

Создано: 27.01.2026 в 18:52

Обновлено: 29.01.2026 в 17:36

<https://move.ru/objects/9288563237>

Светлана Иванова, Простор-  
недвижимость

**79858839476**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 95Б

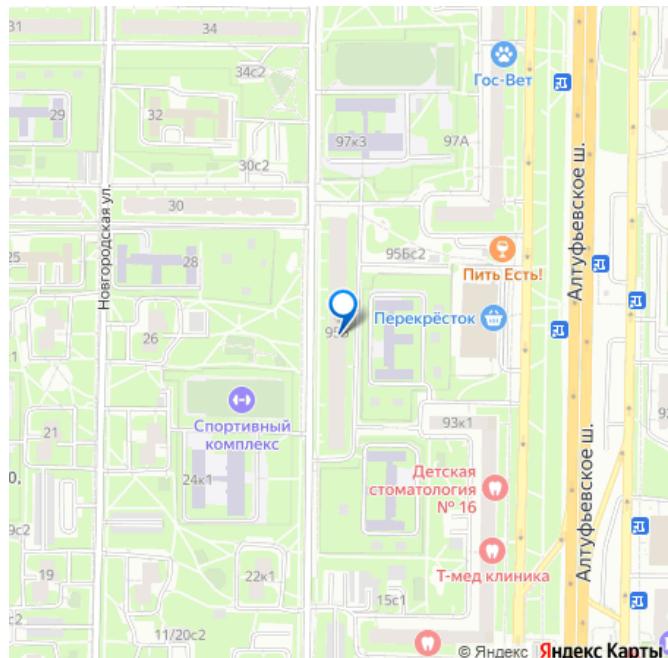
**21 000 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 95Б

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2016120. Просторная и светлая квартира с изолированными комнатами (17,5 + 13,7 + 12,3 кв. м) распашонка (окна на запад и восток ) идеально подойдёт для семей, ценящих комфорт и уют.

Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Чистый подъезд, на этаже закрытый холл на две квартиры. Общая площадь с балконом и лоджией составляет 78 кв.м без учета лоджии и балкона 75 кв.м В доме был сделан капитальный ремонт с заменой коммуникаций. Документы-приватизация 2012 год, взрослые собственники. Возможен Обмен на Однокомнатную квартиру в Москве Развитая инфраструктура :рядом детский сад и школа, дом творчества. В шаговой доступности: магазины, аптеки ,поликлиника .Рядом находится Лянозовский парк культуры и отдыха, Усадьба Алтуфьево. Отличная транспортная доступность: 5 минут пешком до метро Алтуфьево ,удобный выезд на МКАД, до ВДНХа и Ботанического сада идет прямой транспорт. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



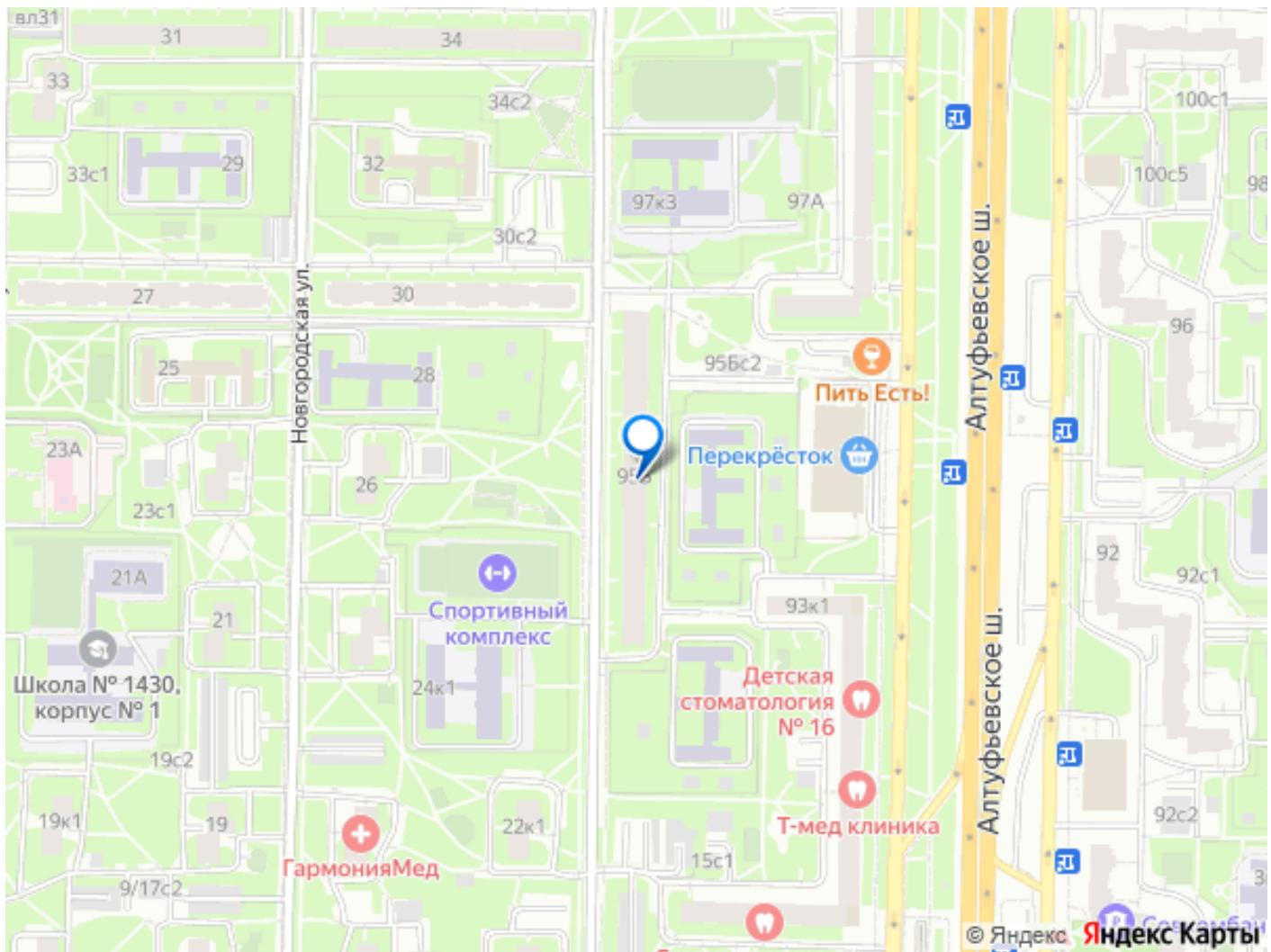
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России