

Создано: 27.08.2025 в 20:16

Обновлено: 30.12.2025 в 10:17

Москва, улица Декабристов, 20К2

**24 000 000 ₽**

Москва, улица Декабристов, 20К2

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

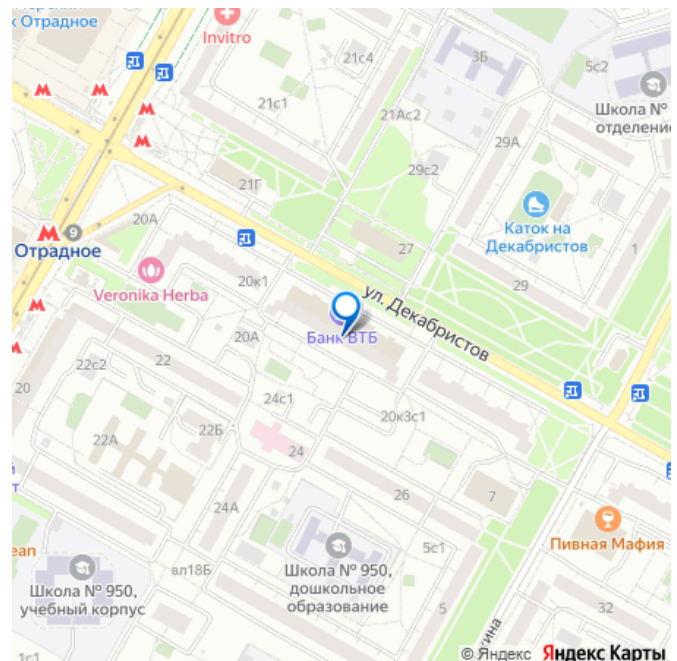
<https://move.ru/objects/9284476287>

**БЭСТ ФАКТОРИ НЕДВИЖИМОСТЬ,**

**БЭСТ ФАКТОРИ НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79230751148,7916533  
5850**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

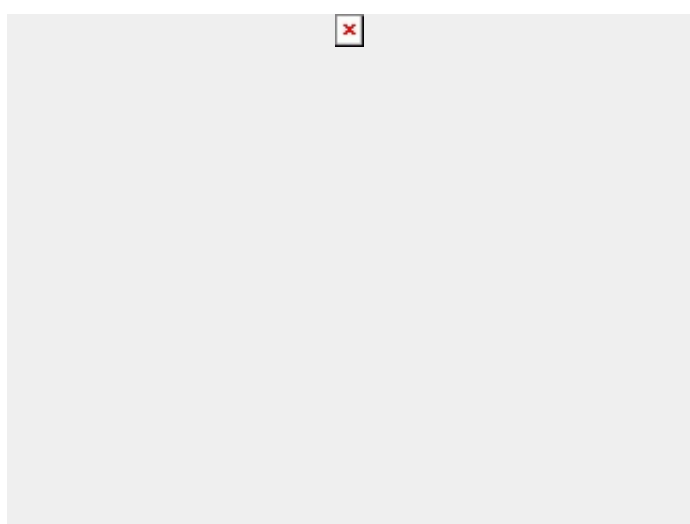
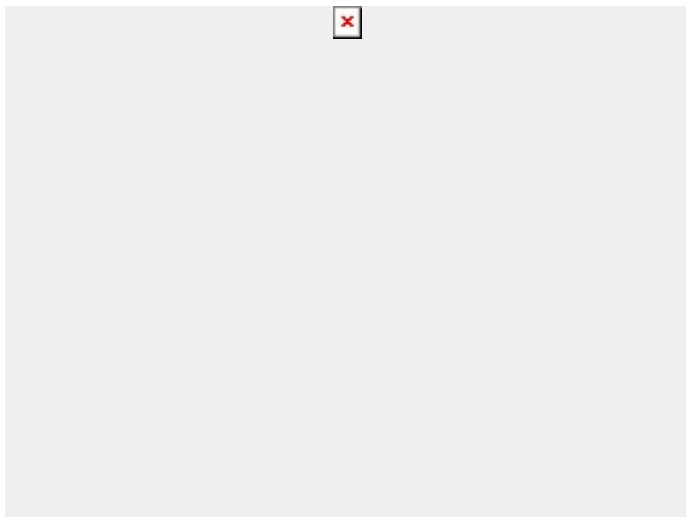
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

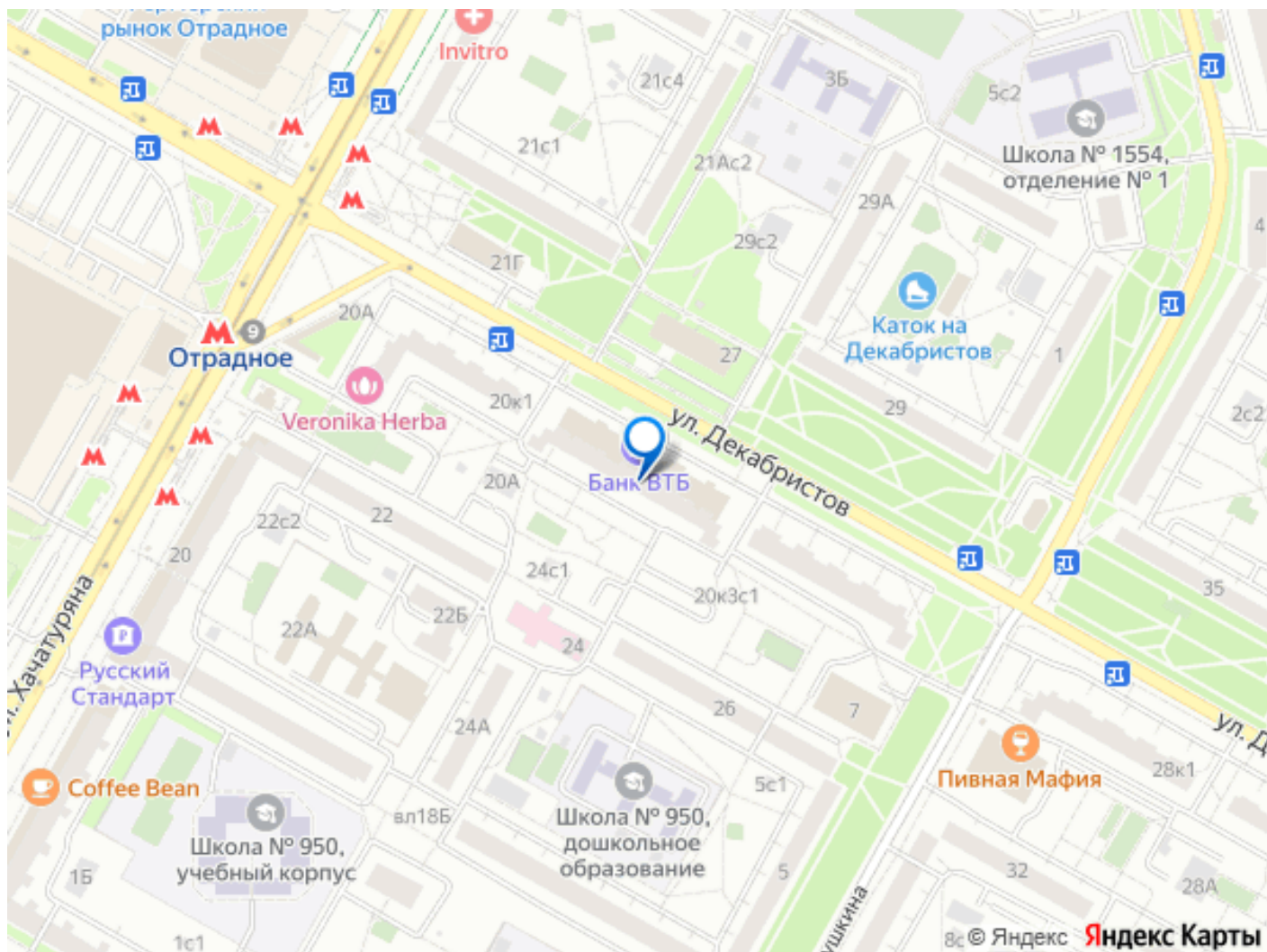
**АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!** Продаётся просторная трехкомнатная квартира общей площадью 86,1 (без учета 3 лоджий 76.1) кв.м . 8/14 жилого дома, расположенного по адресу: город Москва, улица Декабристов, дом 20 к2. Жилой комплекс построен из надёжного железобетонного материала в 1990 году и включает в себя развитую внутреннюю инфраструктуру: во дворе дома обустроены новые детская и спортивная площадки, что станет отличным дополнением для активного отдыха всей семьи. Напротив дома поликлиника. Рядом ТЦ, магазины, аптеки. Безопасность жителей обеспечивает кодовая дверь на входе, а автомобиль можно удобно разместить на парковке со шлагбаумом. Шлагбаум со всех сторон двора, всегда есть место для Вашего авто. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 43.3 квадратных метра, кухня занимает 8.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Совмещённый санузел добавляет удобства повседневному использованию.

Косметический ремонт уже выполнен, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на подготовку жилья к заселению. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, а три балкона позволят наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома.

Местоположение дома особенно привлекательно своей близостью к станциям метро Отрадное всего в 5 минутах ходьбы и чуть далее до станций Владыкино, делая транспортную доступность удобной и быстрой. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе и убедиться во всех преимуществах данной квартиры. Два взрослых собственника. Без обременений. Парки в пешей доступности. В доме нотариус, рядом много магазинов и ТЦ.







Move.ru - вся недвижимость России