

Создано: 03.02.2026 в 15:14

Обновлено: 03.02.2026 в 15:36

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

25 000 000 ₽

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

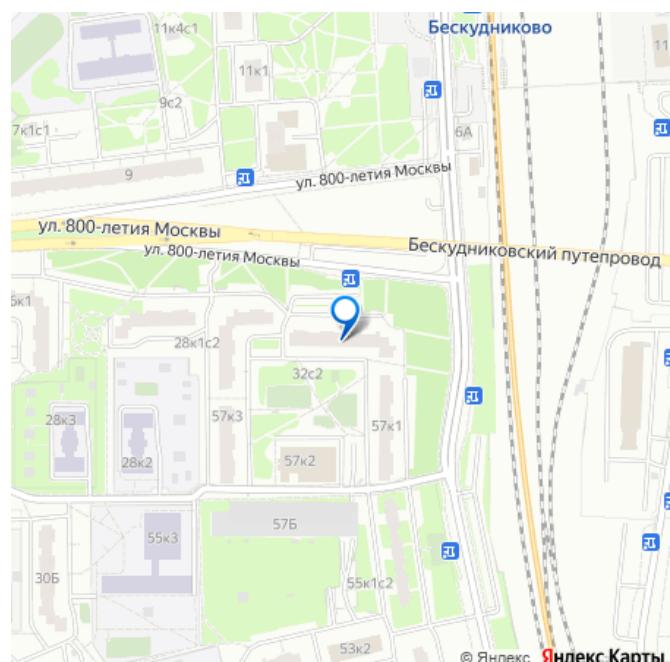
<https://move.ru/objects/9288996195>

Марина Петруша, Самолет Плюс

Москва ЦАО

79678431740

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 128086796 Продаётся светлая, полностью готовая к проживанию 3-комнатная квартира в одном из самых спокойных и зелёных районов Москвы — по адресу: ул. 800-летия Москвы, д. 32.

Идеальный вариант для семьи, которая ценит пространство, тишину, развитую инфраструктуру и удобную транспортную доступность. О ДОМЕ 17-этажный панельный дом серии П-44 Год постройки — 1991

Пассажирский и грузовой лифты Чистый подъезд, мусоропровод Управляющая компания — ЖСК «Дегунино-3» Свободная наземная парковка у дома Ухоженная придомовая территория, озеленение, детская площадка Дом проверенной серии, с понятной эксплуатацией и хорошей шумоизоляцией — комфортно для

постоянного проживания. О КВАРТИРЕ Общая площадь — 75 м² Жилая — 44,8 м² 6 этаж из 17 — оптимальная высота Три изолированные комнаты — удобно для семьи и работы из дома Просторная кухня 10,1 м² Раздельный санузел Застеклённая лоджия Высота потолков — 2,64 м Окна выходят и во двор, и на улицу — много света и воздуха Квартира с

качественным ремонтом, продуманной планировкой и правильной геометрией помещений — пространство используется максимально эффективно. Покупателю остаётся: кухонный гарнитур встроенная бытовая техника мебель в комнатах Можно заехать сразу — без дополнительных вложений.

РАЙОН И ИНФРАСТРУКТУРА

Тихий, зелёный район с полностью сформированной инфраструктурой: школы и детские сады — в шаговой доступности поликлиника, аптеки, магазины, сервисы рядом парк «Северные Дубки» — прогулочные дорожки, детские и спортивные площадки много зелени, спокойная атмосфера — комфортно для жизни с детьми Инфраструктура действительно «всё рядом» — экономия времени каждый день.

ТРАНСПОРТ МЦД

«Бескудниково» — 5 минут пешком Метро «Яхромская» — 15 минут пешком Удобное сообщение с центром и другими районами Москвы Отличный баланс: тихий район + быстрая мобильность.

ДОКУМЕНТЫ И СДЕЛКА

1 взрослый собственник В собственности более 5 лет Никто не прописан Обременений и ограничений нет Полная стоимость в договоре Свободная продажа Быстрый выход на сделку Юридически чистый и понятный объект — подойдёт как для личного проживания, так и для инвестиции. Такие квартиры — с удачной планировкой, ремонтом и локацией — долго не задерживаются на рынке. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и лично оценить комфорт, пространство и атмосферу этого дома. Буду рада показать квартиру в удобное для вас время.



