

Создано: 11.02.2026 в 16:11

Обновлено: 12.02.2026 в 21:22

<https://move.ru/objects/9289885795>

Агент

**79168628079**

**Москва, улица Перерва, 68/35**

**22 500 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 68/35

Округ

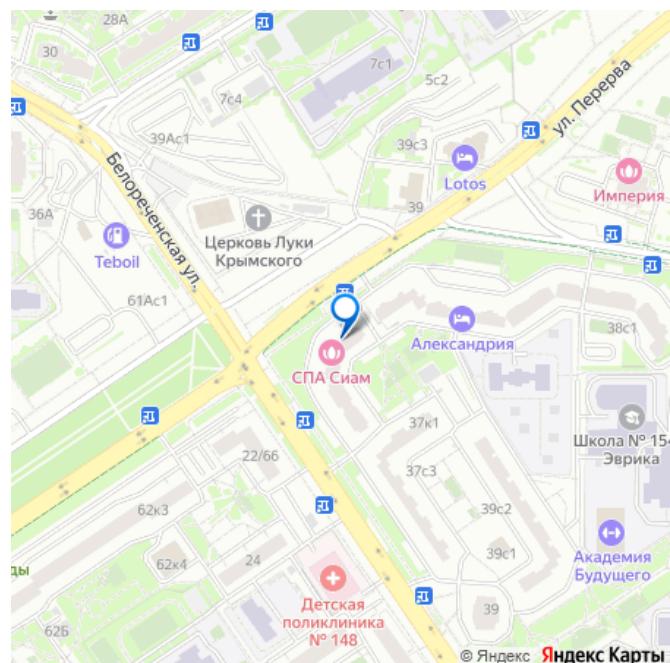
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Перерва](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

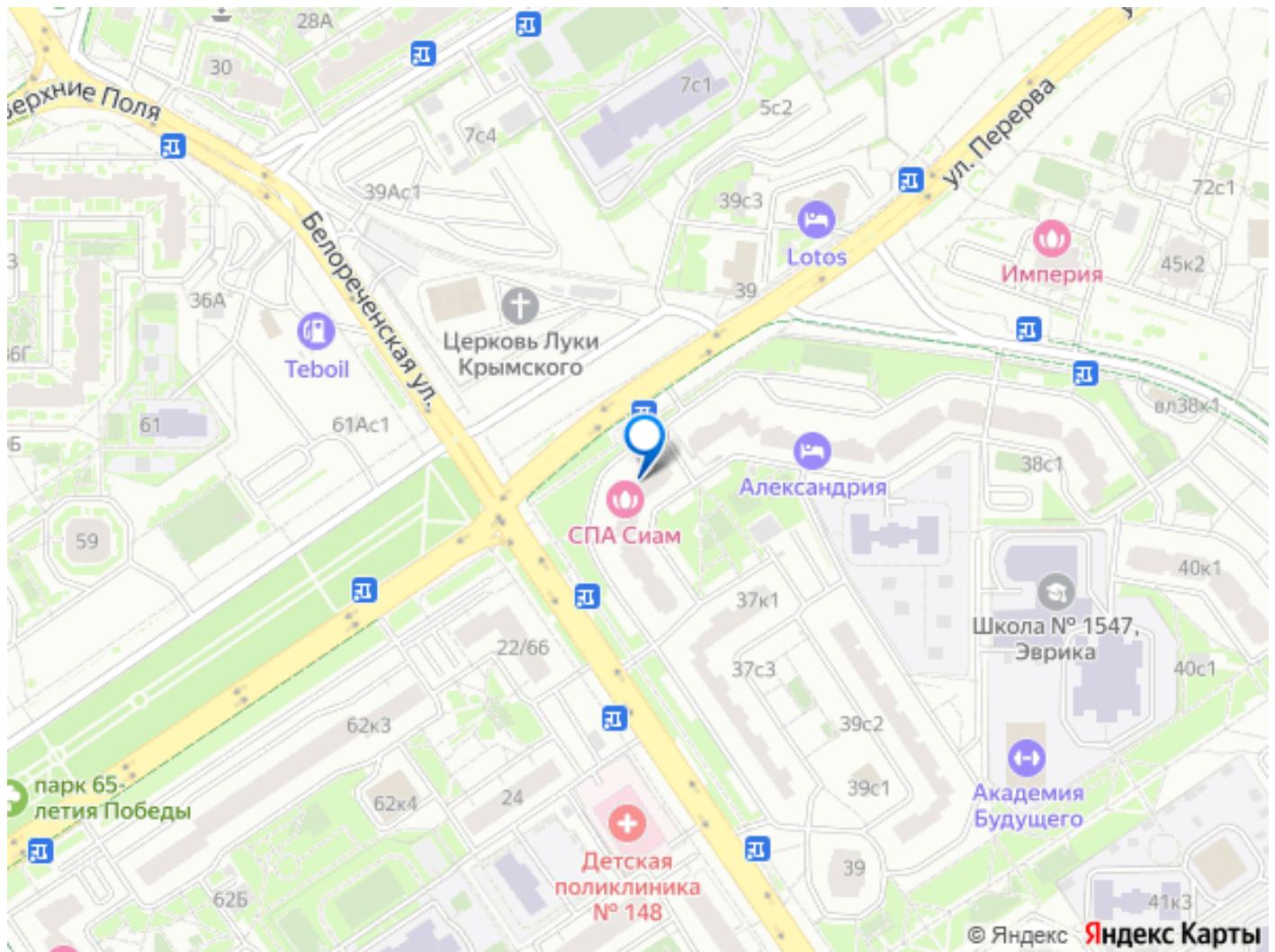
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая, просторная, ухоженная 3-комнатная квартира в шаговой доступности от метро Люблино / Братиславская / Марьино, не более 10-15 минут. Лучшая, функциональная планировка. Окна выходят на разные стороны. Состояние квартиры идеальное, Евроремонт, дорогие стеклопакеты, подоконники из натурального мрамора, две сплит-системы. В 2025 году сделан косметический ремонт. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности — Дюссельдорфский парк (пруд, велотрек) и парк им. Боровика. Рядом детские сады, школы, гимназия 1959, детская поликлиника. Для активного отдыха: Ледовый дворец, фитнес-клубы Территория фитнеса (с бассейном) и Зебра. Всё необходимое для жизни: супермаркеты, торговые и бизнес-центры. Один собственник, договор купли-продажи 2004 год. Без обременений. Ипотека возможна. Квартира полностью готова к сделке и проживанию. Оперативный показ в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России