

**Верона, Верона**  
**79153868957**

Создано: 05.02.2026 в 21:29  
Обновлено: 05.02.2026 в 21:53

**Москва, Тверская улица, 25/9**

**59 400 000 ₽**

Москва, Тверская улица, 25/9

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

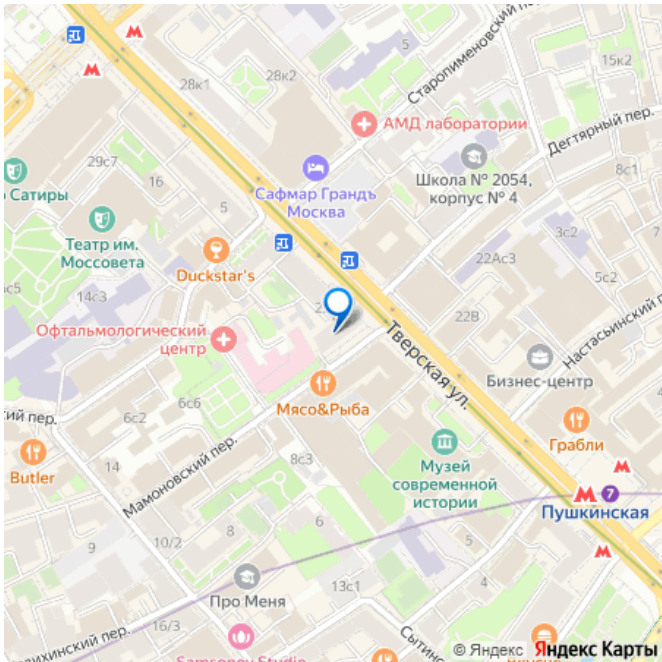
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

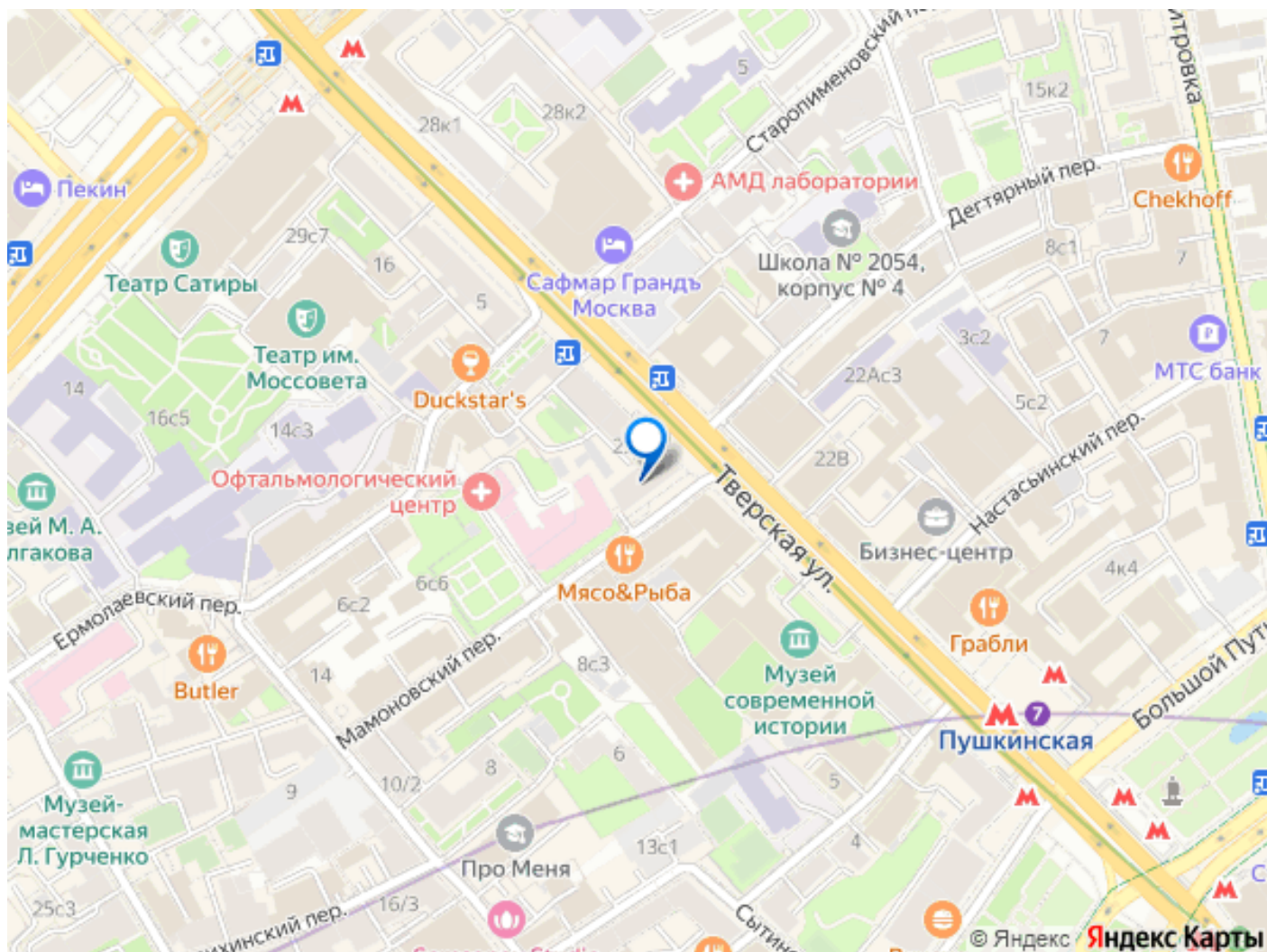
для заметок



## Описание

Продается трехкомнатная квартира на втором этаже в доме сталинской архитектуры в центре столицы. Высокие потолки-3,8 м. Перекрытия железобетонные. Дом в отличном состоянии. Окна спален выходят в тихий двор. Окна в кухне, ванной и прихожей выходят на Тверскую улицу. Двор огорожен, для жителей дома своя наземная парковка(редкость для центра). История дома насчитывает большое количество знаменитостных жильцов. Например, квартиры здесь имели дирижёр Александр Гаук, оперные певцы Сергей Лемешев, Елизавета Шумская, художник Александр Дейнека, главный дирижёр Большого театра Александр Мелик-Пашаев. Родион Щедрин (композитор) и Майя Плисецкая (балерина) проживали в этом доме с 1963 по 1991 год в квартире 31 на шестом этаже. В настоящее время здесь находится Музей-квартира М. Плисецкой. Нельзя не сказать, что в этом доме жил и сам архитектор этого грандиозного здания Андрей Буров. Управляющая компания ЖСК Работники Большого театра находится в этом же доме. В шаговой доступности школы, детские сады, театры, музеи, клиники, рестораны и торговые центры. Требуется ремонт. Ипотека возможна, обременений нет. 3 мин/пеш до ст. метро Маяковская, Тверская, Чеховская, Пушкинская.





Move.ru - вся недвижимость России