

Создано: 13.02.2026 в 13:42

Обновлено: 16.02.2026 в 13:42

<https://move.ru/objects/9289793168>

Андрей, Этажи Москва

89251234567

Москва, Нарвская ул, 1ак2

29 990 000 ₽

Москва, Нарвская ул, 1ак2

Улица

[улица Нарвская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

75 м²

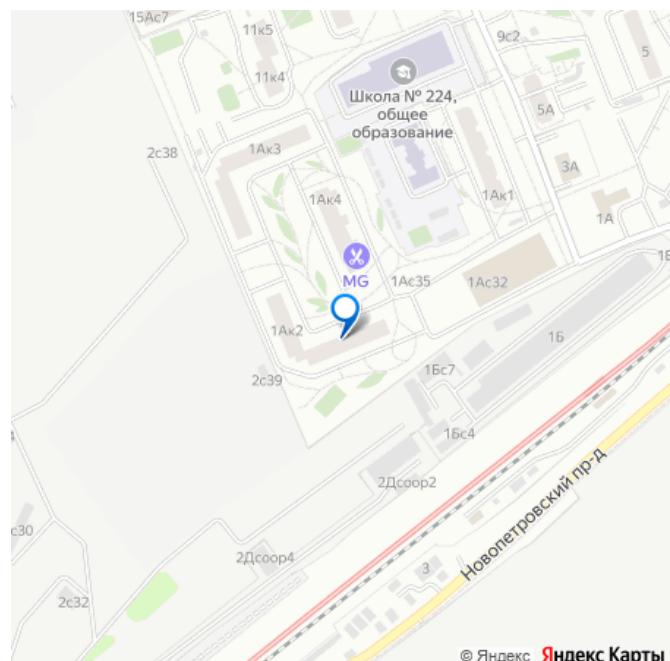
Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Номер в базе: 10799954. Продаётся просторная 3-комнатная квартира 75 м² с эркером. Тихий двор, рядом садик и школа! О квартире: · Площадь: 75 м² общих, кухня-эркер 12 м². · Планировка: 3 комнаты (2 изолированные спальни + проходная светлая гостиная). Идеально для семьи с детьми или

для возможности обустроить кабинет. ·

Особенность: кухня с эркером —
дополнительное пространство, свет и уют,
хороший вид из окон. · Состояние:

Качественный готовый ремонт. Можно
заезжать и жить. Квартира светлая и очень
тихая благодаря удачному расположению
вдали от дорог. Ключевые преимущества: 1.
Идеальная инфраструктура для семьи: Прямо
во дворе — детский сад и школа. Не нужно
переходить оживлённые дороги. Во дворе —
новая детская и спортивная площадки. 2.

Тишина и покой: Окна выходят в закрытый,
озеленённый двор без машин. Гарантированы
спокойные вечера и здоровый сон. 3.

Комфорт для жизни: В шаговой доступности
магазины, аптека, отделение банка. Есть
наземная парковка. 4. Безопасность и
юридическая чистота: Один собственник.

Квартира свободна от любых обременений
(ипотека, залог, долги). Документы для
сделки полностью готовы — возможна
быстрая продажа. Основание права — ДКП. 5.

Отличная транспортная доступность: 15
минут до метро, что идеально для тех, кто
ценит тишину, но не хочет жертвовать
мобильностью. · 3 изолированные комнаты
(фактически) · Ремонт «под ключ» · Вид во
двор · Тихий, зелёный двор · Садик и школа —
в 2-х минутах · Свободная продажа, 1
собственник Звоните прямо сейчас, чтобы
записаться на просмотр и оценить все
преимущества этого жилья! ПОКУПАТЕЛЮ: -

Уникальное предложение - ставка по ипотеке
12,99% годовых. Бесплатная консультация; -
5 сервисов в одном офисе: услуги риэлтора,
юриста, ипотечного и страхового брокера,
специалиста МФЦ; - Финансовая и
юридическая гарантия на покупку до 25 млн.
рублей; - Программа лояльности «Этажи
Бонус». Сертификаты и скидки от партнеров.

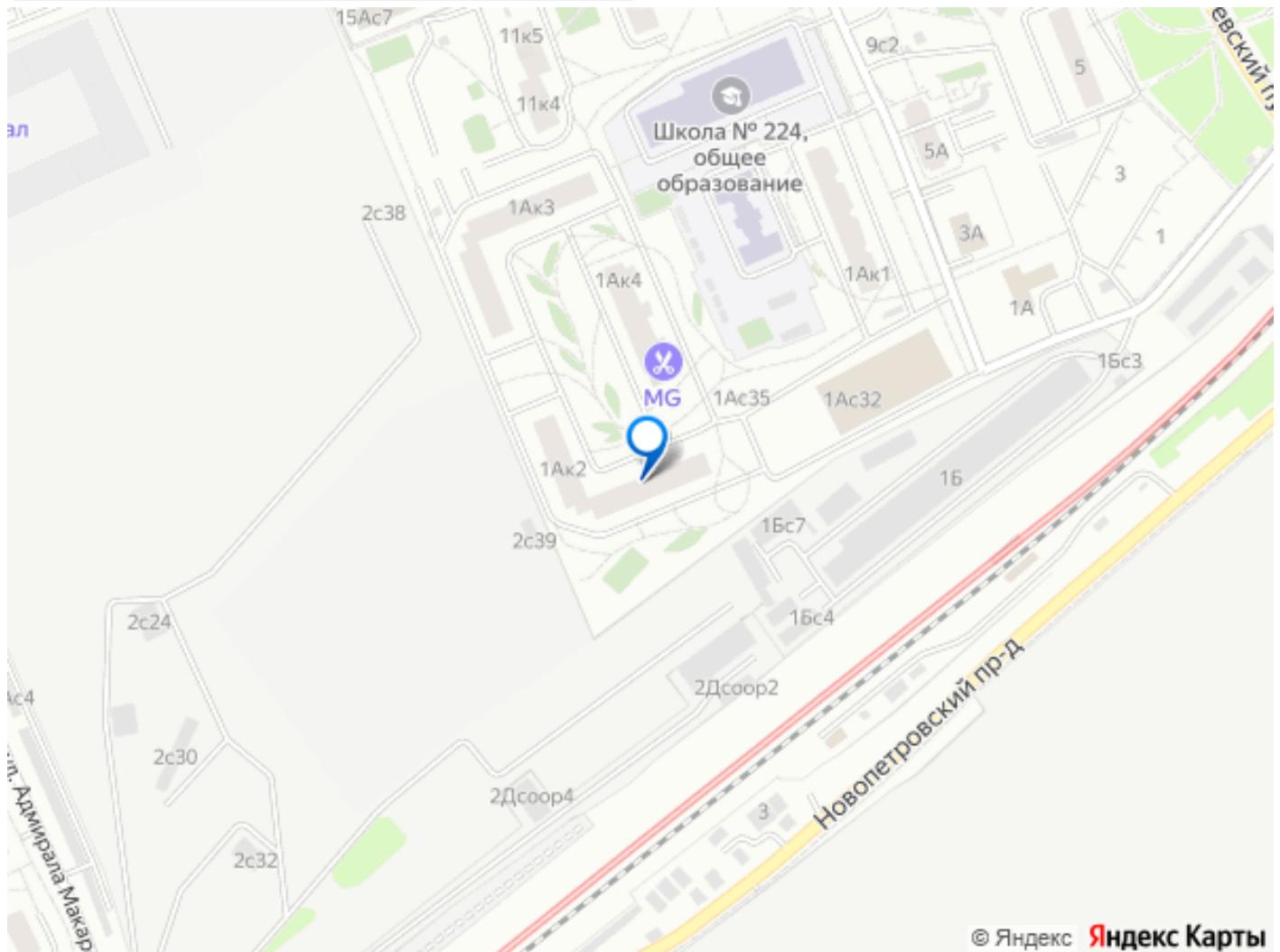
МОЖНО КУПИТЬ в ИПОТЕКУ по ставке 12,99%!

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ возможность снижения ставки

с агентством ЭТАЖИ! Код пользователя:

187097





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России