

🕒 Создано: 15.03.2025 в 23:28

Обновлено: 05.01.2026 в 13:42

**Москва, улица Мусы Джалиля, 30К1**

**19 900 000 ₽**

Москва, улица Мусы Джалиля, 30К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

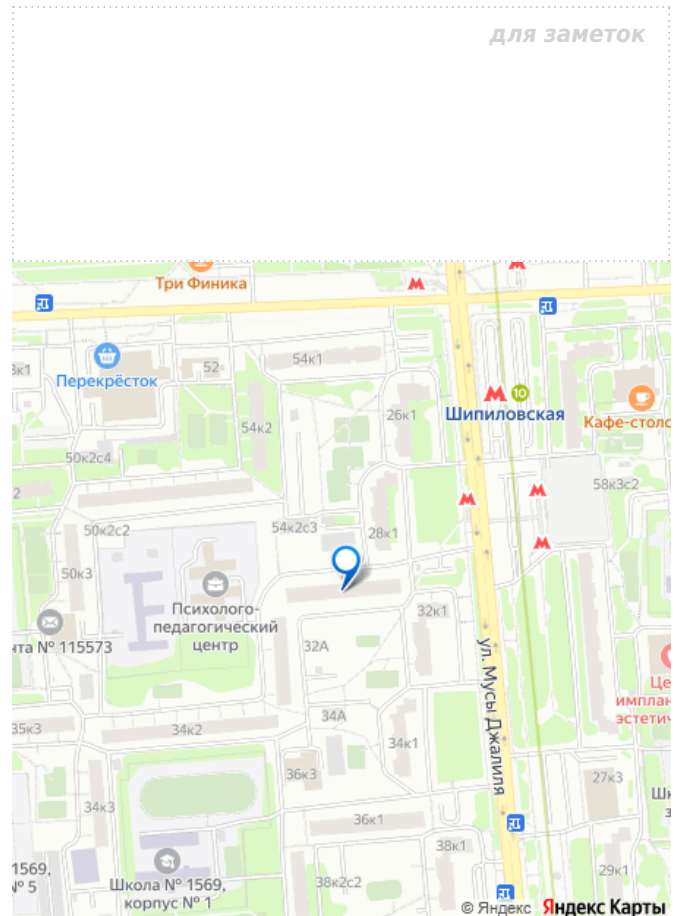
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Легендарная трешка в зелёном Зябликово дом с историей и душой! Отличное предложение для тех, кто ищет не просто квартиру, а настоящий дом, с душой, историей, в зеленом, тихом районе Москвы: Продается уютная, светлая трехкомнатная квартира в Москве, расположенная по адресу: улица Мусы Джалиля, 30к1. Общая площадь квартиры составляет 76.2 кв. м, включая жилую площадь в 45.8 кв. м и кухню в 10,2 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1976 году, серия ПЗ/16 качественная, проверенная временем. До станции метро «Шипиловская» всего 3 минуты пешком.

Квартира в хорошем состоянии, с аккуратным ремонтом. Просторная планировка включает три комнаты, одну лоджию и один балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор.

Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оборудован одним пассажирским и одним грузовым лифтом, мусоропроводом. На территории дома предусмотрена наземная парковка, большое количество парковочных мест.

Рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке.

Возможна покупка в ипотеку. Мы открыты к диалогу и готовы ответить на все ваши вопросы. Приглашаем вас записаться на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и приезжайте, чтобы убедиться в ее достоинствах лично. Зябликово зеленый оазис Москвы, не тронутый реновацией. Здесь дышится легко и свободно. Забудьте про шум и пыль мегаполиса! Вокруг дома настоящий зеленый рай: Шмелевский ручей, Братеевская пойма, река Городня, Братеевский парк и Царицыно все в шаговой доступности. Утренние пробежки, семейные пикники, прогулки на свежем воздухе все это станет частью вашей жизни.

