

Агент

79230720830

Создано: 17.10.2024 в 18:39

Обновлено: 11.11.2025 в 16:09

Москва, улица Лавриненко, 3А

22 200 000 ₽

Москва, улица Лавриненко, 3А

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

76.1 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

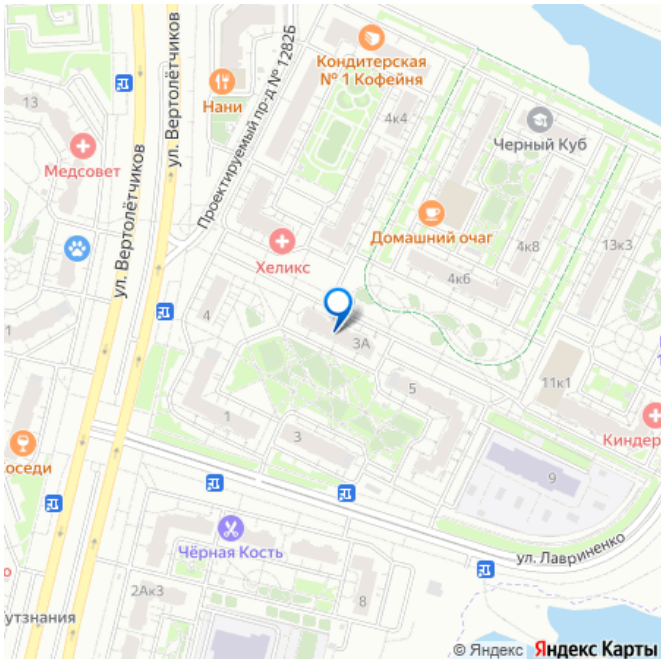
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся шикарная 3-комнатная квартира в современном доме, расположенном на улице Лавриненко, 3А. Общая площадь квартиры составляет 76,1 кв. м, из которых 45,1 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 19-этажного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков — 2,74 метра, что создаёт ощущение простора. Квартира с евроремонтом, где все сделано своими руками и большой любовью. Она готова к заселению. Светлые комнаты, окна которых выходят во двор, создают атмосферу уюта и спокойствия. В квартире есть две лоджии, на одной из них устроен миниспортивный зал. Есть где отдохнуть и потренироваться. Санузел отдельный, что удобно для семейного проживания. Продуманная планировка позволяет эффективно использовать пространство, делая квартиру комфортной для жизни. Дом панельный, в хорошем состоянии, оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что облегчает перемещение даже с тяжёлыми грузами. Для жителей предусмотрена просторная парковка,

поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Некрасовка» можно дойти пешком за 13 минут. Квартира продаётся по прямому договору купли-продажи. Ипотека и торг возможны, что делает покупку квартиры еще более доступной. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время.



