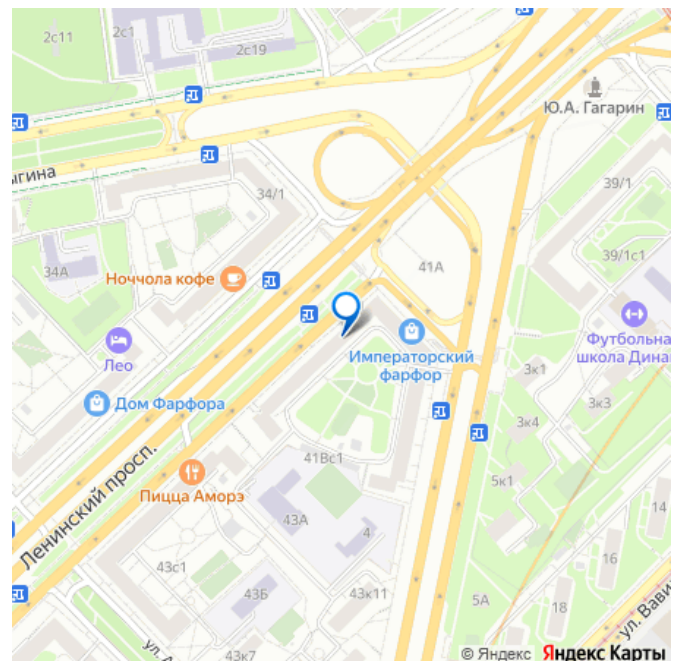
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

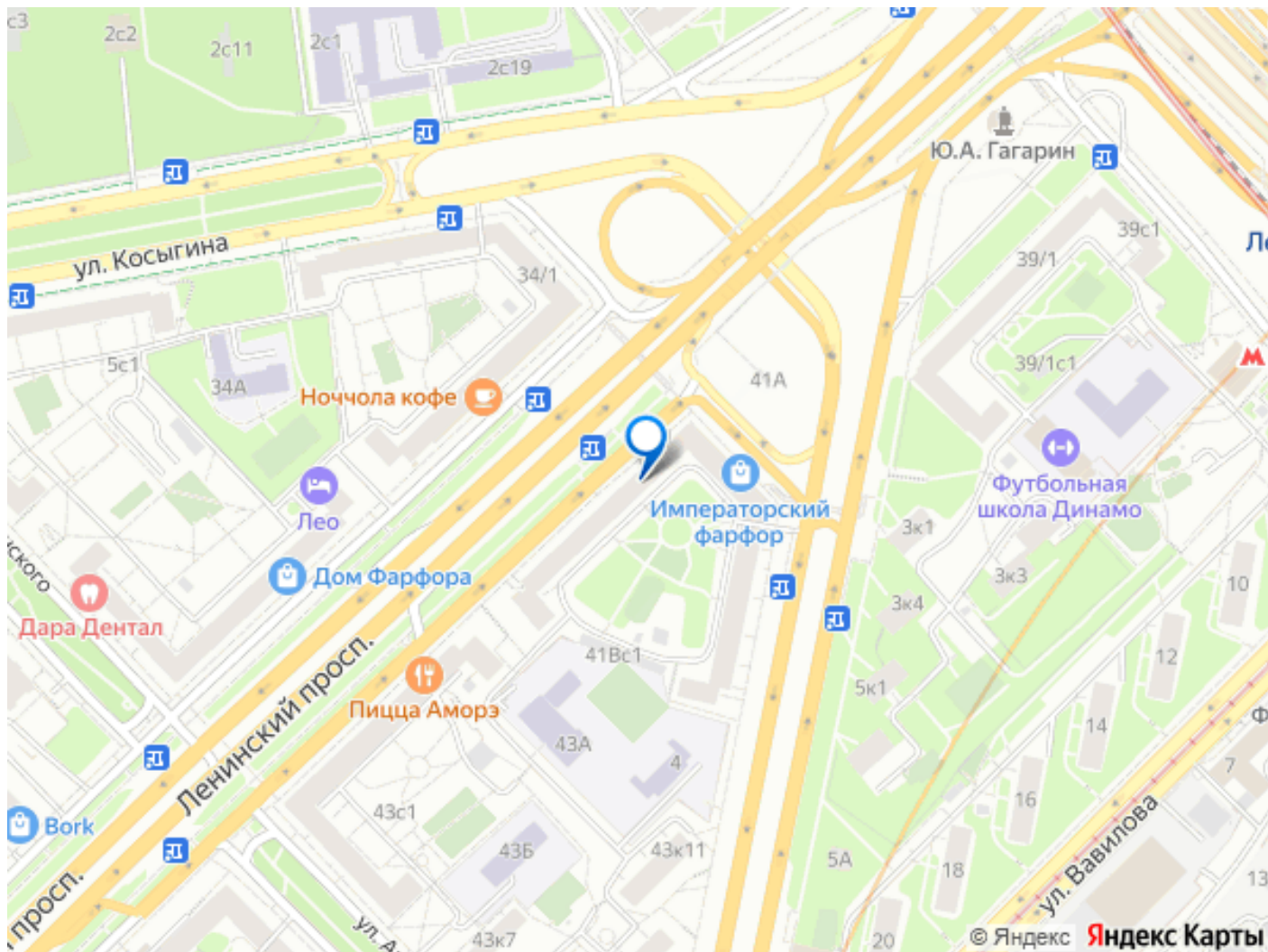
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в одном из лучших районов Москвы - Гагаринский. Квартира площадью 75.2 кв.м. (включая балкон) расположена в кирпичном доме 1960 года постройки, в пяти минутах пешком от м. Ленинский проспект.

Планировка квартиры очень удобная. Все окна выходят во двор. Район отлично развит: рядом несколько корпусов школы 192 (входит в топ-300 Москвы), Университеты, такие как МГУ, МГИМО, РГУ нефти и газа, МИРЭА, два детских сада, ТЦ Гагаринский, магазины, кафе, рестораны и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Дом окружили скверы лучших парков Москвы (Парк им. Горького, Нескучный сад, ЦДХ). Во дворе дома организована отличная детская и спортивная площадка. Въезд во двор через шлагбаум, во дворе, в подъезде и на этажах установлены видеокамеры, что обеспечивает безопасность жильцам этого дома. Квартира в собственности с 2005 года. Основание ДКП. Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России