

🕒 Создано: 02.03.2026 в 12:04

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:36

<https://move.ru/objects/9290826549>

Андрей Шевырёв, Андрей Шевырёв

79853942076

Москва, Рождественская улица, 31

17 500 000 ₺

Москва, Рождественская улица, 31

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

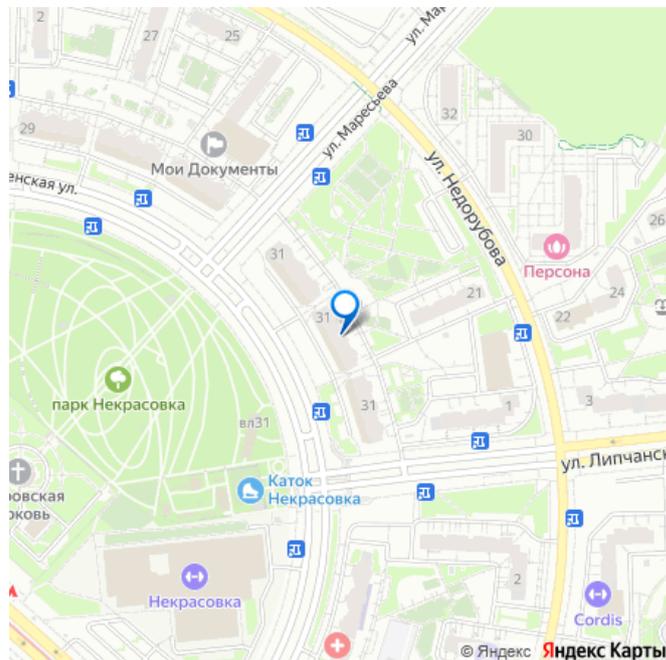
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

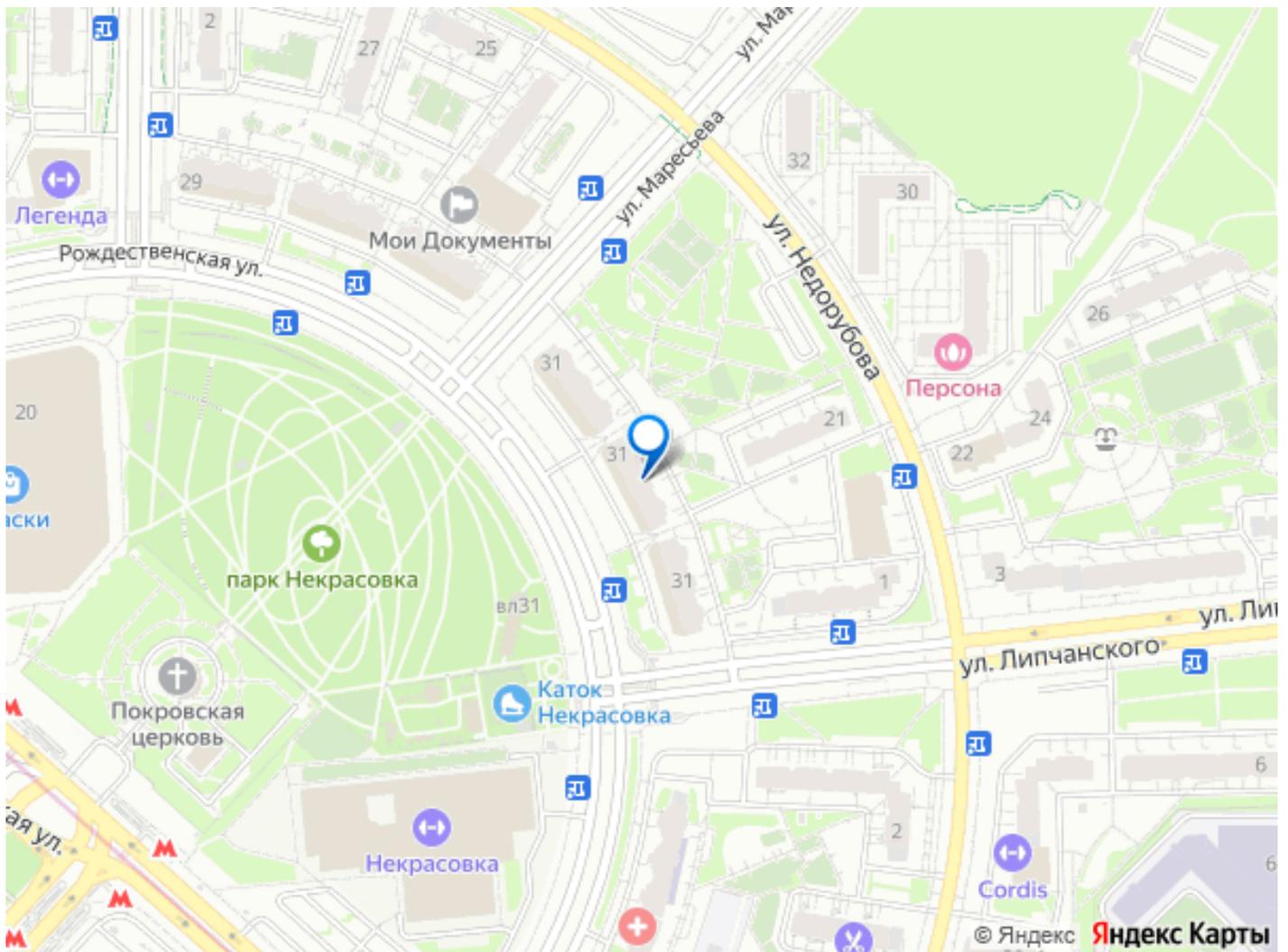
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО!!! Продается просторная трехкомнатная квартира в Москве по адресу: Рождественская улица, 31. Общая площадь квартиры составляет 75,5 кв. м, жилая площадь — 44 кв. м, а площадь кухни — 10 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2,7 метра. Удобное расположение — всего в 5 минутах пешком от метро Некрасовка. Документы готовы к сделке. Продажа квартиры осуществляется без обременений, ипотека возможна. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, так как все документы прошли проверку. **НЕ УПУСТИТЕ СВОЕГО ШАНСА КУПИТЬ ХОРОШУЮ КВАРТИРУ, С ХОРОШИМ ВЫДОМ ИЗ ОКОН, ПО ДОСТУПНОЙ СТОИМОСТИ!** Андрей.





Move.ru - вся недвижимость России