

Создано: 12.11.2025 в 17:11

Обновлено: 03.12.2025 в 15:59

## Москва, Снежная улица, 19

# 25 700 000 ₽

Москва, Снежная улица, 19

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

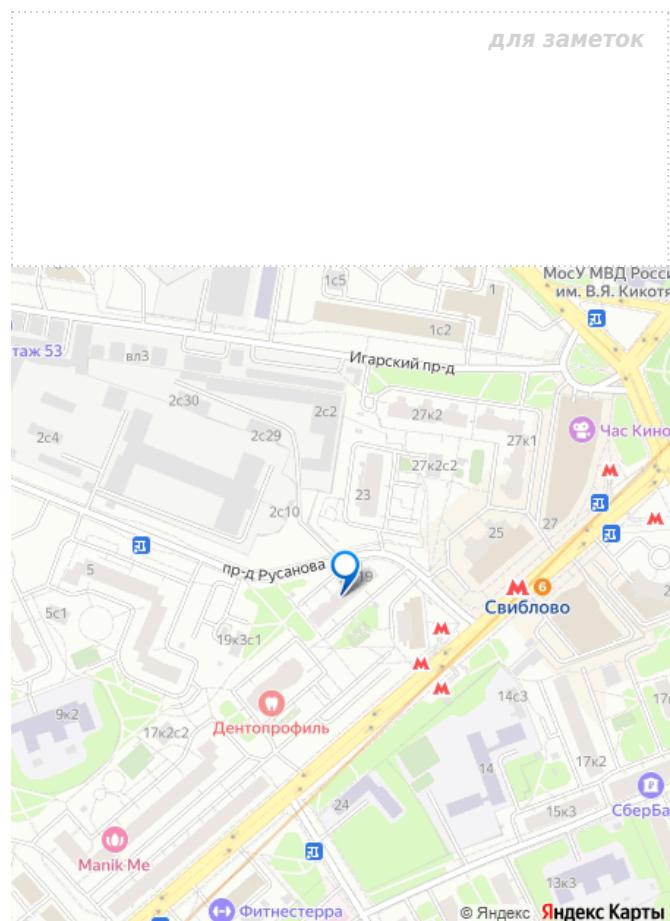
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

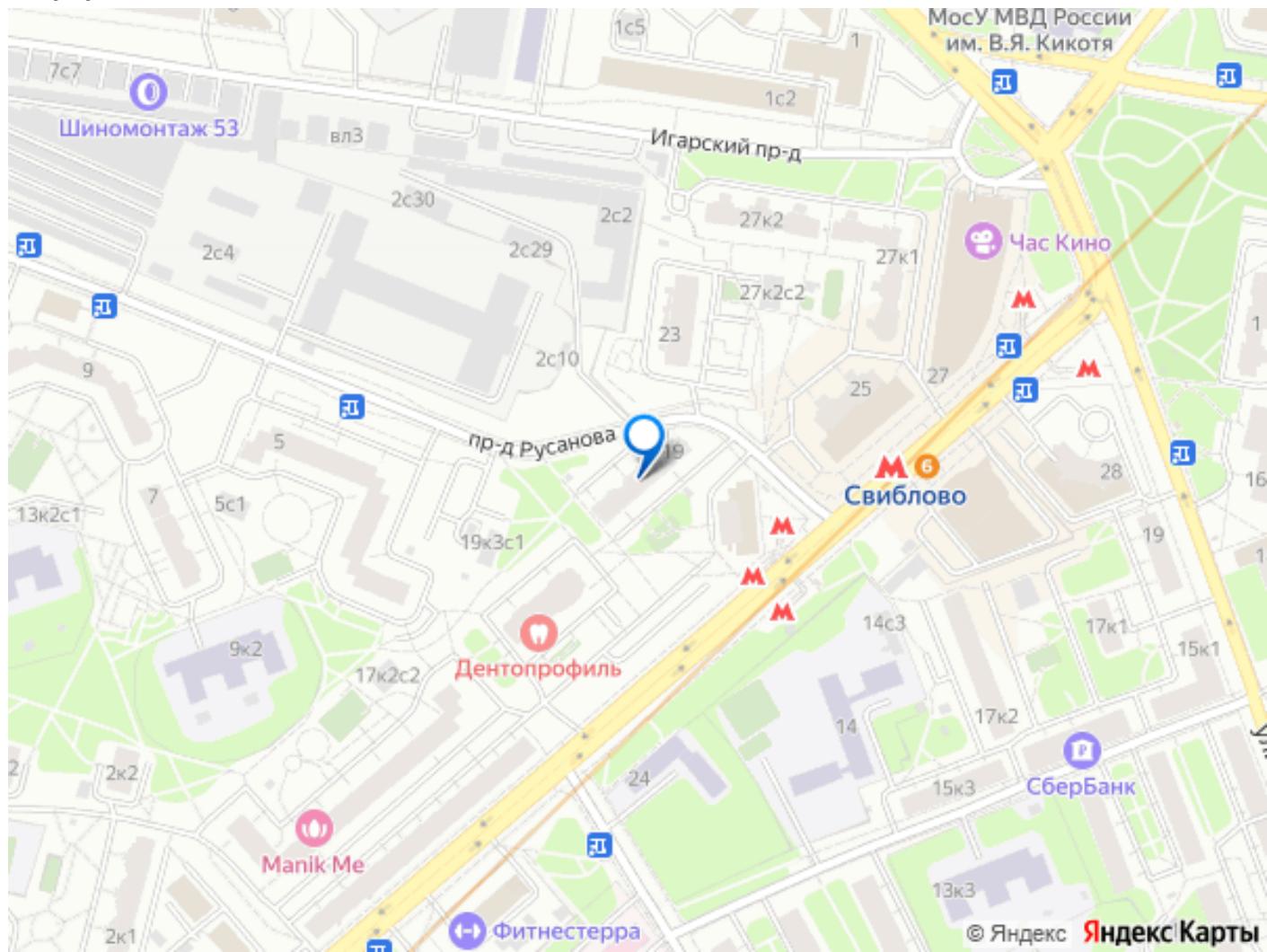
Id 387505. Квартира в двух минутах пешком от станции метро «Свиблово». Продается просторная квартира с тремя большими изолированными комнатами площадью 18,9 м<sup>2</sup>, 14,7 м<sup>2</sup> и 11,2 м<sup>2</sup>, что обеспечивает комфортное проживание для семьи.

Несомненным преимуществом являются два эркерных балкона, которые наполняют помещение светом и добавляют объем.

Большую кухню, площадью 12,8 м<sup>2</sup>, дополняет эркерное окно, создающее позитивное настроение утром и торжественное вечером. Широкий и светлый холл удачно зонирует пространство.

Доброжелательный консьерж обеспечивает безопасность и создаёт атмосферу уюта в ухоженном подъезде. Дом серии П-44Т был сдан в 2005 году, что гарантирует надежные инженерные коммуникации и современные планировочные решения. Район отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся торговые центры, магазины, кафе, школы и детские сады. В десяти минутах ходьбы

начинается благоустроенный парк «Яуз» с живописной набережной, предлагающий возможности для прогулок и отдыха на природе в зеленом и спокойном районе города. Удачное расположение, прекрасный дом и экологически чистый район с великолепной транспортной доступностью. Без обременений, 2 взрослых собственника. Не упустите свой шанс!



Move.ru - вся недвижимость России