

🕒 Создано: 31.03.2026 в 17:08

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 00:12

Собственник

79191092283

Москва, улица Советской Армии, 17/52

32 000 000 ₺

Москва, улица Советской Армии, 17/52

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

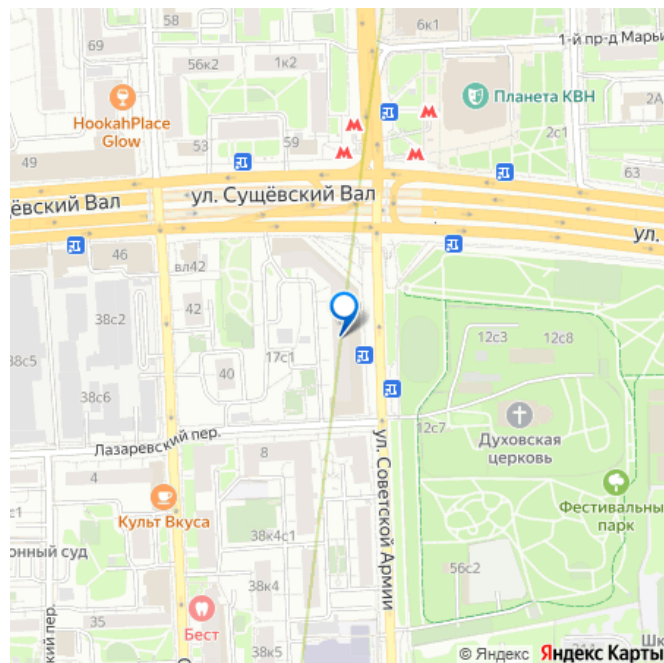
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся видовая трёхкомнатная квартира общей площадью 77 кв.м (с лоджией и балконом). Дом построен в 1980г., серия П-3(16), 7 этаж из 16. Чистый подъезд, спокойные соседи. Жилая площадь 45 кв.м (17.8/14/14), кухня 10.2 кв.м. Удобный холл 7,3 кв.м и раздельный санузел. Квартира включает в себя застекленный балкон (1.8 кв.м) с видом на парк «Фестивальный» и лоджию (4,6 кв.м) с видом на большой тихий двор с парком. Окна на восток и запад.

Требуется ремонт. Вся городская инфраструктура в шаговой доступности. Большая парковка для жителей во дворе со шлагбаумом. Магнитный ключ, проведен домофон. Дом и подъезд недавно отремонтирован по программе капремонта.

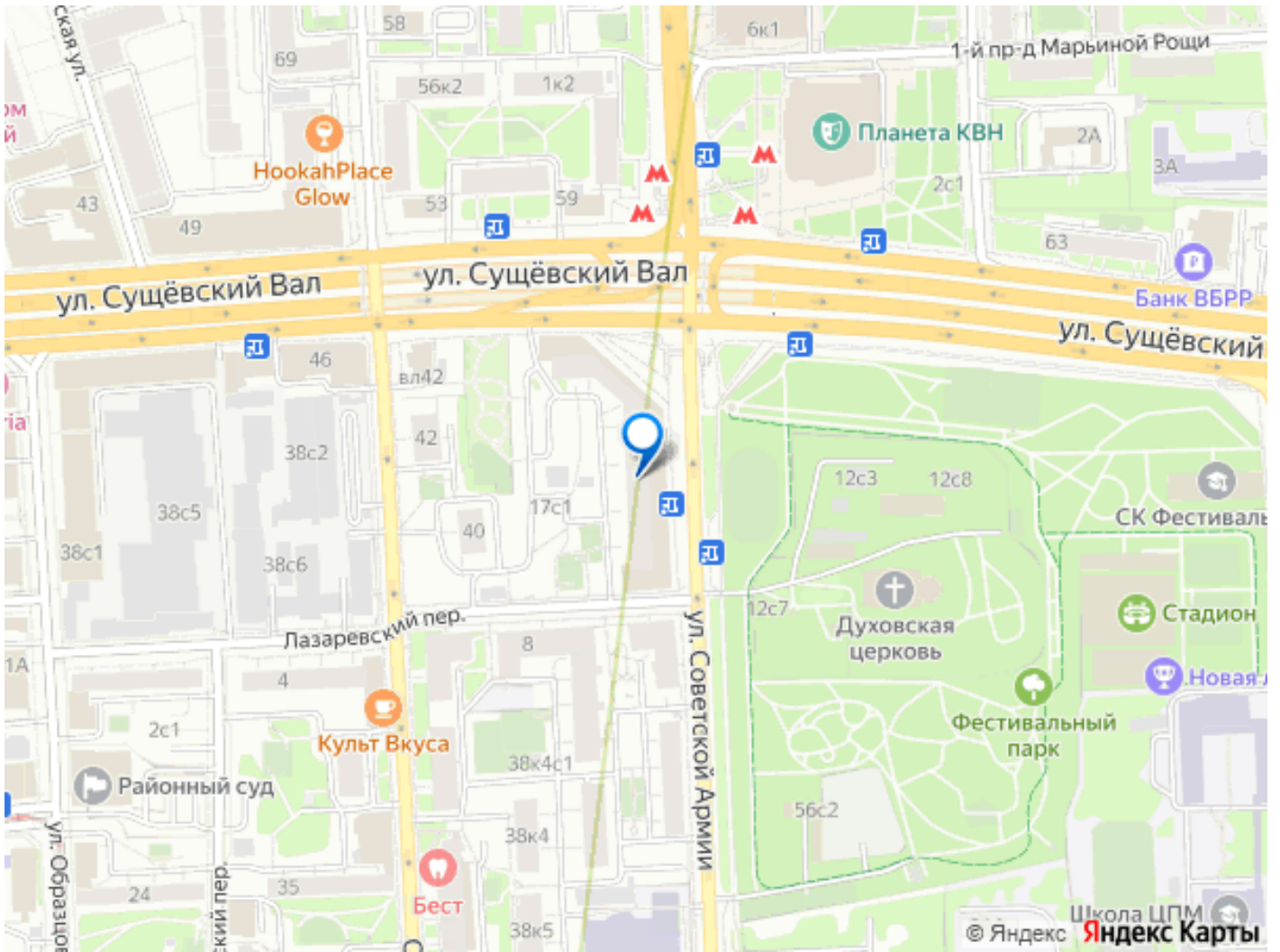
Есть грузовой и пассажирский лифты. Дом расположен рядом с метро Марьино Роща.

Один собственник, квартира свободна, задолженности нет, обременений нет, перепланировки нет, в договоре только полная стоимость, возможна ипотека.

Документы в порядке, готовы быстро выйти на сделку. Легкая альтернатива. Риэлтор на сделку есть! Агентам и риэлторам с

предложением услуг не беспокоить! Все вопросы СТРОГО В ЧАТЕ! Созвон только после обсуждения. Показы только с покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России