

Создано: 03.02.2026 в 10:51

Обновлено: 06.02.2026 в 13:54

<https://move.ru/objects/9288680068>

Георгий, Георгий
89251234567

Москва, Варшавское ш, 154к1

23 500 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 154к1

Улица

[шоссе Варшавское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

75 м²

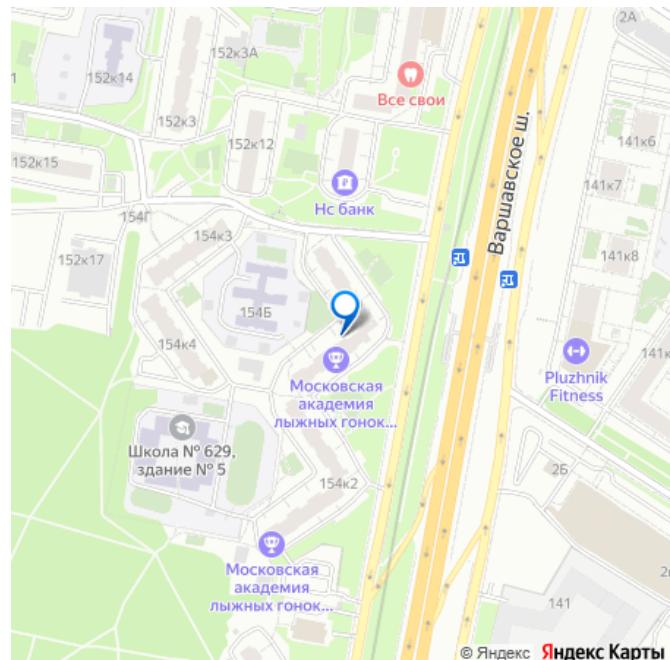
Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается светлая, уютная 3х комнатная квартира в 5 минутах пешком от ст. метро Аннино и в 7 минутах ходьбы от ст. метро Ак. Янгеля. Дом серии П-44. Планировка: - комнаты все изолированные (11,1 м²; 14,8 м² и 18,9 м²); - большая квадратная кухня 10,1 м²; - сан.узел раздельный; - застекленная лоджия; - широкий, вместительный коридор; - распашонка - окна выходят на 2 стороны (2 комнаты и кухня - во двор, третья комната на

противоположную сторону). Общая площадь 75 м² (с учётом лоджии), без учёта лоджии - 72,1 м². Хорошее состояние квартиры: - стеклопакеты; - в 2023 году сделан косметический ремонт; - натяжные потолки. Капитальный ремонт дома - 2025 год. Развитая инфраструктура: д/сады, школы, магазины, аптеки, поликлиника, ТЦ, фитнес, салоны красоты, остановка общественного транспорта и тд. Метро в 5 минутах ходьбы. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Оперативный показ и быстрый выход на сделку.

