

🕒 Создано: 19.02.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:43

Агент

79857949080

Москва, проспект Маршала Жукова, 49

31 555 888 ₺

Москва, проспект Маршала Жукова, 49

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

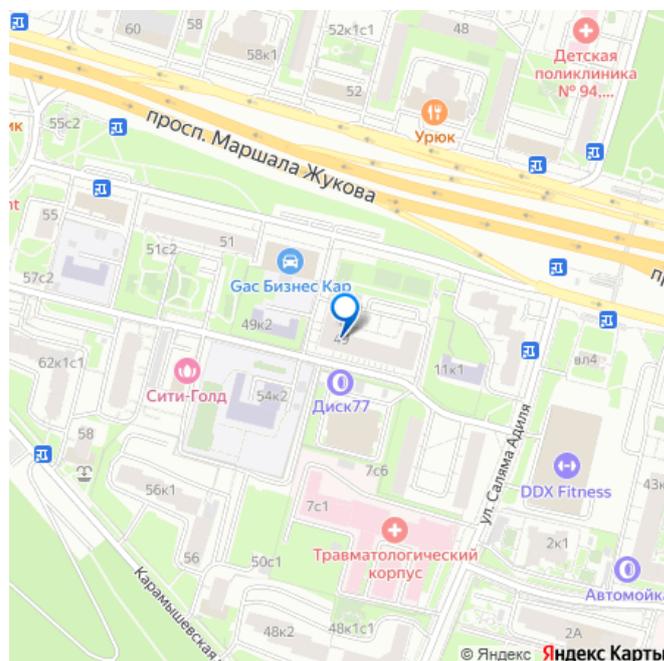
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира у метро. Тихо, зелено, все рядом. Москва, пр-т Маршала Жукова, 49 2 этаж из 16 общая площадь 75 м? Жилая - 46,1 м? кухня - 9,2 м? 2 санузла лоджия кладовая 2 лифта (грузовой и пассажирский) Светлая квартира с окнами на зелёный спокойный переулок. В квартире тихо, без шума дороги и плотной застройки под окнами - ощущается приватность и жилой формат дома. Планировка продуманная и удобная: три изолированные комнаты, два санузла, отдельная кладовая. Пространство легко зонировается под разные задачи - для семьи с детьми, работы из дома или арендных сценариев. Дом ухоженный, подъезд в хорошем состоянии. В шаговой доступности живописная Москва- река и парки. Закрытый зелёный двор, шлагбаум, видеонаблюдение, парковка. Во дворе - детские и спортивные площадки, зона для выгула собак. Всё необходимое вам- в пешей доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе, фитнес, бассейн, ТРЦ Патриот. Рядом набережная и Серебряный бор - удобные места для прогулок и отдыха. Квартира подойдёт тем,

кто выбирает спокойное окружение, удобную планировку и ликвидную локацию. 2

совершеннолетних собственника, быстрый выход на сделку с прямой продажей также возможен, как и с альтернативной.

Транспорт: Остановка - 5 минут пешком.

Метро Бульвар Генерала Карбышева - около 7 минут. Метро Народного Ополчения - около

15 минут. Возможен обмен с вашей доплатой (студия от 25 м² или 12-комнатная квартира до 10 млн рублей). Московская прописка.

Торг обсуждается. Детали планировки и состояние квартиры оцените лично при просмотре уже сегодня.



