

🕒 Создано: 07.02.2026 в 10:51

Обновлено: 07.02.2026 в 10:58

Агент

**79884709235**

Москва, Профсоюзная улица, 17К2

**35 000 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 17К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

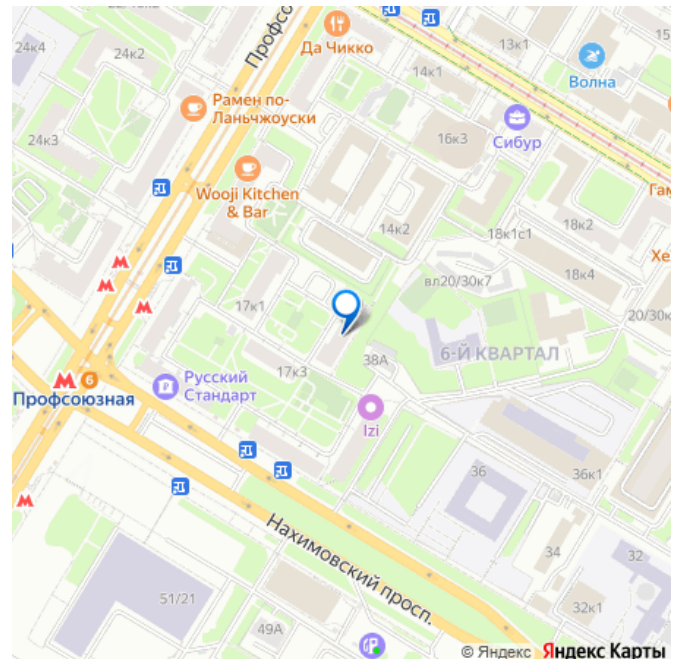
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

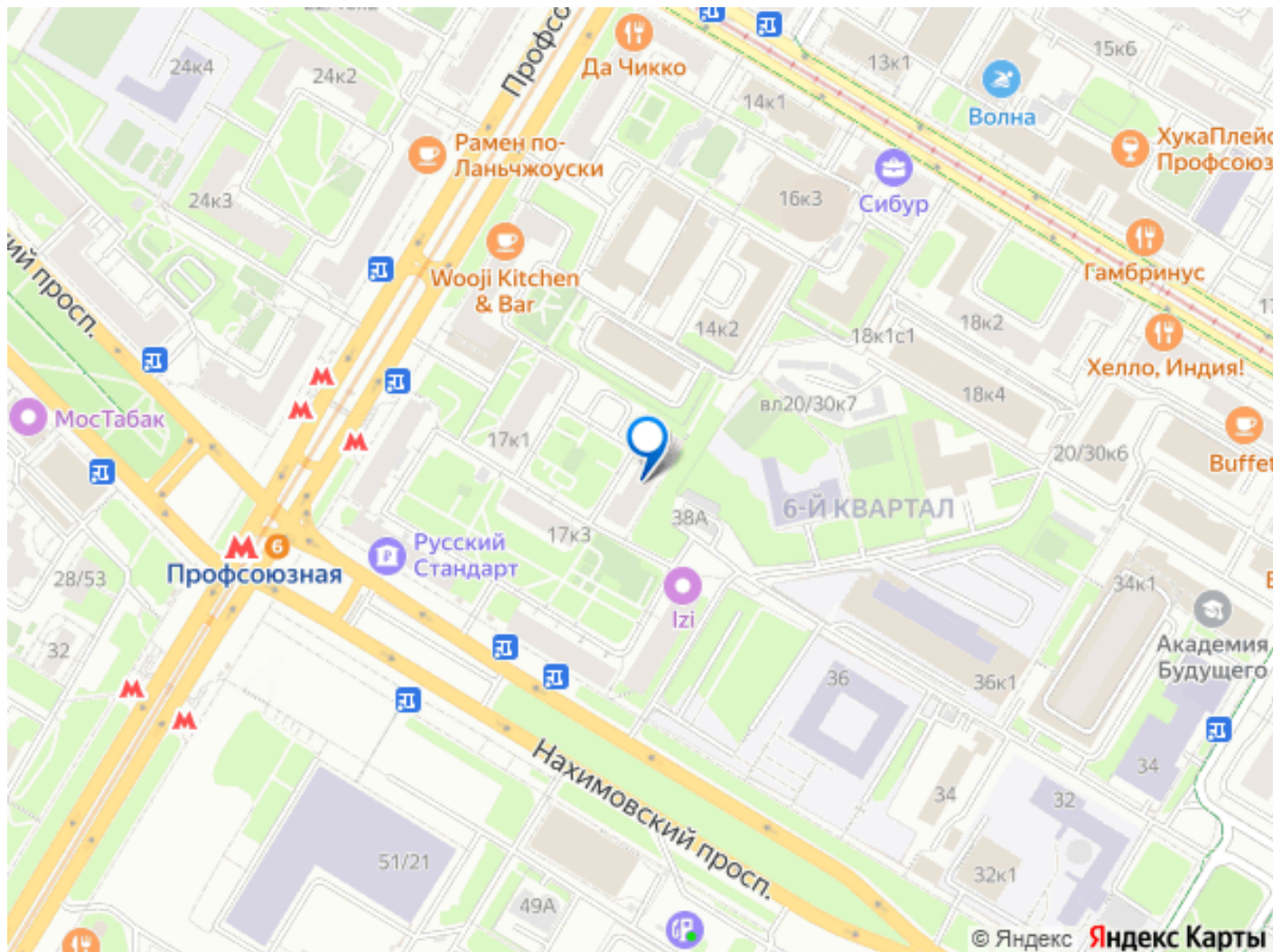
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается уютная 4х комнатная квартира. Потолки 3,2 метра. ЖБ перекрытия. Общая площадь 74,7 кв.м. Разумная планировка, всё узаконено. В квартире просторная гостиная -17,7 кв.м., спальня -11,5 кв.м., кабинет -8,2 кв.м., комната -8,4 кв.м., кухня- 7 кв.м., просторная гардеробная- 7,3 кв.м., раздельный санузел, коридор-10 кв.м. Все окна в тихий двор. Квартира очень ухоженная. Ремонт не новый, но качественный, начиная с черновой отделки и шумоизоляции, обновлены коммуникации, приточная вентиляция, кондиционер. Подъезд чистейший. Двор вместительный, благоустроенный, несколько въездов через шлагбаум, детские площадки, паркинга хватает на всех . Отличная транспортная доступность и инфраструктура для комфортной жизни. От метро Профсоюзная- 3 минуты, в пешей доступности лицей, школы, гимназии , детские сады, ВУЗы (МГУ 30 мин.пешком, РГУ им.Губкина 20 мин.пешком, МФЮА, 27 мин.пешком), поликлиники, салоны красоты, магазины и кафе. Два собственника с 1996 года, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России