

Создано: 28.01.2026 в 12:32

Обновлено: 28.01.2026 в 15:48

Москва, улица Санникова, 9К1

**27 500 000 ₽**

Москва, улица Санникова, 9К1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Санникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

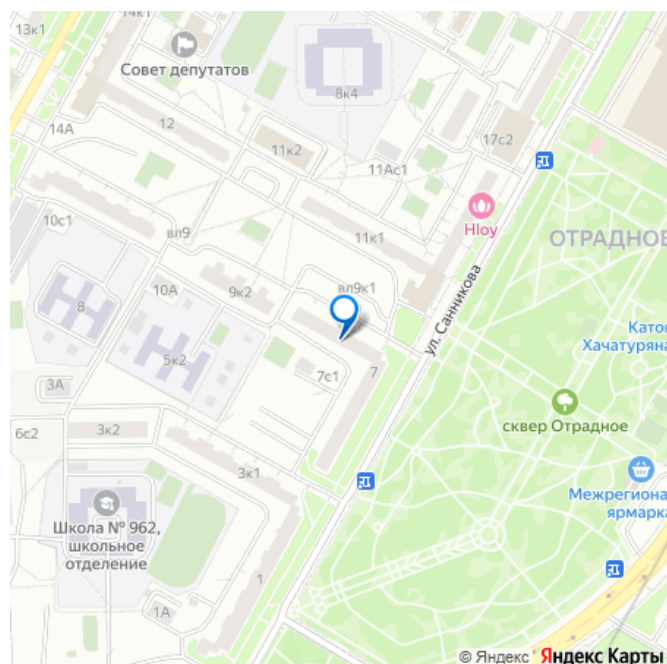
раздельный

<https://move.ru/objects/9288520380>

**Vershina Real Estate, Vershina Real Estate**

**79230707639**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

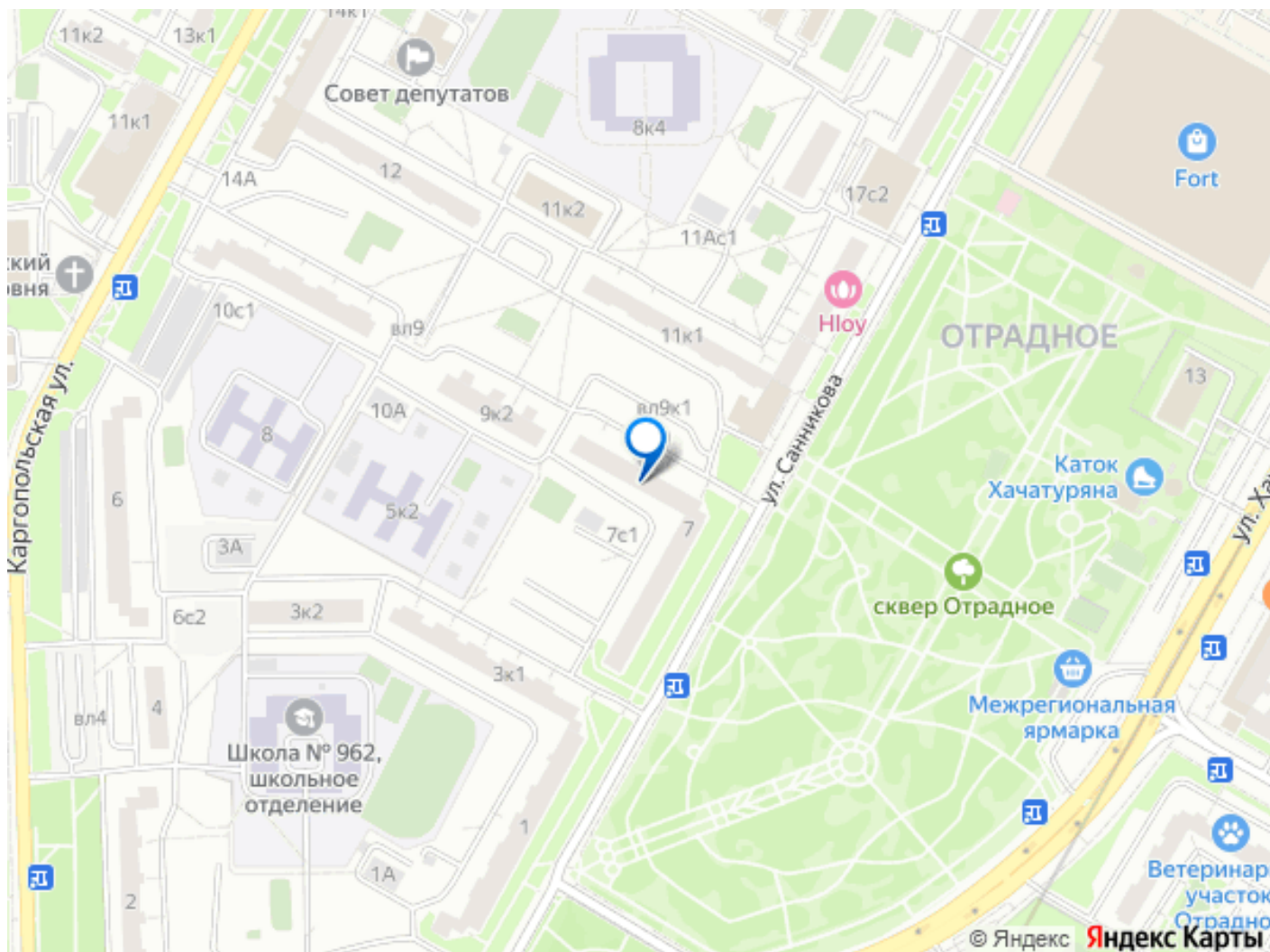
## Описание

Предлагается замечательная квартира в одном из комфортных спальных районов Москвы. Пешая доступность от метро, три изолированных комнаты, большая кухня, прекрасные виды из окон. Квартира в доме П 44 одном из удачных по планировке проектов градостроения столицы. Распашенка, не угловая, не торцевая, отличные тепло звукоизолирующие характеристики.

Широкий тамбур, квартира в отдалении от лифтовой зоны, высокий комфортный этаж, грузовой и легковой лифты. В прошлом году был сделан капитальный ремонт в доме, заменены входная группа, плитка в местах общего пользования. Состояние квартиры жилое, въезжай и живи, в квартире есть широкий, застекленный балкон, большая прихожая. Квартира без перепланировок и переоборудования, окна и балконный блок ПВХ в отличном состоянии. В квартир не курили, без посторонних запахов. Соседи семейные люди все приличные, приветливые. Рядом с домом парковка по периметру всем хватает места, в будущем планируется установка шлагбаума. В собственности более 5 лет, три взрослых собственника, полная стоимость в договоре, квартира всегда была в одной семье. Отличная инфраструктура, все необходимое в пешей доступности включая сквер «Отрадное» по которому при желании можно пройти до метро.

Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России