

Создано: 30.08.2025 в 16:30

Обновлено: 18.01.2026 в 18:27

<https://move.ru/objects/9284553564>

Юлия Пименова, Частный маклер

79802813102

Москва, 15-я Парковая улица, 45

26 800 000 ₽

Москва, 15-я Парковая улица, 45

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

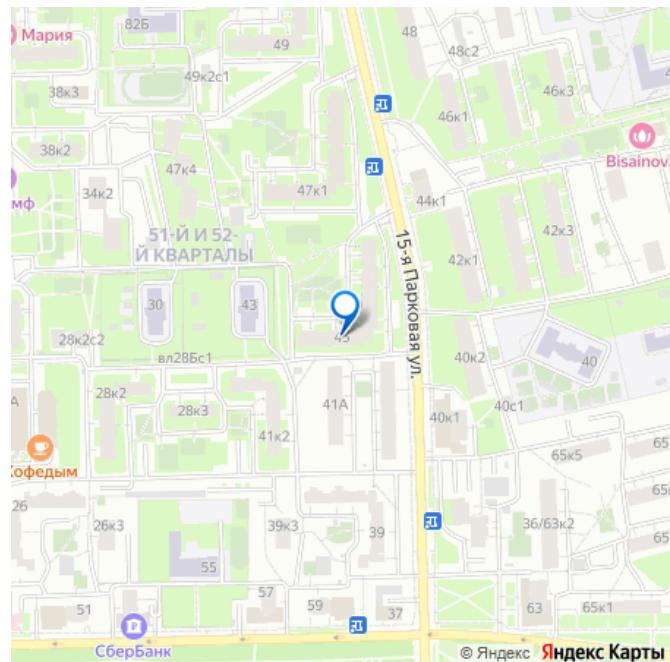
13 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

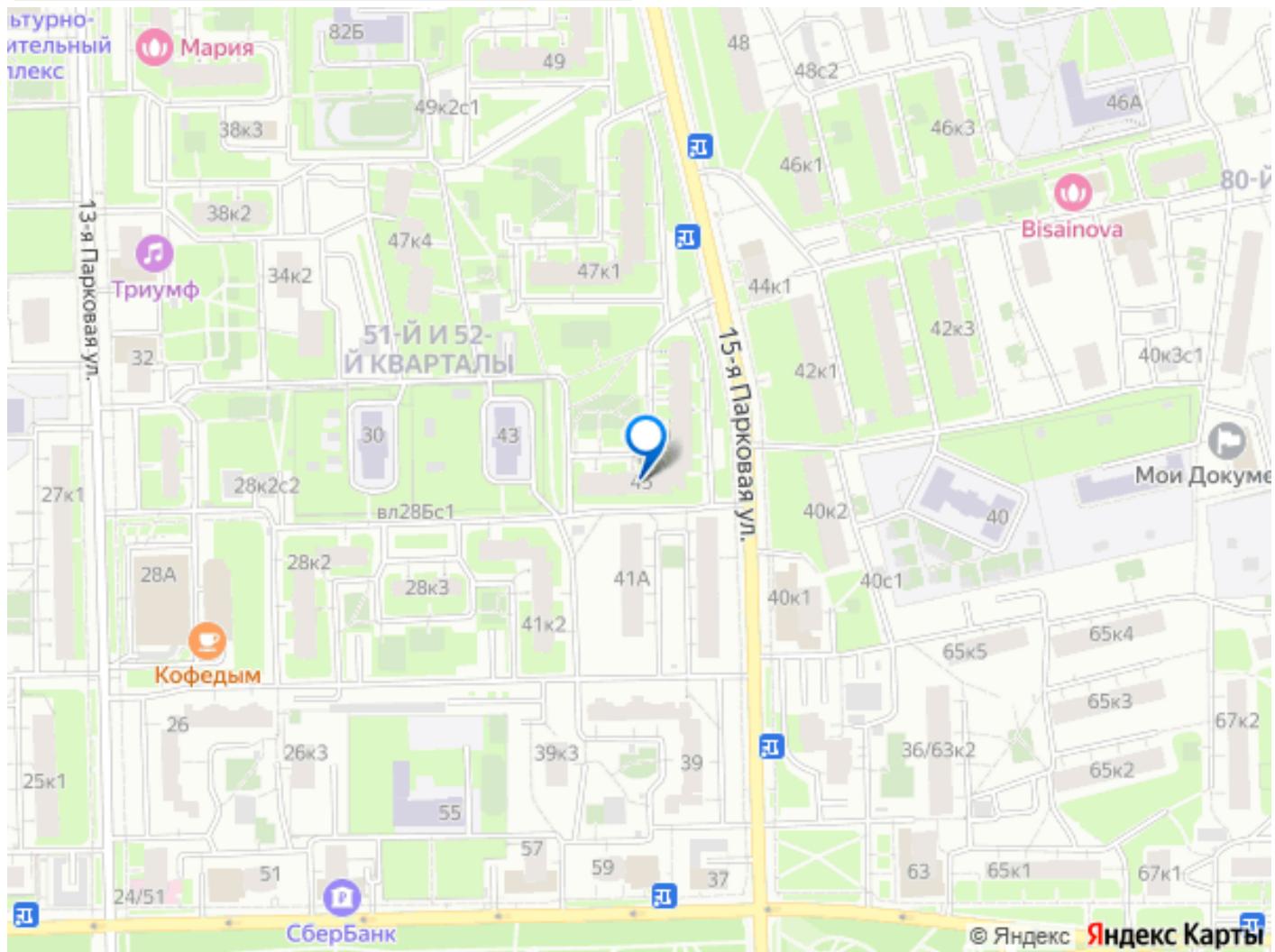
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Москве по адресу 15-я Парковая улица, 45. Общая площадь — 76,3 кв. м, жилая площадь — 54 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2003 году. Высота потолков составляет 2,74 метра. До метро «Щёлковская» всего 17 минут пешком. В квартире выполнен евроремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить, не беспокоясь о дополнительных тратах. Просторная кухня площадью 13 кв. м станет идеальным местом для семейных обедов. В квартире есть один отдельный санузел, а также две лоджии, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому вы легко подниметесь на свой этаж. Также в доме есть мусоропровод, что упрощает быт. Около дома есть обустроенные парковочные места. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Также поблизости находятся зелёные зоны для прогулок и отдыха. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка по ипотеке, что

делает приобретение еще доступнее.





Move.ru - вся недвижимость России