

🕒 Создано: 23.03.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 11:33

**Агент**

**79104278577**

**Москва, Люблинская улица, 109К2**

**27 500 000 ₺**

Москва, Люблинская улица, 109К2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

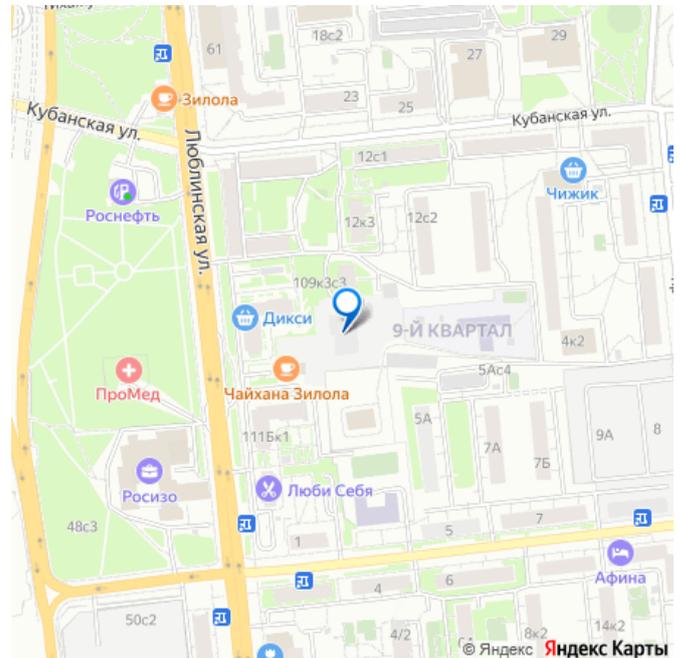
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом монолитном доме, расположенном в районе Люблино. Квартира находится на 23 этаже 25-этажного здания, что обеспечивает красивый вид на окрестности. В квартире выполнен ремонт, поэтому она готова к проживанию без дополнительных вложений. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Планировка квартиры включает один совмещенный и один отдельный санузел, что удобно для семьи. Также есть лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом, в котором находится квартира, был построен в 2025 году. Это современное здание с продуманными коммуникациями. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Рядом отличный парк с прудом, теннисными кортами, хоккейным катком и спортивными площадками. До мцд Люблино всего 6 минут пешком, до метро Волжская - 15, что позволяет легко и быстро добраться до центра города. Юридически чистая квартира, без обременений. один совершеннолетний собственник, прописанных нет. полная стоимость в договоре, любой способ оплаты.



