

Создано: 05.02.2026 в 09:33

Обновлено: 05.02.2026 в 08:51

<https://move.ru/objects/9288998111>

Юлия Шульга, Частный маклер

**79678477594**

Москва, улица Шолохова, 7

**19 500 000 ₽**

Москва, улица Шолохова, 7

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Шолохова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

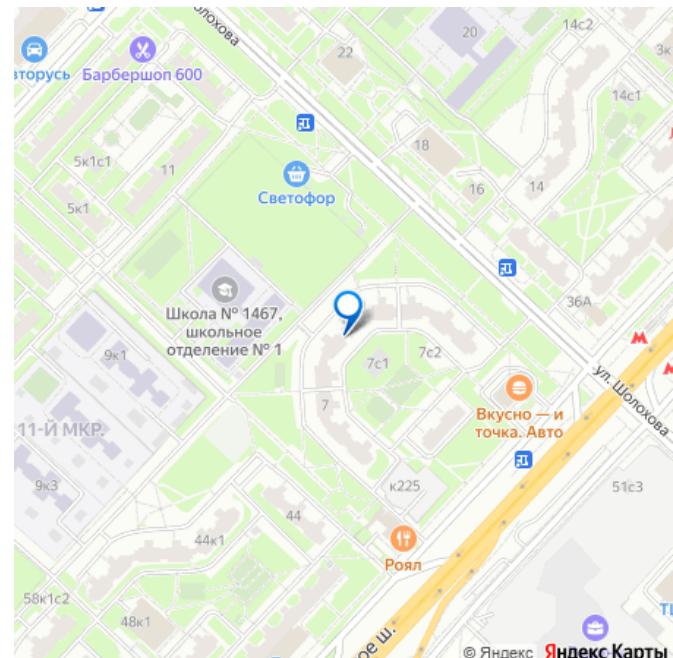
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продажу предлагается СВЕТЛАЯ и УЮТНАЯ 3- комнатная квартира по адресу: г. Москва, Ново-Переделкино, ул. Шолохова, д. 7, расположена на 15 этаже 17 этажного панельного дома 1989 года постройки.

Общая площадь 75 кв.м.( без учета балконов и лоджий), жилая 46 кв.м., кухня 10,5 кв.м., балкон (не застеклен выход из большой комнаты), утепленная лоджия (выход из спальни), санузел раздельный. В квартире сделан качественный капитальный ремонт, выровнены стены, полы, потолки. Остается вся мебель и техника. Из окон квартиры открывается панорамный вид, окна выходят на две стороны. Чистый и ухоженный подъезд, замечательные соседи, консьерж.

Удобное расположение дома: 3 минуты пешком до м. Новопеределкино, автобусные остановки в двух шагах, магазины, школы, детские сады, поликлиники, парковые зоны, удобные выезды на МКАД и Боровское шоссе.

Документы: Приватизация 2009 года, 3 взрослых собственника, полная стоимость, никаких перепланировок и обременений нет. Свободная продажа!

☒

☒

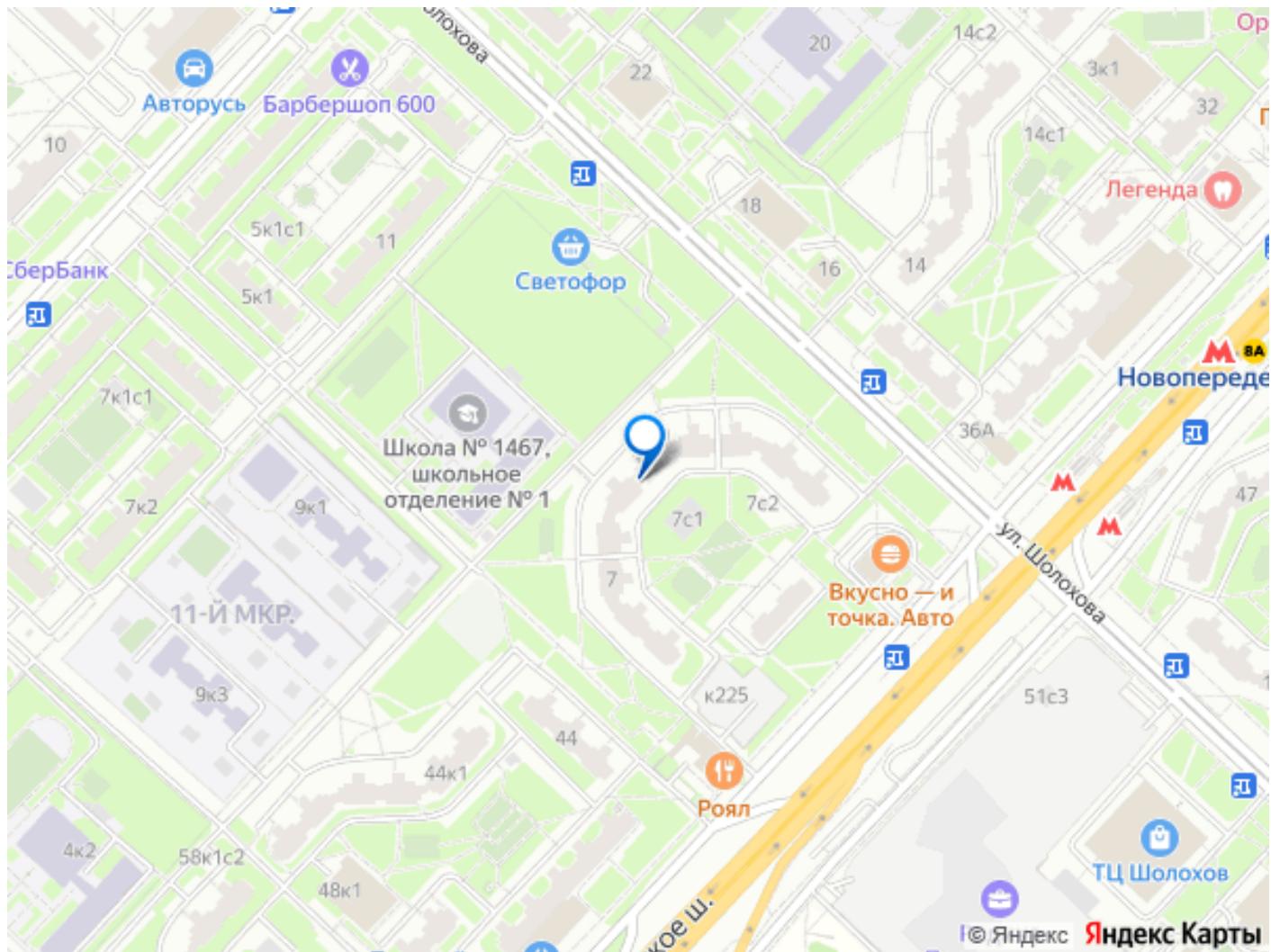
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России