

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:22

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 05:51

Москва, Люблинская ул, 25/1

19 000 000 ₺

Москва, Люблинская ул, 25/1

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

76.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

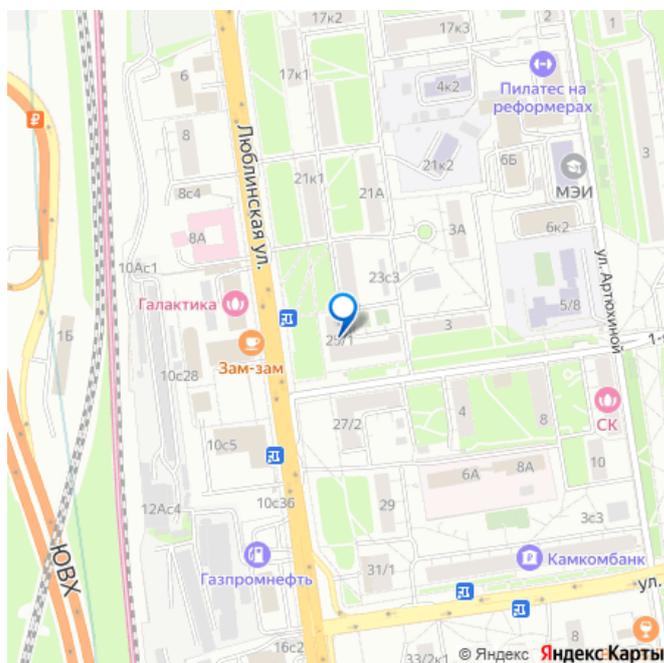
Арт. 117337770 Элитная пятиэтажка, которая даст фору новостройкам. Серия I-410. Дома строились с 1954 по 1961 и строго говоря являются неосталинками. Кирпичная пятиэтажка в районе Текстильщики с большими комнатами, толстыми стенами, высокими потолками... Плюсы этой серии: нет однушек один стояк (меньше счетчиков) отдельный санузел, причем с ванными 170 см высокие потолки 3-3,1 метра кирпичные

<https://move.ru/objects/9290571309>

**Дмитриев Павел, Агентство
недвижимости «ВСЁ ПРОСТО»**

89251234567

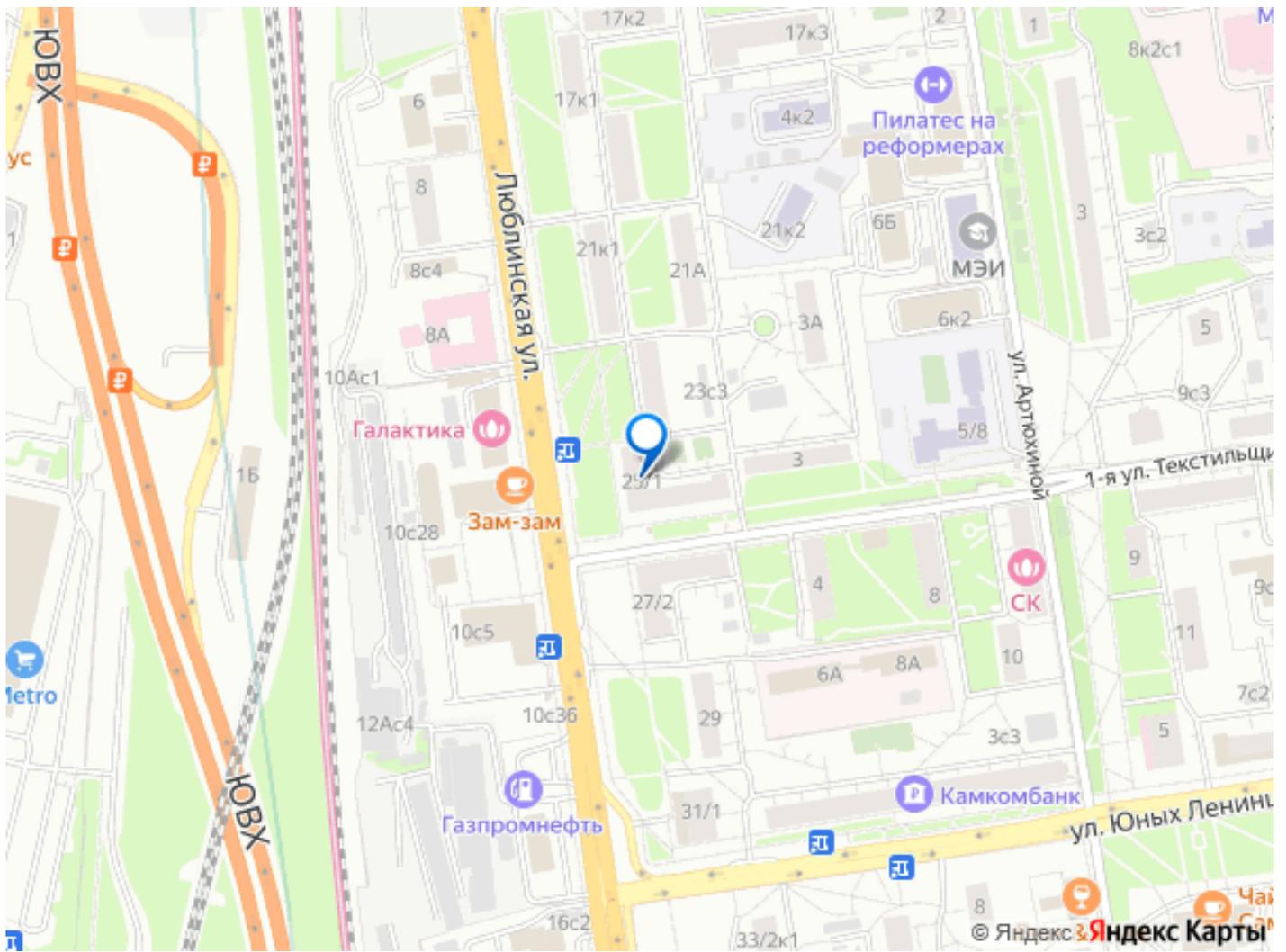
для заметок



стены и звукоизоляция возможность перепланировки - ненесущие внутренние стены во всей квартире Трешка общей площадью 76,2 расположена на втором этаже. Классическая распашонка. Окна во двор и на улицу. Жилая площадь 50.6, комнаты 14.7, 15.3 и 20.6. Кухня 8.3 Сделать кухню-гостиную? Легко - и еще останется две большие спальни. В 2020 году был капитальный ремонт. Центральное отопление - зимой тепло. От реновации собственники дома ОТКАЗАЛИСЬ! Таганско-Краснопресненская линия, БКЛ, Диаметр D2 пешком примерно 10 минут, шикарная транспортная доступность. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, клиники, ретейлы, ПВЗ, парки - всё рядом. А так же Спортивный комплекс «Москвич» — это многофункциональный центр спорта. Он включает в себя бассейн длиной 50 метров, легкоатлетический манеж, тренажерный зал и стрелковую галерею. 2 собственника, никто не прописан. Перепланировок нет. Обременений и задолженностей нет. Быстрый выход на сделку. Квартира под ремонт. Торг!







Move.ru - вся недвижимость России