

🕒 Создано: 06.02.2026 в 16:15

Обновлено: 26.03.2026 в 12:28

Агент

79855226029

Москва, Автозаводская улица, 23с931к3

31 000 000 ₺

Москва, Автозаводская улица, 23с931к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

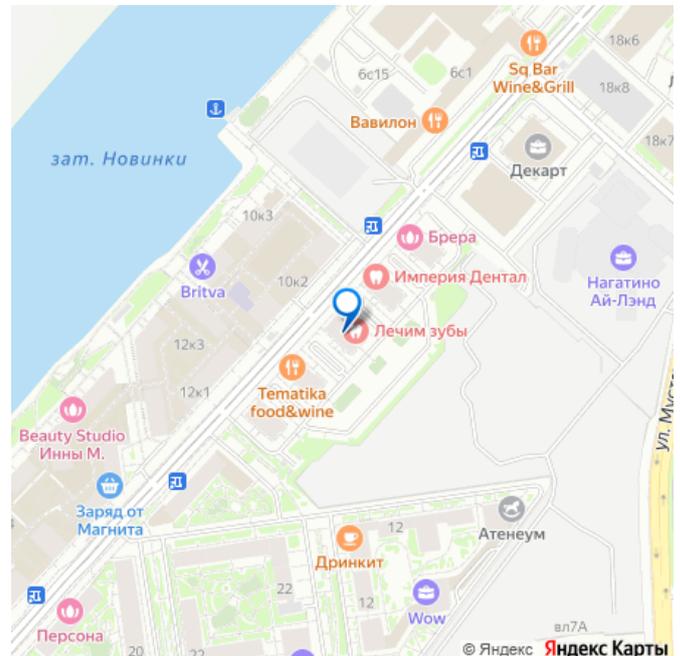
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полностью готовые апартаменты в современном ЖК Технопарк рядом с метро Технопарк — 5 минут пешком. 3 февраля 2026 года Конституционный суд России принял постановление, разрешающее регистрацию в апартаментах. Налог 0.5% в год Кадастровая стоимость 13120000 рублей Итого налог 65600 рублей в год Коммунальные платежи летом 10000 рублей Зимой 13000-15000 рублей Квартира после качественного дизайнерского ремонта — с мебелью, техникой и декором. Продумано всё до мелочей: эргономичное зонирование, встроенные решения, современное освещение, стильные материалы. Площадь: 75м² Потолки 300см Функциональная кухня-гостиная 17м² (Укомплектована встроенной техникой: посудомоечная машина 60см, холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь, варочная поверхность, вытяжка) Спальня 13м² Детская 10м² Комната 16м²

С/у с ванной 180*80 4м2 Гостевой с/у с местом под стиральную и сушильную машину 2м2 (Коллекторный узел водоснабжения выполнен трубами Rehau, установлена система защиты от протечки Нептун) Вместительная гардеробная 4м2 Этаж: 15 Назначение: апартаменты Адрес: Москва, ул. Автозаводская д.23с931к3 Преимущества: • дизайнерский ремонт под ключ • полностью меблированные и укомплектованные • новая техника и стильный декор, 4 инверторных сплит системы • не сдавались и не использовались • закрытая охраняемая территория, благоустроенный двор • 2 машиноместа, места на паркинге есть всегда • 5 минут до метро Технопарк, 15 минут до центра Москвы Идеальный вариант для жизни, инвестиций или аренды. Все документы готовы. Звоните — покажем в удобное время



