

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:37

Обновлено: 06.03.2026 в 01:56

<https://move.ru/objects/9291118233>

MR, MR

79230755805

Москва, Верейская улица, 29с32Д

35 992 472 ₽

Москва, Верейская улица, 29с32Д

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м²

Общая площадь

76.09 м²

Этаж

16/52

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

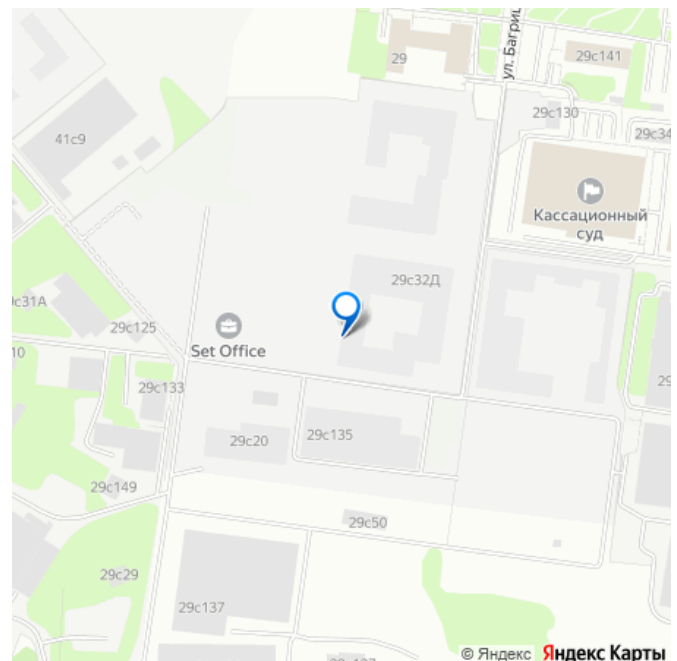
Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Прямая продажа от застройщика. В ЖК Сет продается 3-комнатная квартира площадью 76.09 м², расположенная в корпусе А, на 16 этаже 52 этажного дома. Сет имеет стратегически выгодное расположение в ЗАО, в районе с большой историей и блестящим будущим: между природной зоной долины реки Сетунь и Кутузовским проспектом. В рамках возведения первой очереди предусмотрено три корпуса высотой 18, 45 и 59 этажей. На верхних этажах спроектированы общедоступные смотровые площадки с панорамным обзором на центр столицы. Преимущества проекта:

- Функциональные планировочные решения
- Контроль проникновения через входную дверь
- Система управления освещением и температурой в квартире
- Система защиты от протечек с функцией перекрытия воды
- Вход в подъезд по биометрическим считывателям Face ID
- Скоростные лифты
- Двухуровневый подземный охраняемый паркинг на 495 машино-мест

Застройка Сет включает в себя не только жилые корпуса, но и инфраструктурные объекты. Все необходимое для повседневного комфорта будет расположено в шаговой доступности:

- Фитнес-Клуб с бассейном
- Ведущая городская школа, детский сад и школа искусств
- Центр культуры и досуга
- Медицинский центр
- Кафе и рестораны

Расположение комплекса: Пешком:

- Метро «Давыдково» - 17 минут
- Парк «Долина реки Сетунь» - 3 минуты
- Открытие новых станций метро в шаговой доступности в будущем

Инфраструктура: Разнообразить свой день резиденты Веер смогут также

проводя больше времени на свежем воздухе.

Двор разделен на 4 зоны разных эмоций и действий, которые пересечены и соединены веерными прогулочными маршрутами: •

Спортивная площадка устроена в глубине «Кленовой рощи» • В «Чайном домике» будет создан навес с утеплением для отдыха в любую погоду • Площадки для детей воплотятся в «Волшебный лес» с цветами, зеркалами и световым дизайном •

«Центральная площадь» устроена у водного оазиса живописного пруда. На машине: • «Москва-Сити» - 15 минут •

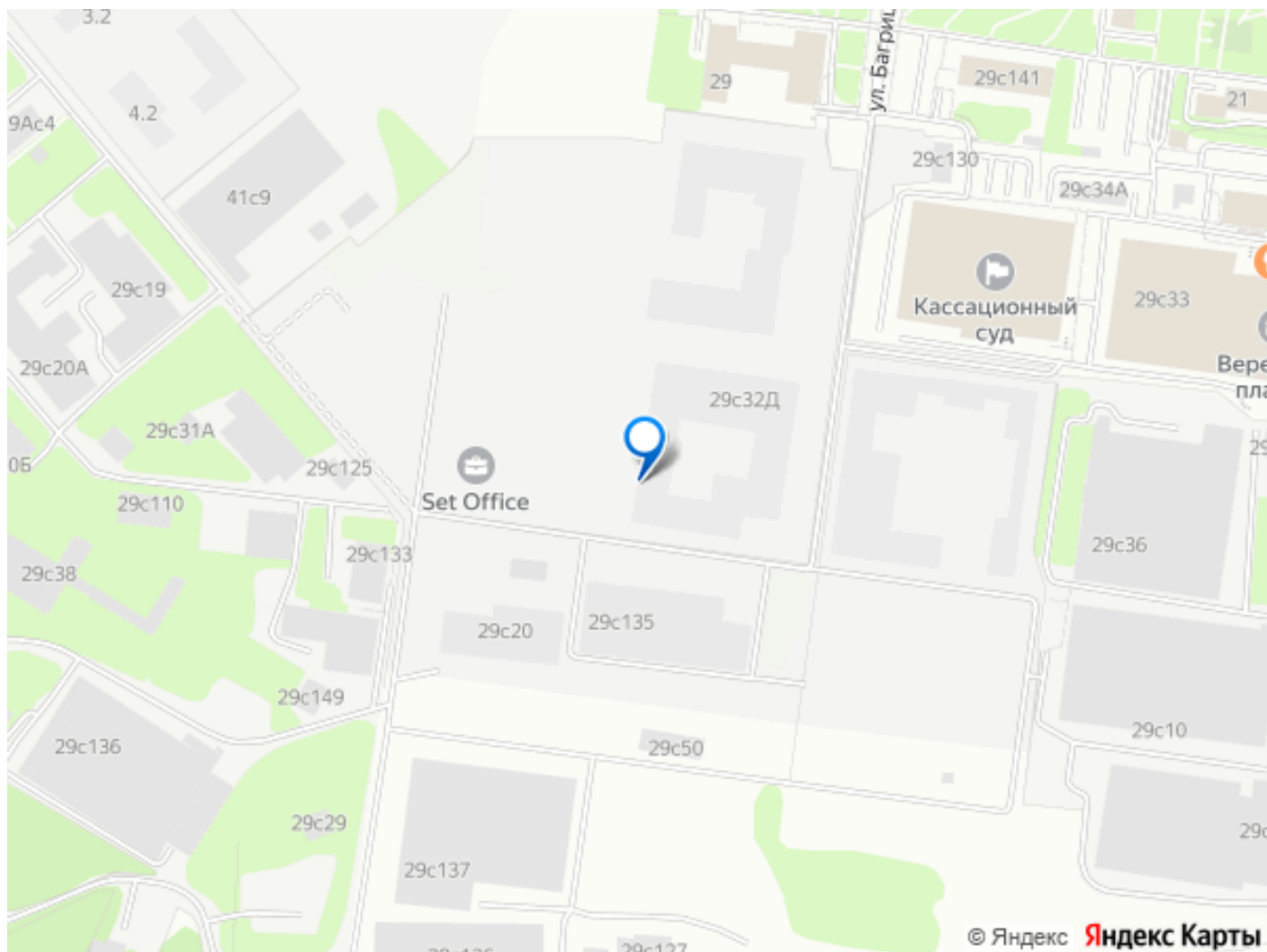
Садовое кольцо - 20 минут • ТЦ «Океания» - 8 минут • ТЦ «Времена года» - 13 минут •

Сколково - 12 минут • Гребной канал - 17 минут Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия

приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России