

Создано: 01.12.2023 в 01:41

Обновлено: 20.01.2026 в 15:05

<https://move.ru/objects/9288228003>

Собственник

**79153597673**

**Москва, улица Большая Набережная, 5**

**23 000 000 ₽**

Москва, улица Большая Набережная, 5

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

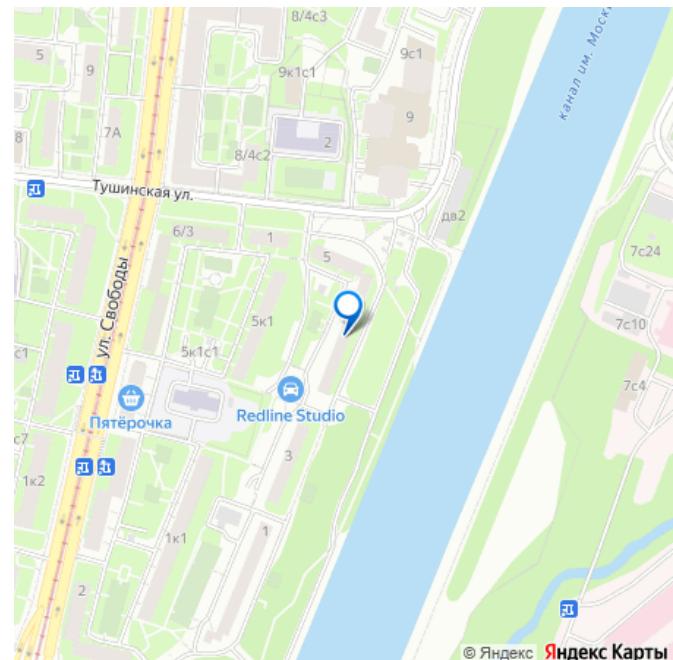
8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа. Один собственник.

Квартира юридически чистая, готовность к сделке. Трехкомнатная квартира 75 кв.м ПОД РЕМОНТ на берегу канала им. Москвы, в шаговой доступности от м. Тушинская, живописного крупного и благоустроенного природно-исторического парка «Покровское-Стрешнево», а также Химкинского водохранилища. Экологически чистый тихий район с развитой инфраструктурой. Стены, перекрытия - железобетон. ВОЗМОЖНА ЛЮБАЯ ПЕРЕПЛАНЫРОВКА (кроме несущих стен), в том числе ПЕРЕНОС МОКРЫХ ТОЧЕК, так как квартира расположена на 1 высоком этаже. Без балконов. Плита электрическая.

Квартира светлая, окна не закрыты деревьями, окна выходят в обе стороны - внутрь двора и на улицу к подъезду. 12-этажный дом 1989 года постройки. Хорошая типовая панелька. Два пассажирских лифта. Подъезд чистый. Соседи - семейные, спокойные люди. Во дворе достаточное количество бесплатных и свободных парковочных мест, детские площадки. Большое пространство для прогулок с коляской вдоль набережной канала или с собакой в лесной зоне, есть площадка для собак.

☒

☒

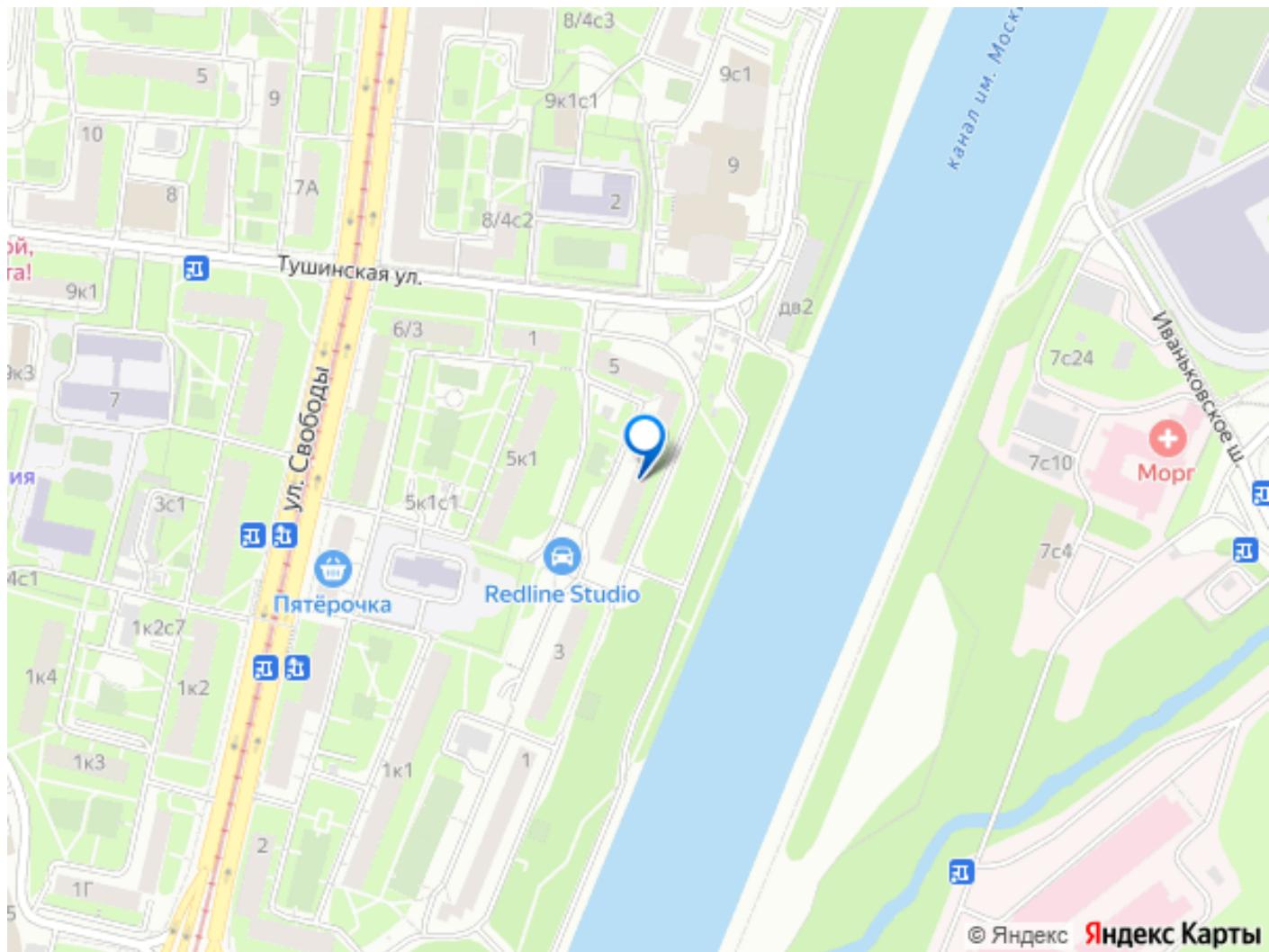
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России