

Создано: 13.02.2026 в 06:19

Обновлено: 17.02.2026 в 14:00

**Наталья Сиденко, Частный маклер**

**79166042380**

**Москва, Болотниковская улица, 33К2**

**25 700 000 ₺**

Москва, Болотниковская улица, 33К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

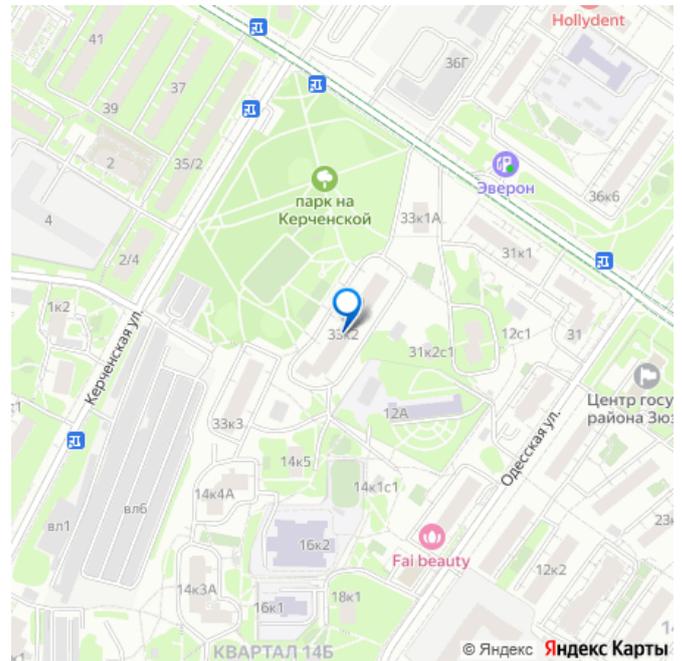
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

для заметок



Покупка в ипотеку

да

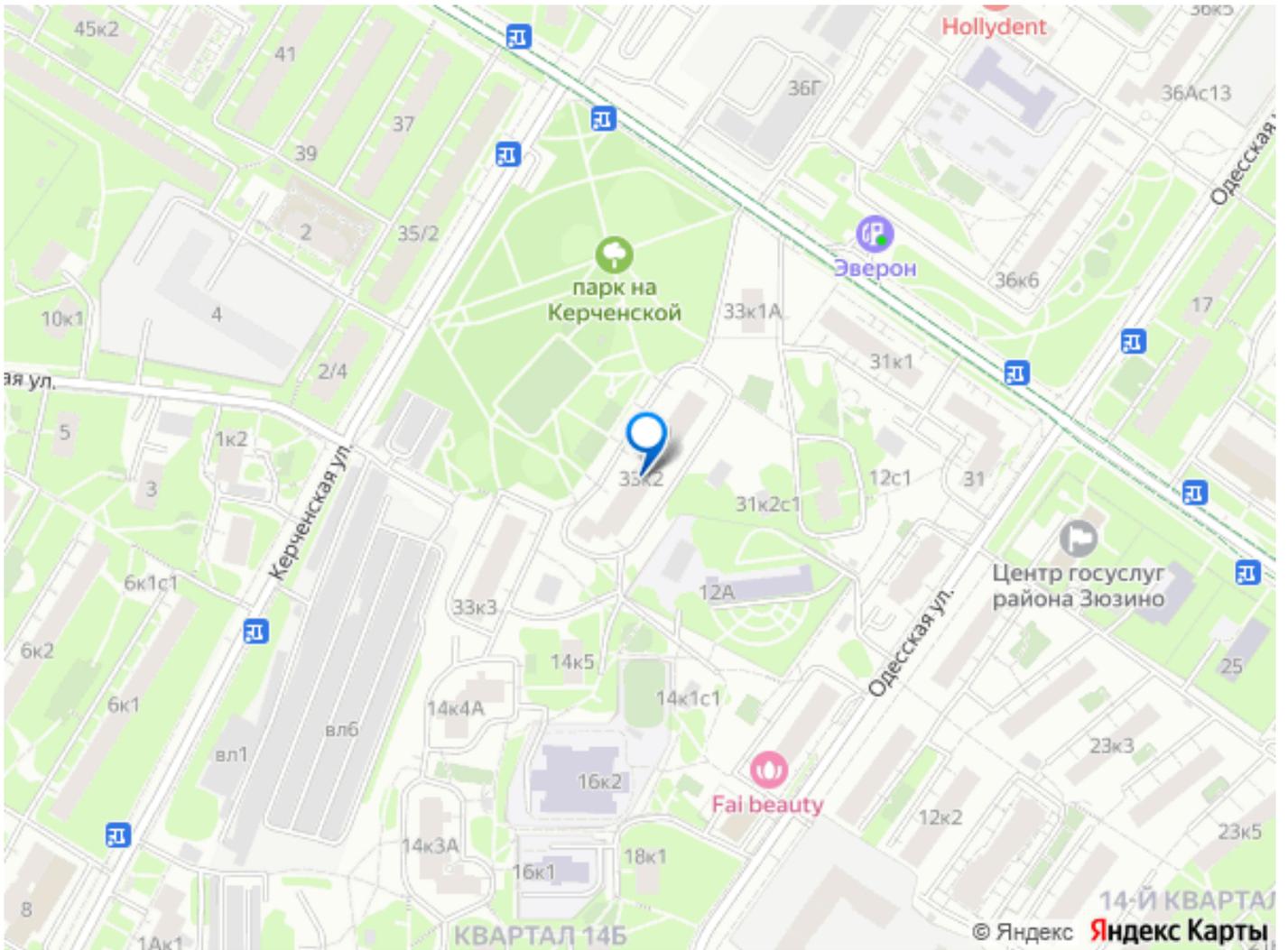
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в монолитном доме, построенном в 1999 году. Общая площадь составляет 75 кв. м, жилая площадь — 46 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 17-этажного дома, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. До станции метро «Каховская» всего 11 минут пешком, что делает это место особенно удобным для тех, кто ценит мобильность. В квартире косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Высота потолков составляет 2.64 метра, что добавляет пространства и света. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает жизнь здесь комфортной. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с парковкой вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна ипотека, поэтому, если вы планируете приобрести жилье с ее помощью, это предложение для вас. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и

записывайтесь на просмотр. Мы будем рады  
ответить на все ваши вопросы и показать вам  
этот уютный уголок в сердце города.





Move.ru - вся недвижимость России