

Создано: 24.10.2025 в 21:36

Обновлено: 21.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9286051199>

Цуканова Елена, Комета Эстейт

**79855234332**

**30 000 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

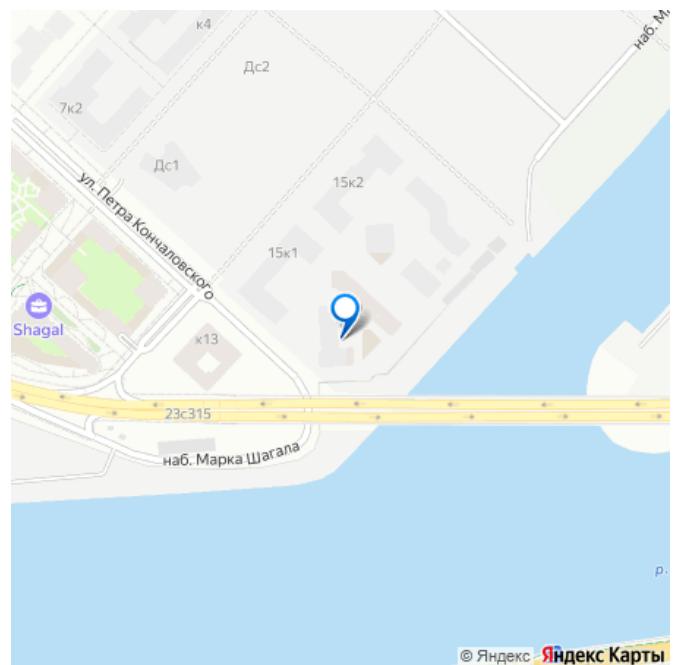
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

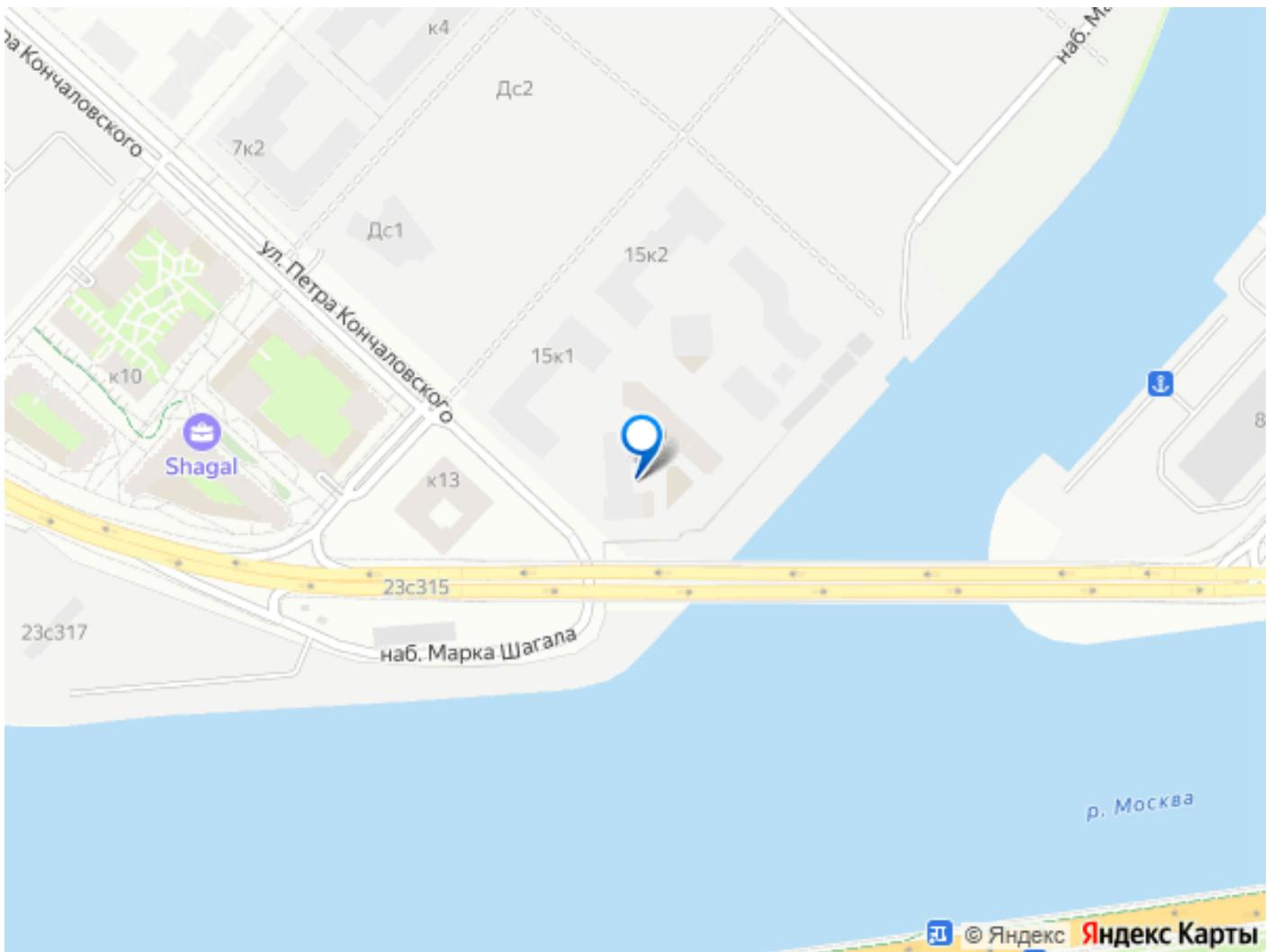
1 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

3-х комнатная квартира в ЖК Shagal ПОД АВАНСОМ. Реальная квартира. Есть удобное парковочное место рядом с лифтом. Евро 3-комнатная квартира в престижном ЖК «Шагал» у самой набережной! Продается уникальная Евротрешка площадью 76.2 кв.м. на 3 этаже малоэтажного корпуса в ЖК «Шагал». Преимущества квартиры: - Уникальное расположение: Первая линия у набережной для прогулок и отдыха. - Простор и свет: Функциональная планировка с просторной кухней-гостиной и панорамными окнами, выходящими во двор. - Парковочное место: В продаже есть еще и парковочное место. При покупке квартиры машиноместо идет вам с большой скидкой! - Перспективы: Сдача дома уже в 4 квартале 2025 года! Преимущества ЖК «Шагал»: - Современная инфраструктура: Детский сад, школа, магазины, кафе, зоны отдыха все в шаговой доступности! Концепция «15-минутного города» делает жизнь максимально комфортной. - Транспортная доступность: Удобное сообщение с центром города, метро ЗИЛ и Технопарк рядом. Условия сделки: - Покупалась у застройщика за наличные. - Без обременений. - Быстрый выход на сделку. - Сдача дома уже в конце 2025 года! Очень выгодное предложение! Звоните, пишите прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России