

Создано: 03.07.2025 в 20:46

Обновлено: 13.01.2026 в 09:20

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

**49 000 000 ₽**

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Богословский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

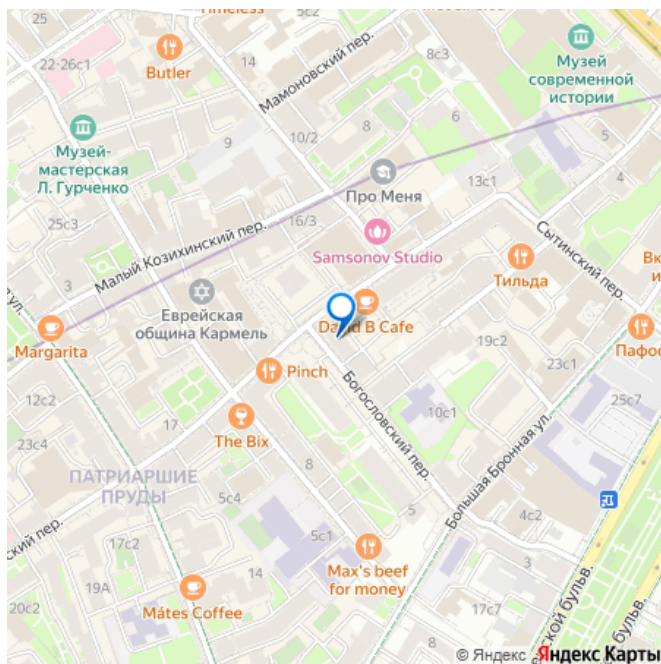
<https://move.ru/objects/9282343753>

**Rich-Недвижимость, Rich-**

**Недвижимость**

**79230723259**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

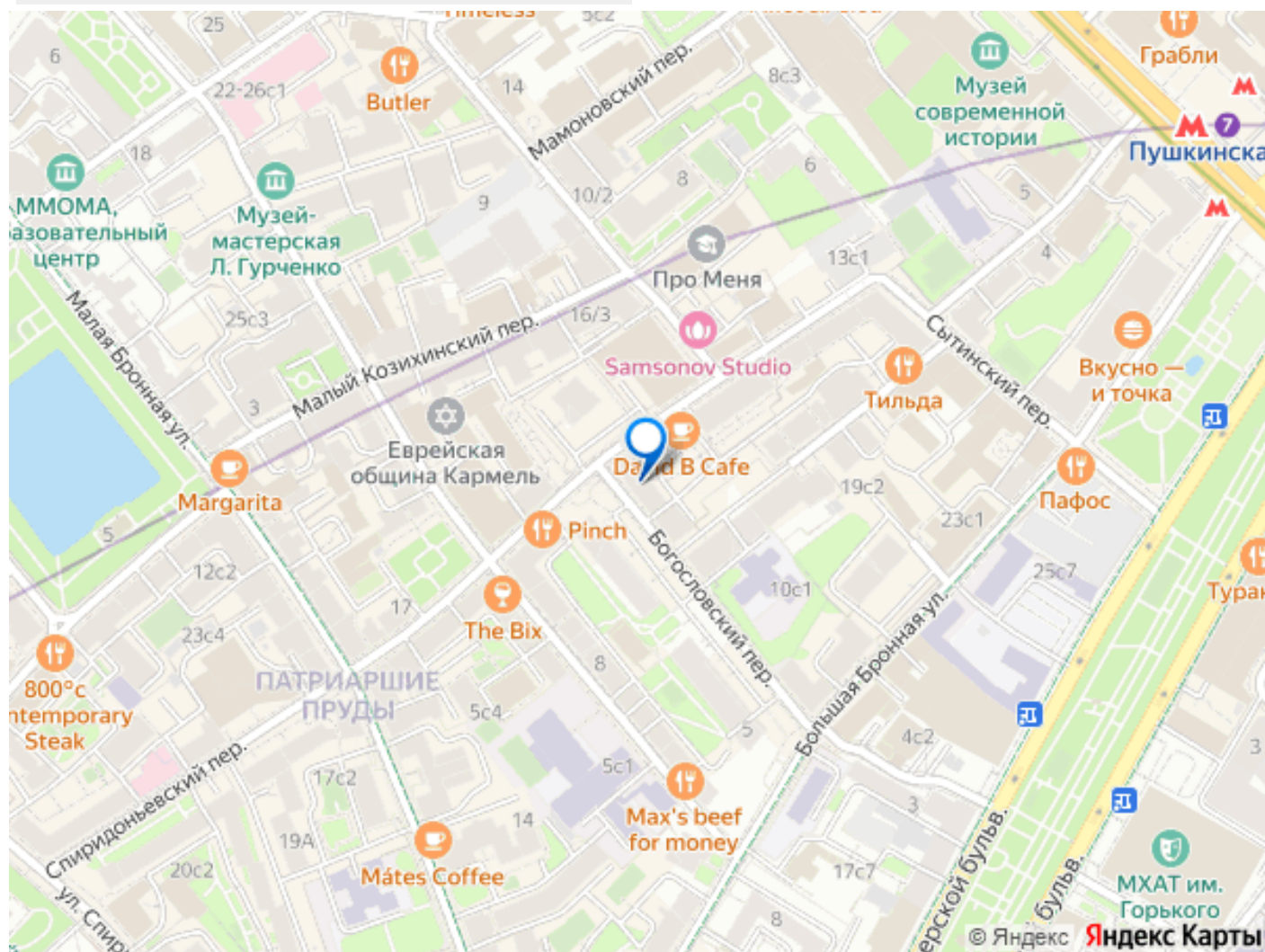
возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в историческом центре Москвы, в Богословском переулке, всего в 4-х минутах пешком от станций метро Тверская, Пушкинская. Квартира расположена на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1917 году, железобетонные перекрытия. Общая площадь составляет 76.1 кв. м, жилая площадь — 47.7 кв. м, кухня — 7.4 кв. м, комнаты: 21.5, 13.4 и 12.2 кв.м. Высота потолков — 3.2 метра, что придает пространству больше воздуха и света. Все комнаты изолированные, что удобно для семьи. Санузел раздельный, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, парковка наземная, что избавляет от проблем с местом для автомобиля. Живя здесь, вы будете окружены всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район идеальным для семей с детьми, а также для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Документы готовы к сделке, квартира без

обременений, возможна ипотека. Один  
взрослый собственник. Приглашаем вас на  
просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы  
оценить все преимущества этой  
замечательной квартиры. Мы с  
удовольствием ответим на все ваши вопросы  
и поможем сделать правильный выбор.  
Оперативный показ и быстрый выход на  
сделку.





Move.ru - вся недвижимость России