

🕒 Создано: 14.03.2026 в 22:27

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 22:25

**Офис «Измайловский», МИЭЛЬ**

**79151639583**

**Москва, Новослободская улица, 57/65**

**35 000 000 ₺**

Москва, Новослободская улица, 57/65

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

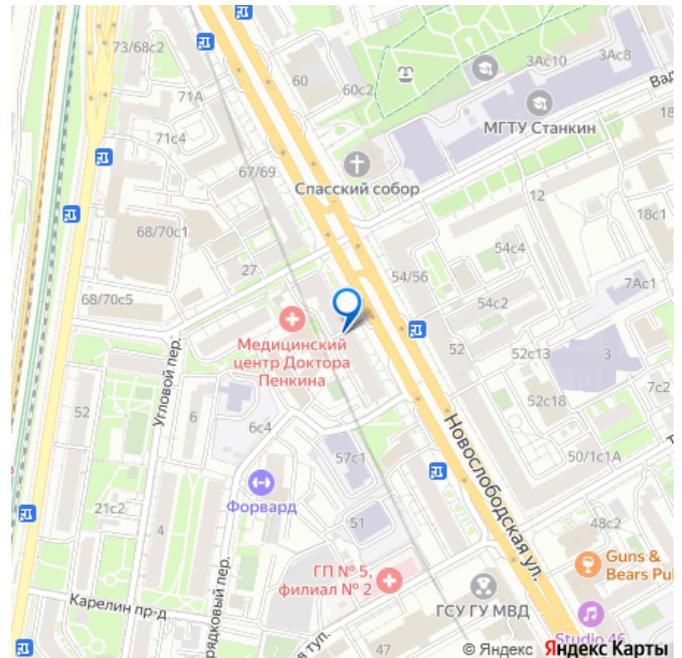
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

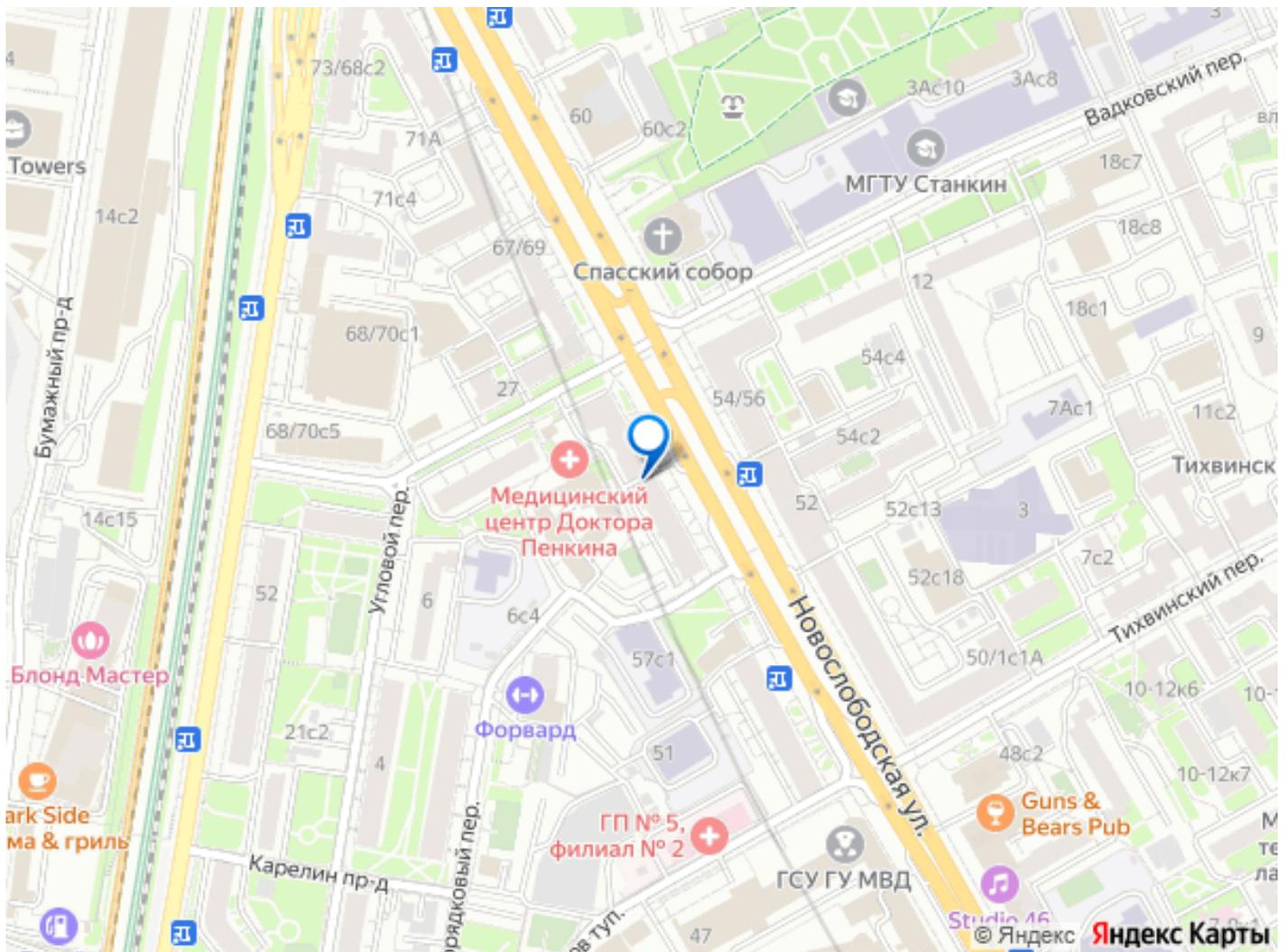


## Описание

Код объекта: 2064984. Многоквартирный жилой дом, здание построено в стиле - Сталинский ампи́р в 1948 году, архитектор - З.М. Розельфельд. Дом 6-ти эт. кирпичный. Индив. проект, в доме каждая квартира уникальна и индивидуальна, эти квартиры распределялись исключительно для заслуженных деятелей науки РСФСР. Квартира в престижном районе Москвы! Описание квартиры Просторная 3-х ком. квартира на Новослободской ул. — это идеальное сочетание комфорта и стиля для вашей семьи. Квартира расположена на 4 этаже, общ. 75м.кв., жил. 45,4.,высоты потолка 3,5 м. Функциональная планировка включает: \*кухню с выходом на балкон \*две изолированные спальни \*большая гостиная с эркером \*два санузла \*гардеробная \*постирочная \*большая квадратная прихожая \*высокие потолки и большие окна с видом на город, наполняющие пространство светом \*обратите внимание на план квартиры- между кухней и маленькой комнатой нет несущей стены, что позволяет сделать кухню-гостиную \*комфортная атмосфера: в квартире тихо и тепло Особенности: \*Уют и свобода творчества! Квартира под ремонт с хорошей планировкой и выгодным расположением в доме с тихими соседями. Возможность создать пространство своей мечты с видом на город. Дом и Двор \*дом с видеонаблюдением \*просторная входная группа, видеонаблюдение на входе \*лифт \*чистый и ухоженный подъезд без посторонних запахов, с ремонтом \*проходной подъезд (вход с двух сторон) \*благоустроенный двор-зелёный, ухоженный,

тихий \*закрытая, огороженная территория с видеонаблюдением \*наземный паркинг во дворе Транспортная доступность \*Удобная транспортная развязка позволяет быстро доехать до Центра. м. Савеловская, м.Менделеевская-10 мин. пешком. Инфраструктура рядом \*В шаговой доступности- Торговые комплексы, Детские сады, Поликлиники, Продуктовые магазины, Промтоварные магазины, Бытовое обслуживание, Парикмахерские, Аптеки, Банки, Кафе и рестораны. \*Спортивные объекты,, Культурные объекты, Парки и водоемы. Условия продажи \*2- взрослых собственника, без обременений и перепланировок, \*Чистая юридическая история, все время находилась во владении одной семьи, ничего не заложено и не арестовано, без долгов и ограничений. \*полная стоимость в договоре. Преимущества МИЭЛЬ \*покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта \*возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат) \*бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. .





Move.ru - вся недвижимость России