

Создано: 05.03.2026 в 18:24

Обновлено: 05.03.2026 в 19:16

<https://move.ru/objects/9291118937>

Денис Пашенко, ID Real Estate

79167230988

Москва, Новоясеневский проспект, 32К1

24 500 000 ₽

Москва, Новоясеневский проспект, 32К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

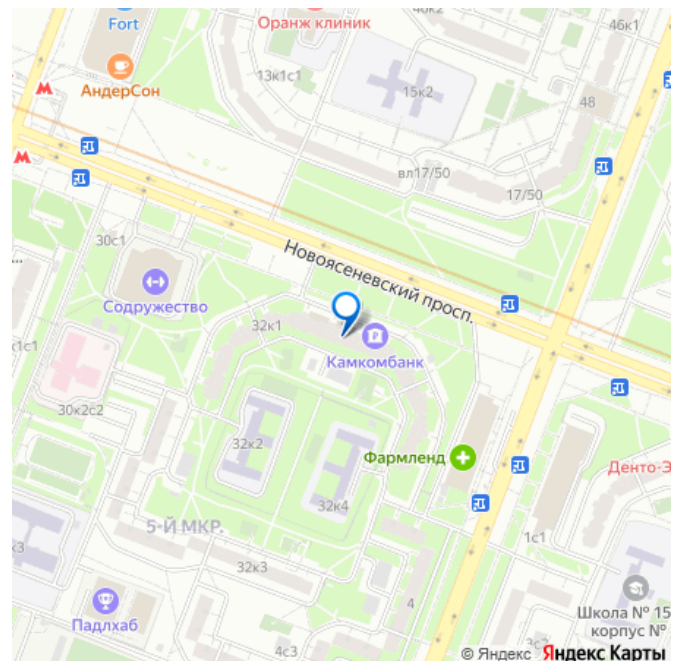
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Продается 3-комнатная квартира 75 м² у метро Ясенево (4 мин. пешком). 2 этаж. Окна во двор. Готова для жизни/сдачи. Ясенево — одном из самых зелёных и удобных районов ЮЗАО. До метро Ясенево — 400 метров.

Удобный выезд на ул. Профсоюзная, МКАД, Калужское шоссе. ХАРАКТЕРИСТИКИ

Планировка: просторная гостиная + 2 спальни (одна с лоджией), кухня, санузел.

Окна на улицу и во двор. Состояние: хорошее — можно заехать и жить. Комплектация:

кухня и техника, посудомоечная машина, стиральная машина, кондиционеры, телевизоры — всё необходимое уже есть.

ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

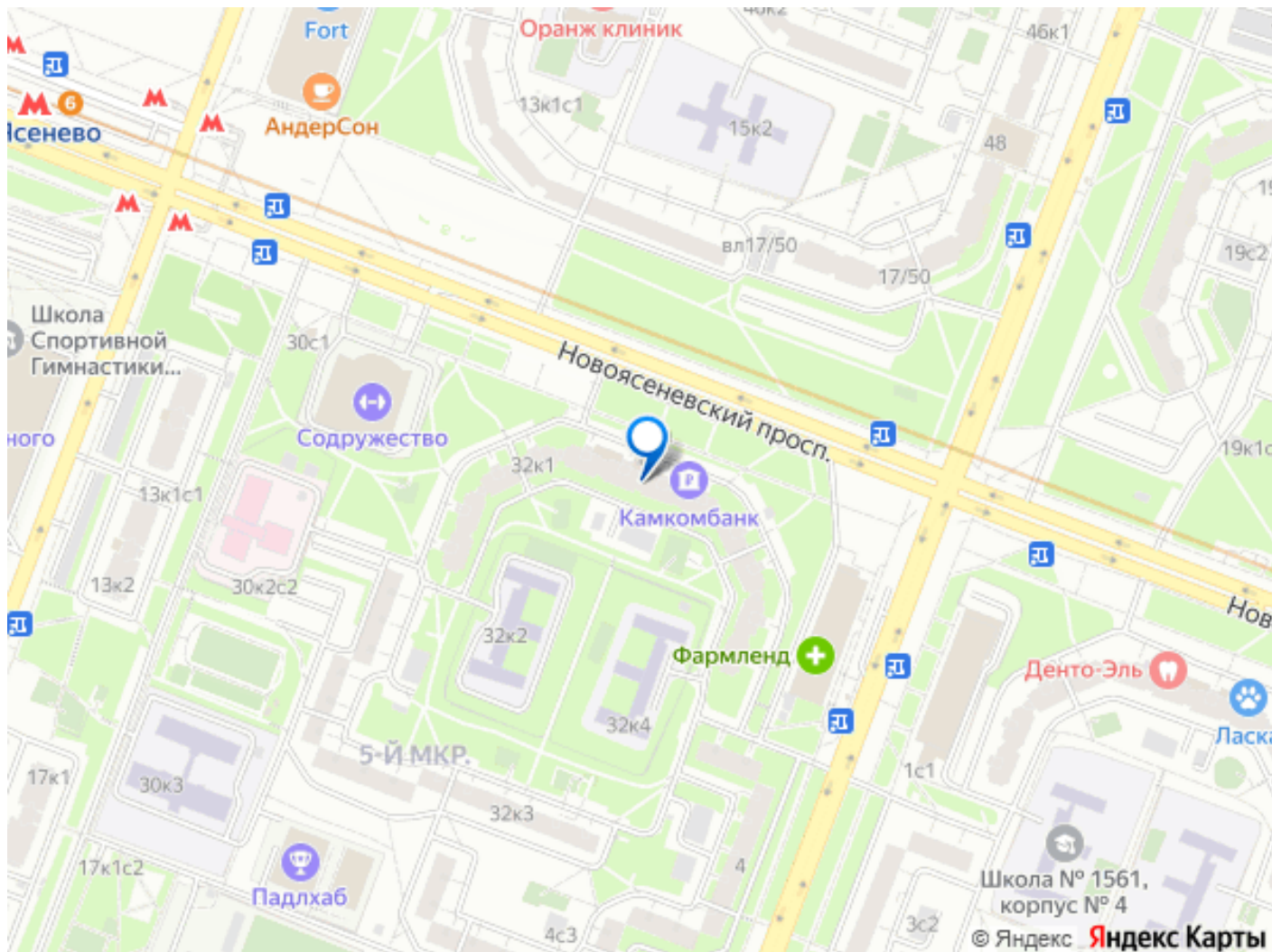
Район с развитой инфраструктурой: школы и детские сады внутри дворов, поликлиники, много прогулочных зон, рядом крупные лесопарковые массивы (Битцевский лес и др.), много спортивной инфраструктуры — спорт комплекс «Содружество» - в 2 мин. ходьбы, ледовый дворец Этери Тутберидзе - в 5 мин. ходьбы. ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ

Собственник: физ. лицо без обременений

Форма договора: ДКП Оплата: аккредитив, полная стоимость в договоре Прямая продажа, без комиссии







Move.ru - вся недвижимость России