

Создано: 04.12.2025 в 14:32

Обновлено: 31.01.2026 в 14:54

<https://move.ru/objects/9287172051>

Артем Деянков, Лабецкий

Недвижимость

79855518971

Москва, Рочдельская улица, 11/5

39 999 999 ₽

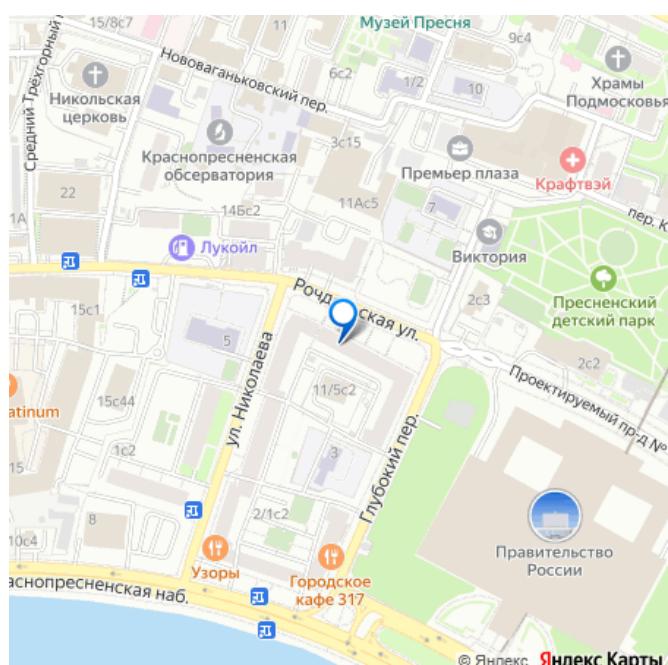
Москва, Рочдельская улица, 11/5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Рочдельская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

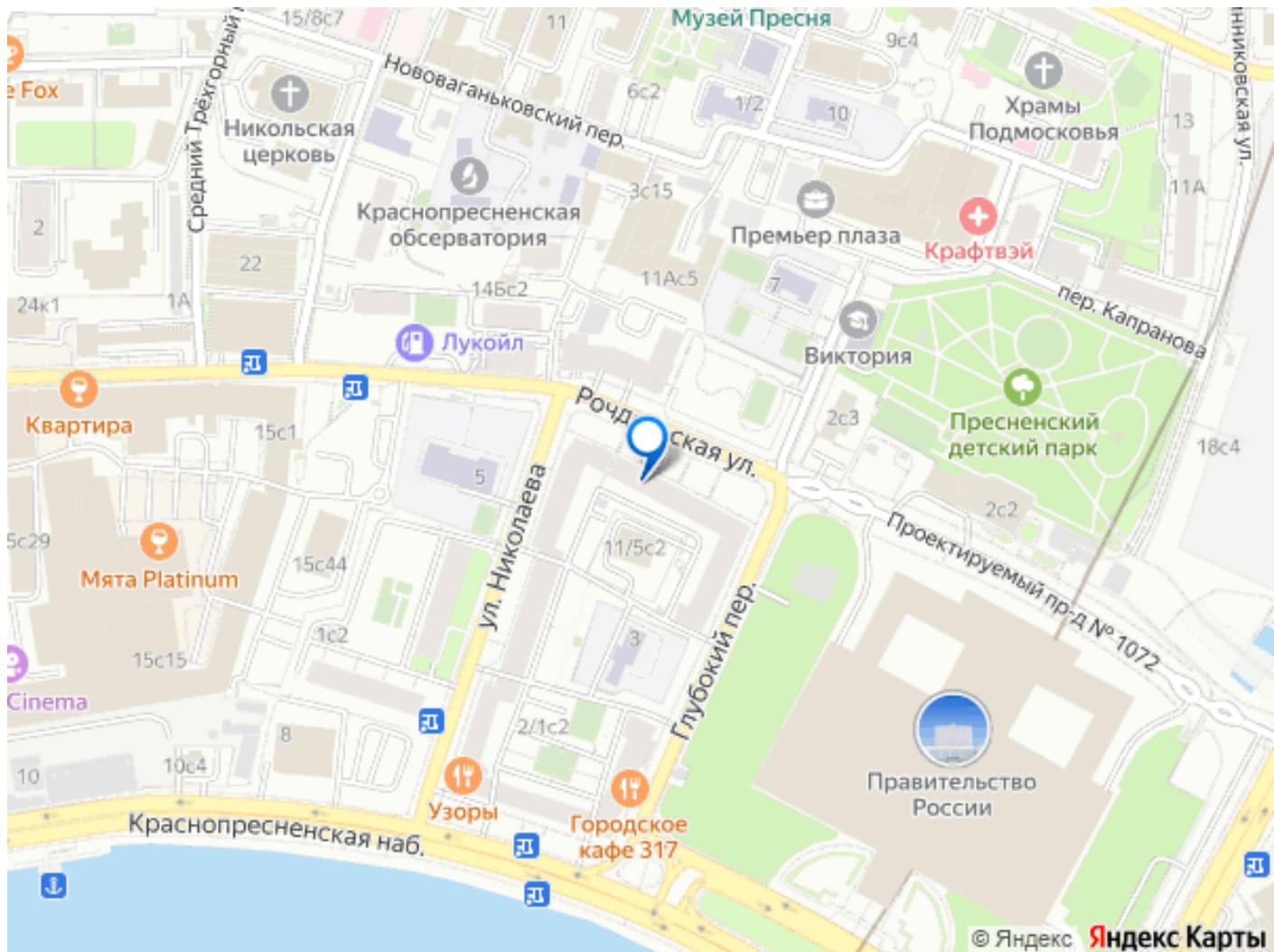
Описание

Добрый день! Продаем уютную ТРЕХКОМНАТНУЮ квартиру, с УДОБНОЙ ДВУХСТОРОННЕЙ-РАСПАШНОЙ планировкой, ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ и просторной КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ , в ПРЕСНЕНСКОМ РАЙОНЕ рядом с КРАСНОПРЕСНЕНСКОЙ набережной Безопасно юридически сопровождаем Вашу сделку , деятельность нашего агентства застрахована на 20.000.000 р. Описание и фото соответствуют действительности Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ ее! !ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ПРО ДОКУМЕНТЫ: - ДКП более 10 лет - ОДИН СОБСТВЕННИК - Квартира БЕЗ обременений и долгов - Собственник БУДЕТ присутствовать на сделке - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре - Квартира подходит под ИПОТЕКУ любого банка, если необходимо, поможем с одобрением на самых выгодных условиях ПРО КВАРТИРУ: - Квартира с УДОБНОЙ планировкой - С мебелью и техникой - ДВЕ изолированные комнаты: спальня правильной формы 24.4 м² - Детская комната 12.2 м² - БОЛЬШАЯ кухня-гостиная 22 м² - ПРОСТОРНАЯ прихожая 9.3 м² с БОЛЬШИМ шкафом - Санузел: 6 м² - Квартира СВЕТЛАЯ и ПРОСТОРНАЯ ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: - Кирпичный дом 1940 года постройки рядом с

Правительством РФ - Один лифт, 2 квартиры на этаже - Двор за шлагбаумом - Детский сад находится во дворе , школа в 1-ой минуте ХОДЬБЫ - В шаговой доступности находится Краснопресненская набережная с прекрасными видами на Москва Сити и сталинскую высотку Radisson, Московский зоопарк, Пресненский детский парк, парк Красная Пресня - Рядом есть необходимые объекты инфраструктуры: продуктовые магазины, аптеки, кафе, рестораны и другие полезные сервисы для комфортной жизни - Отличная транспортная доступность с удобным выездом на Кутузовский проспект и Новый Арбат - До станций метро «Краснопресненская» и «Баррикадная» 10 минут ХОДЬБЫ - До центра 15 минут на машине Звоните, организуем просмотр в удобное время и ответим на все вопросы. Не упустите возможность стать счастливым обладателем просторной квартиры в Центральном районе Москвы !







Move.ru - вся недвижимость России