

🕒 Создано: 12.02.2026 в 15:44

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 13:50

**Агент**

**79850018228**

**Москва, Октябрьская улица, 105**

**26 500 000 ₺**

Москва, Октябрьская улица, 105

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

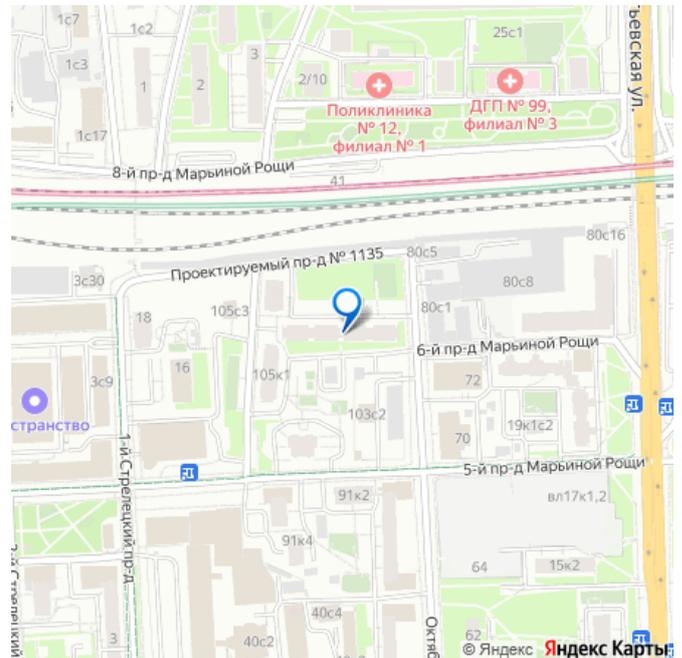
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

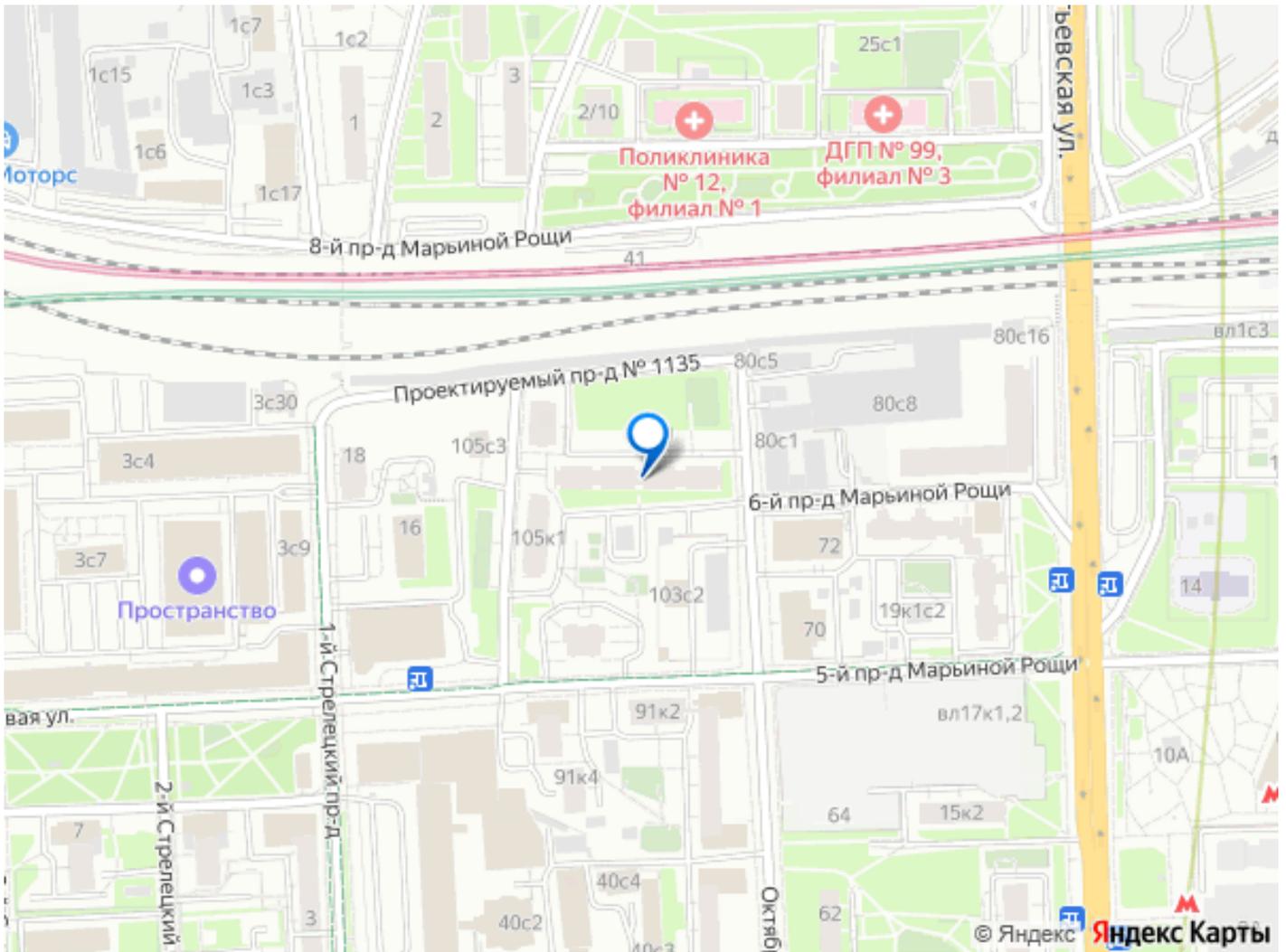
Продаётся уютная трёхкомнатная квартира.

Общая площадь 75 кв. м, жилая 44, кухня 10,5, расположена на 6 этаже 16-этажного панельного дома, высота потолков составляет 2,7 метра. До метро «Марьино» всего 7 минут пешком. В квартире подготовлена к вашему ремонту, что позволяет вам воплотить ваши дизайнерские идеи. Удобная планировка с двумя лоджиями и окнами, выходящими на обе стороны дома, обеспечивает комфорт проживания. Санузел раздельный. В доме, в 2024 году был произведён капитальный ремонт. 2 лифта (грузовой + пассажирский). В

благоустроенном дворе находится детская площадка и хоккейная коробка, можно прогуляться или провести время с детьми, а шлагбаумы с 2х сторон дома обеспечивают жильцов необходимым количеством парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и различные магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение — в шаговой доступности метро и общественный транспорт, что позволяет

быстро добраться до любой точки города.  
Возможна ипотека. Документы готовы к  
сделке.





Move.ru - вся недвижимость России