

Создано: 25.10.2025 в 19:13

Обновлено: 30.12.2025 в 16:26

<https://move.ru/objects/9286066007>

Собственник

**79862480837**

**Москва, улица Рудневка, 2**

**24 000 000 ₽**

Москва, улица Рудневка, 2

Округ

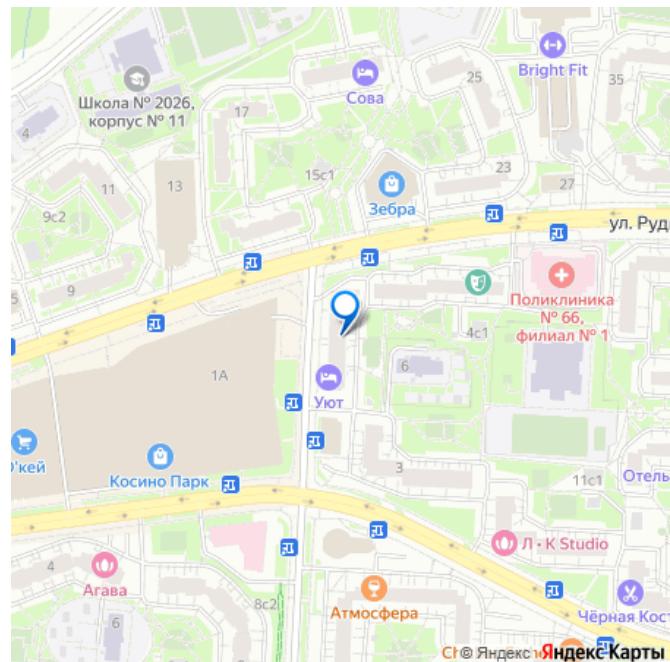
для заметок

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица



[улица Рудневка](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая и уютная трехкомнатная квартира в панельном доме 2004 года постройки. Расположена на 5-м этаже 12-этажного здания. Общая площадь квартиры составляет 76,1 кв.м, площадь кухни — просторные 12,8 кв.м. Отличный вариант для семьи, которая ценит комфорт и удобство. В квартире выполнен современный евроремонт. Пространство продумано до мелочей, что создает атмосферу уюта и домашнего тепла. Комнаты изолированные, санузел совмещенный, что удобно для повседневной жизни. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и приятно. Для вашего удобства есть балкон и лоджия — отличные места для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией. Есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что удобно для подъема тяжелых вещей.

Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль. Для родителей с детьми и людей с ограниченными возможностями предусмотрен пандус. Также в доме есть мусоропровод, что добавляет комфорта в повседневной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, взрослая и детская поликлиника, что особенно важно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимые продукты и

товары. До метро пешком всего 10 минут, поэтому вы можете быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, без посредников. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, что гарантирует чистоту сделки и спокойствие будущих владельцев. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Агентам, просьба не беспокоить!!!



