

Создано: 03.02.2026 в 17:48

Обновлено: 04.02.2026 в 12:23

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

57 150 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

<https://move.ru/objects/9288996307>

Марина Орешникова, УСАЧЁВЪ

Недвижимость

79862741849

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

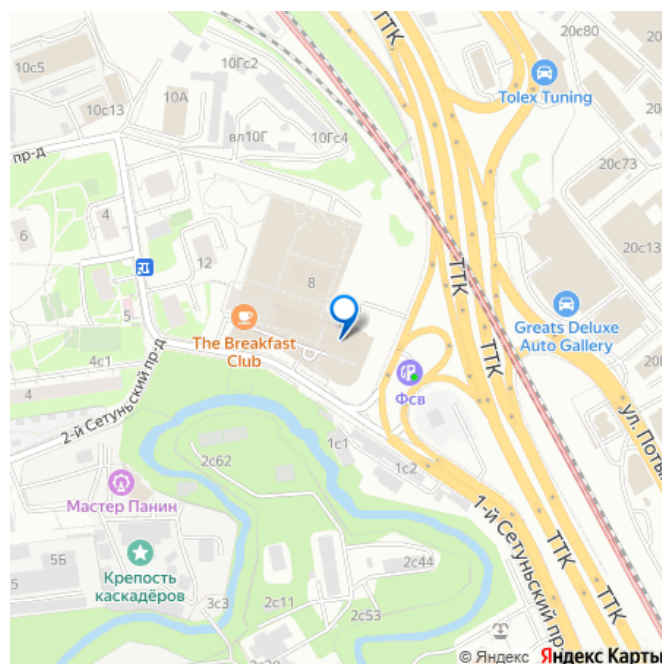
15 м²

Общая площадь

76.2 м²

Этаж

17/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

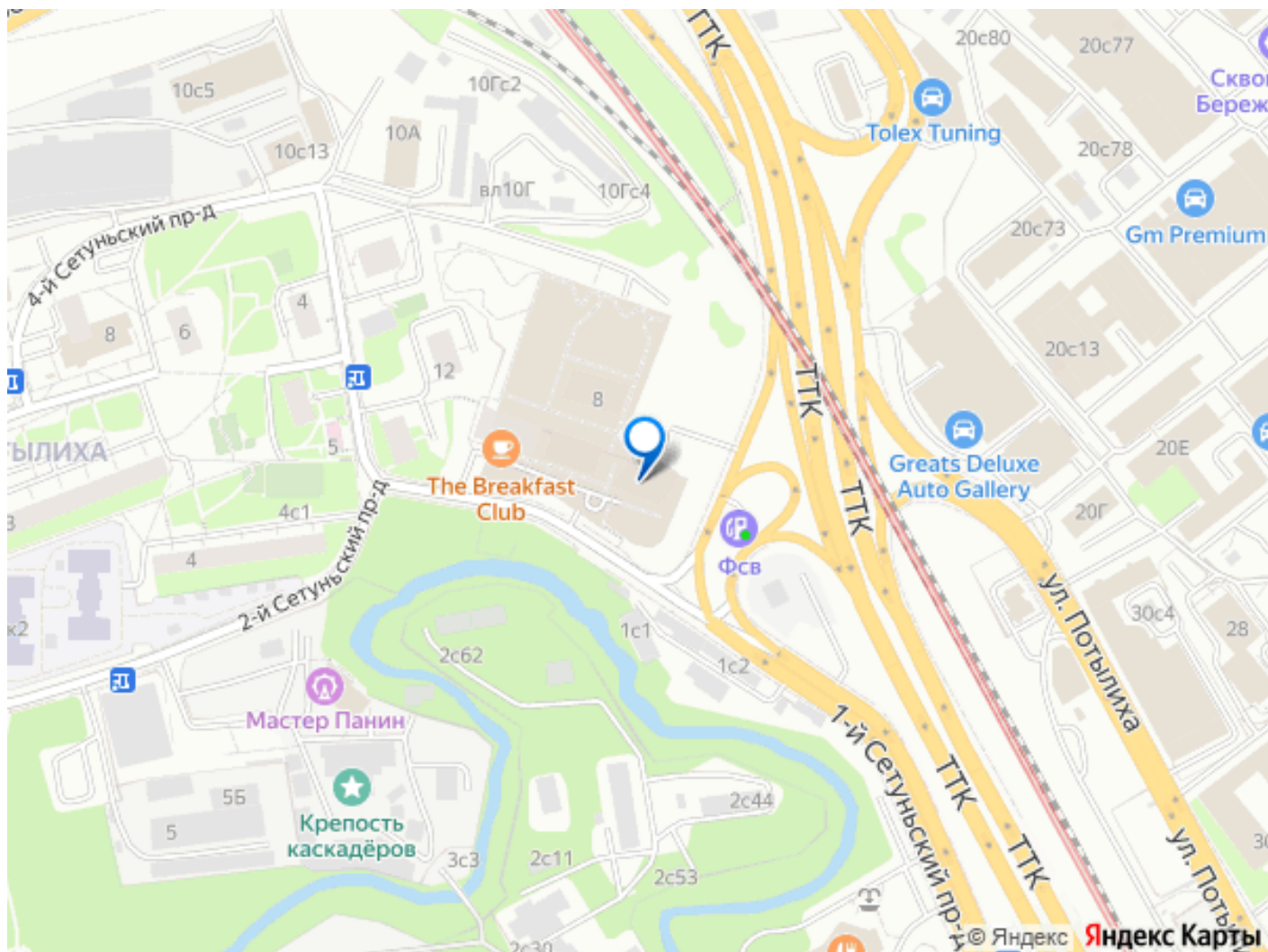
3 квартал 2024 г.

Описание

Номер лота: 575212 ПРОДАЖА
ЭКСКЛЮЗИВНОЙ УГЛОВОЙ КВАРТИРЫ В ЖК
«HIDE» — СТАТУС, ВИДЫ, ИНВЕСТИЦИИ
Панорамные виды на Москва-Сити и
Новодевичий монастырь! Полная стоимость в
договоре! Один собственник! Об объекте: •
Площадь и планировка: Просторная угловая
квартира, 76,2 м². Идеальная
функциональная планировка: большая кухня-
гостиная и 2 изолированные спальни. Угловое
расположение обеспечивает максимальную
инсоляцию и воздух. • Отделка и главный
козырь: Состояние white box (предчистовая
отделка) — свобода для вашего дизайн-
проекта. Панорамное остекление открывает
уникальную двойную панораму: на
динамичные небоскребы Москва-Сити и
живописную, историческую панораму с
Новодевичьим монастырем. • Расположение в
ЖК: Высокий этаж в премиальном корпусе,
что гарантирует приватность, тишину и
непревзойденные видовые характеристики. О
жилом комплексе «HIDE»: • Архитектура и
концепция: Три премиальные башни класса
de luxe. Закрытая охраняемая территория для
приватной жизни. • Инфраструктура и
сервис: Собственный парк с зонами для
отдыха. Просторное дизайнерское лобби.
Подземный паркинг. Высокий уровень
сервиса: консьерж-служба и круглосуточная
охрана. • Комфорт и технологии: Готовые
решения для системы «Умный дом»,
позволяющие управлять климатом и

безопасностью. О премиальной локации: •
Экология и история: Престижный район
Раменки. Редкое сочетание: из окон
открываются виды на символы современной и
старинной Москвы. В пешей доступности —
набережные и парковые зоны. •
Транспортная доступность: Отличная
логистика: несколько минут на автомобиле
до Кутузовского проспекта, ТТК, делового
центра «Москва-Сити». • Инфраструктура: В
шаговой доступности рестораны, бутики,
фитнес-центры. Район отличается развитой
социальной и досуговой инфраструктурой.
Инвестиционная привлекательность: •
Уникальное предложение: Квартиры с
одновременным видом на Москва-Сити и
Новодевичий монастырь — большая редкость
на рынке, что формирует эксклюзивность и
высокий спрос. • Стабильный рост: Объекты
премиум-класса от надежного застройщика
DOMINANTA в этой локации демонстрируют
уверенный рост стоимости, опережающий
среднерыночные тренды. • Высокая
ликвидность: Благодаря идеальной
планировке на две спальни, статусу ЖК и,
главное, неповторимым видовым
характеристикам, квартира является
высоколиквидным активом для целевой
аренды или последующей продажи. Это
предложение — редкая возможность
приобрести не просто квадратные метры, а
уникальный образ жизни с панорамой,
определяющей статус, в одном из самых
привилегированных районов Москвы. Номер
объекта: #1/575212/23309





Move.ru - вся недвижимость России