

🕒 Создано: 14.02.2026 в 09:34

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 09:04

Собственник

79160938029

**Москва, бульвар Генерала Карбышева,
11**

52 800 000 ₺

Москва, бульвар Генерала Карбышева, 11

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[бульвар Генерала Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

6/28

Детали объекта

Тип сделки

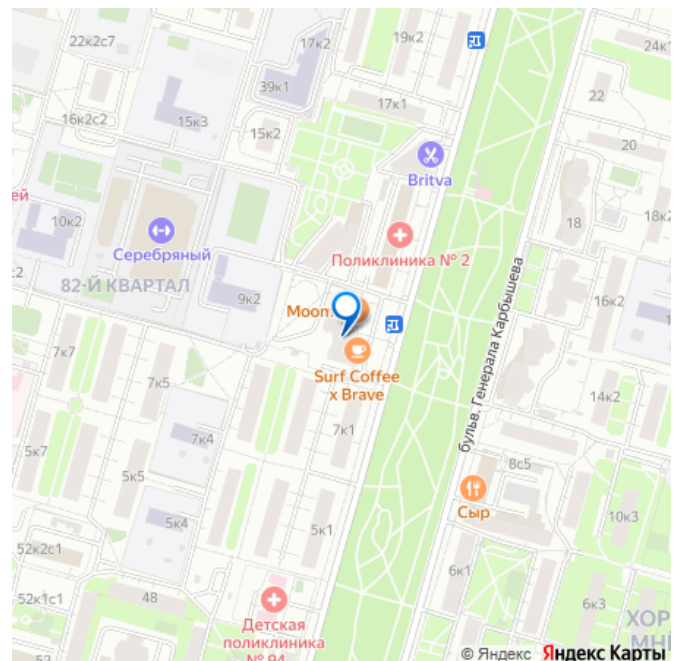
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная квартира формата евро-3 (две спальни) площадью 74,8 м² в одном из лучших жилых комплексов СЗАО — Union Park (застройщик КРОСТ). Дом расположен в престижном районе Хорошево-Мневники по адресу: б-р Генерала Карбышева, 11. Преимущества расположения и дома: Прямо под окнами — благоустроенный бульвар для прогулок и пробежек. Открытие станции метро Бульвар Генерала Карбышева в конце 2026г, в 5 минутах от дома. 6-й этаж: из 8 окон открывается вид на зеленый бульвар Генерала Карбышева. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, в том числе Хорошкола, детские сады, фитнес-центры и супермаркеты. В 5 минутах ходьбы — спорткомплекс с бассейном и ледовым катком. Просторная кухня-гостиная для приема гостей и отдыха. Кухня укомплектована встроенной техникой. В зоне отдыха — паровой камин DIMPLEX,

большой диван и ТВ-зона. Спальня: Большая кровать, кондиционер. Шторы Blackout для идеального сна. Детская/Кабинет: Продуманная рабочая зона вдоль окна, вместительный шкаф и кровать, кондиционер. Гардеробная с системой хранения вещей. Системы хранения и комфорт: Отдельная постирочная зона с техникой LG (стиральная и сушильная машины). Отделка и инженерия: Центральное кондиционирование (3 внутренних блока Haier). Раздельный санузел. Квартира расположена полностью в заселенном ЖК UNION PARK, с прекрасной инфраструктурой, внутри огороженного живописного двор-парка. В доме современная входная группа, круглосуточная охрана, видеонаблюдение.

