

🕒 Создано: 27.01.2023 в 09:11

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 19:15

**Собственник**

**79175405424**

**Москва, 3-й Новоподмосковный  
переулок, 4К4**

**24 200 000 ₺**

Москва, 3-й Новоподмосковный переулок, 4К4

Округ

[САО, Войковский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

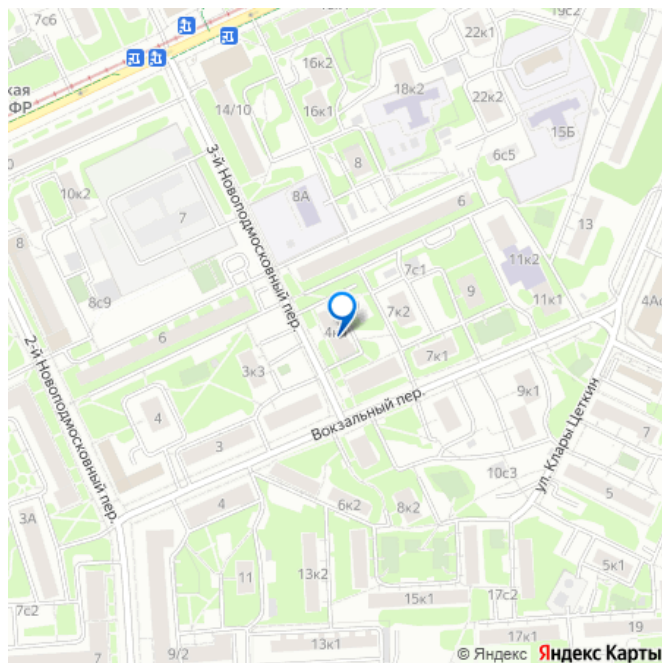
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Просьба агентам без клиентов не беспокоить, с нами уже работает агент. Благодарим за понимание! Просторная, светлая квартира ждёт своих новых хозяев! Квартира: - после капитального ремонта (счетчики в квартире); - все комнаты изолированные (19,14,15), кухня (8); - высокие потолки (больше 3х м.); - санузел раздельный; - распашонка (три окна во двор); - перепланировки отсутствуют; - широкие подоконники; - пластиковые окна со светоотражающим элементом (вас невидно при дневном освещении); - тамбур на две квартиры. Дом: - кирпичный, тёплый, с толстыми стенами, имеет хорошую шумоизоляцию; - малоэтажный, а также всего 2 подъезда, поэтому нет проблем с парковкой; - подъезд чистый, светлый, отремонтированный и без посторонних запахов, дом поддерживается в хорошем состоянии; - подвала нет; - прекрасные интеллигентные соседи. Двор: - тихо, много зелени; - рядом детская площадка, отремонтированная школа и детский садик. Дом находится вдали от шумных трасс, при этом всего 7-10 минут пешком до метро. Транспортная доступность: - в пешей доступности (в районе 1 км): метро Войковская, Мцд Красный Балтиец, Стрешнево, Мцк Балтийская; - трамвай (прямое сообщение): до метро Войковская, Коптево, Сокол, Дмитровская. - автомобиль: быстрый выезд на Ленинградское шоссе, Б.Академическую. Инфраструктура: старый

обжитой район - школы (класс-центр, рейтинговая школа 1576, Британская школа, музыкальные школы), детские сады, поликлиники (взрослые, детские, стоматологии), Вузы, магазины, ПВЗ, бытовые услуги, Тц Метрополис и др. Парки: для прогулок и пробежек рядом парки Воровского, Покровское-Стрешнево, Тимирязевский парк. Мебель оставляем по договоренности. Альтернатива подобрана. Торг.



