

Собственник

79152759715

🕒 Создано: 24.10.2025 в 13:38

Обновлено: 24.10.2025 в 16:48

**Москва, Большой Факельный переулок,
6/12**

29 000 000 ₽

Москва, Большой Факельный переулок, 6/12

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48.4 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

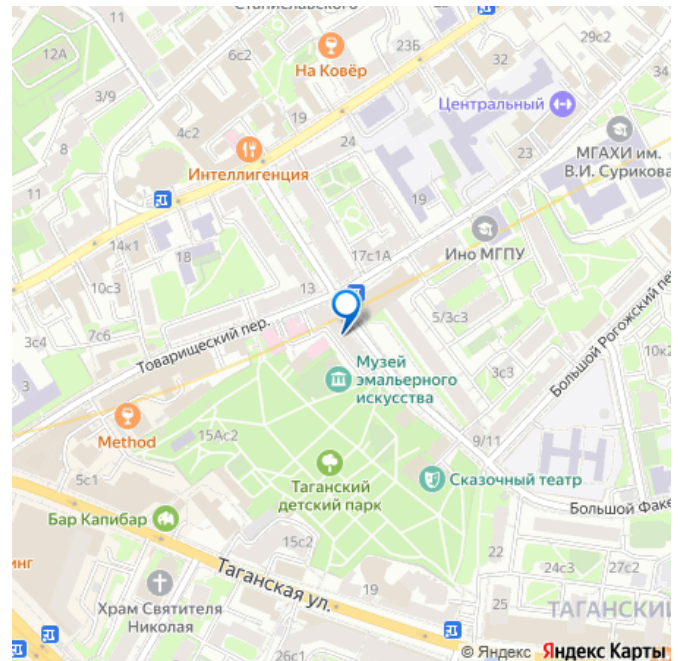
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

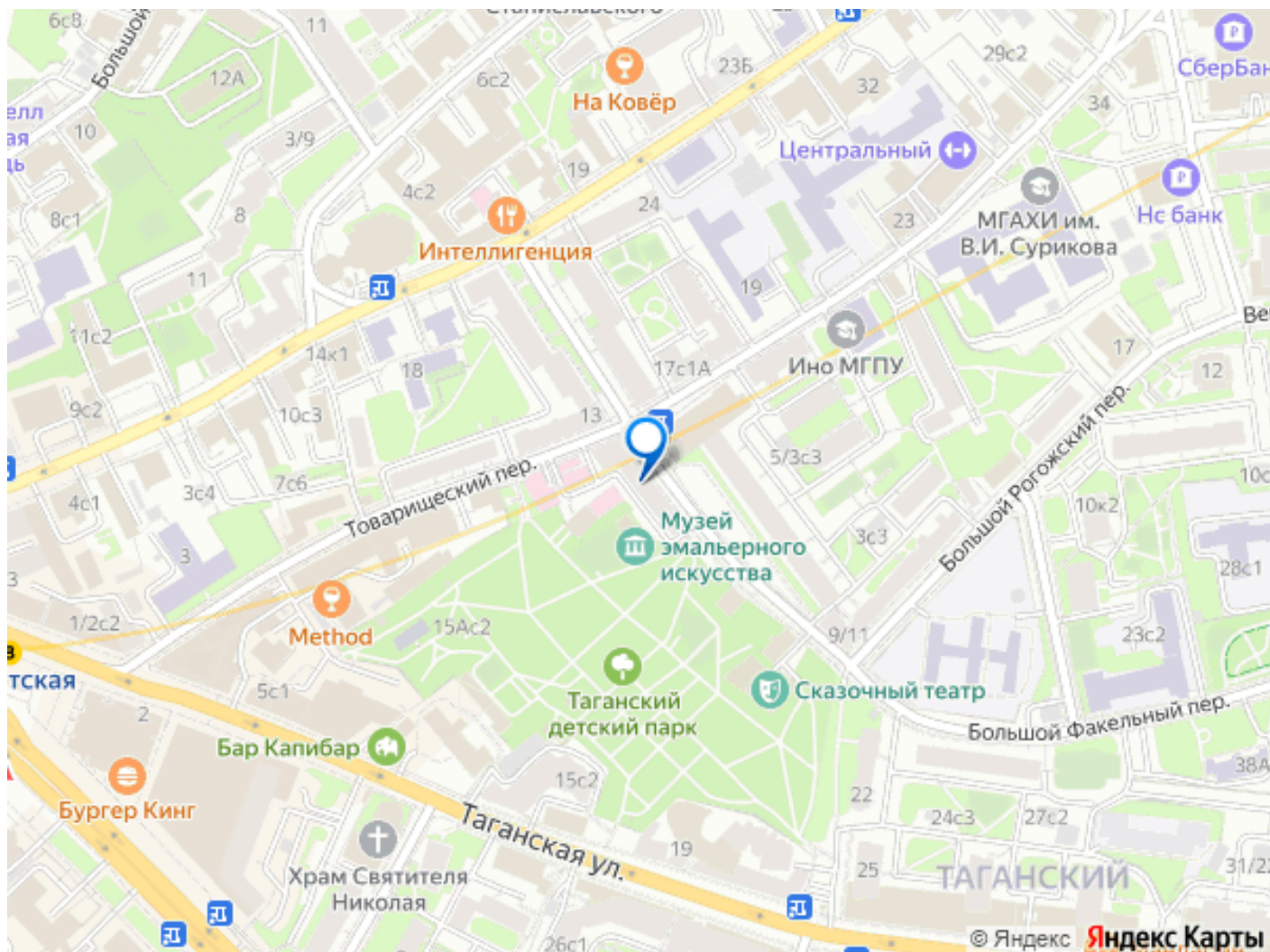
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Звонить до 13:00 или после 21:00. АГЕНТАМ И РИЕЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Трёхкомнатная квартира в ЦАО, в 3-5 минутах от 3 веток метро (Марксистская(жёлтая), Таганская(Кольцевая(коричневая)) и Таганская(Таганско-Краснопресненская(фиолетовая))), рядом несколько парков, окна из большой комнаты выходят во двор и как раз в сторону одного из парков, детского Таганского парка. Остальные окна выходят на тихий переулок. В пешей доступности вся нужная инфраструктура: магазины, школы, детский сад, библиотека, кафе, рестораны и т. д. Под ремонт, все внутренние стены не несущие, несущие только 3 внешние стены. Можно снести всю внутренку и переделать как хочется. В данный момент дом в процессе капремонта. Продажа напрямую, от 6 собственников, 3 кадастровых номера, 4 собственника в комнате 1 и по 1 собственнику в комнатах 2 и 3, приватизация, не доля, полностью вся квартира.





Move.ru - вся недвижимость России