

Создано: 12.01.2026 в 18:15

Обновлено: 12.01.2026 в 18:50

<https://move.ru/objects/9287942393>

**Дмитрий Дедков, Частный маклер**

**79834797708**

**Москва, улица Анны Северьяновой, 3С3**

**29 900 000 ₽**

Москва, улица Анны Северьяновой, 3С3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Анны Северьяновой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

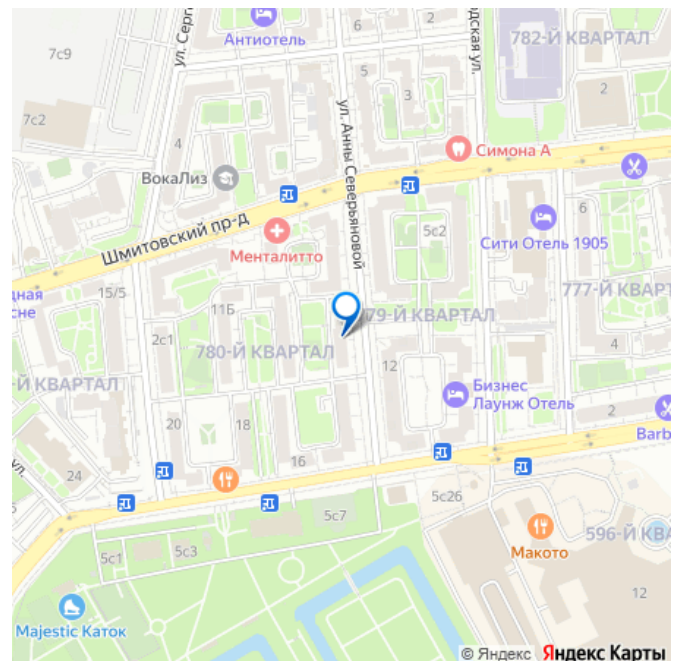
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

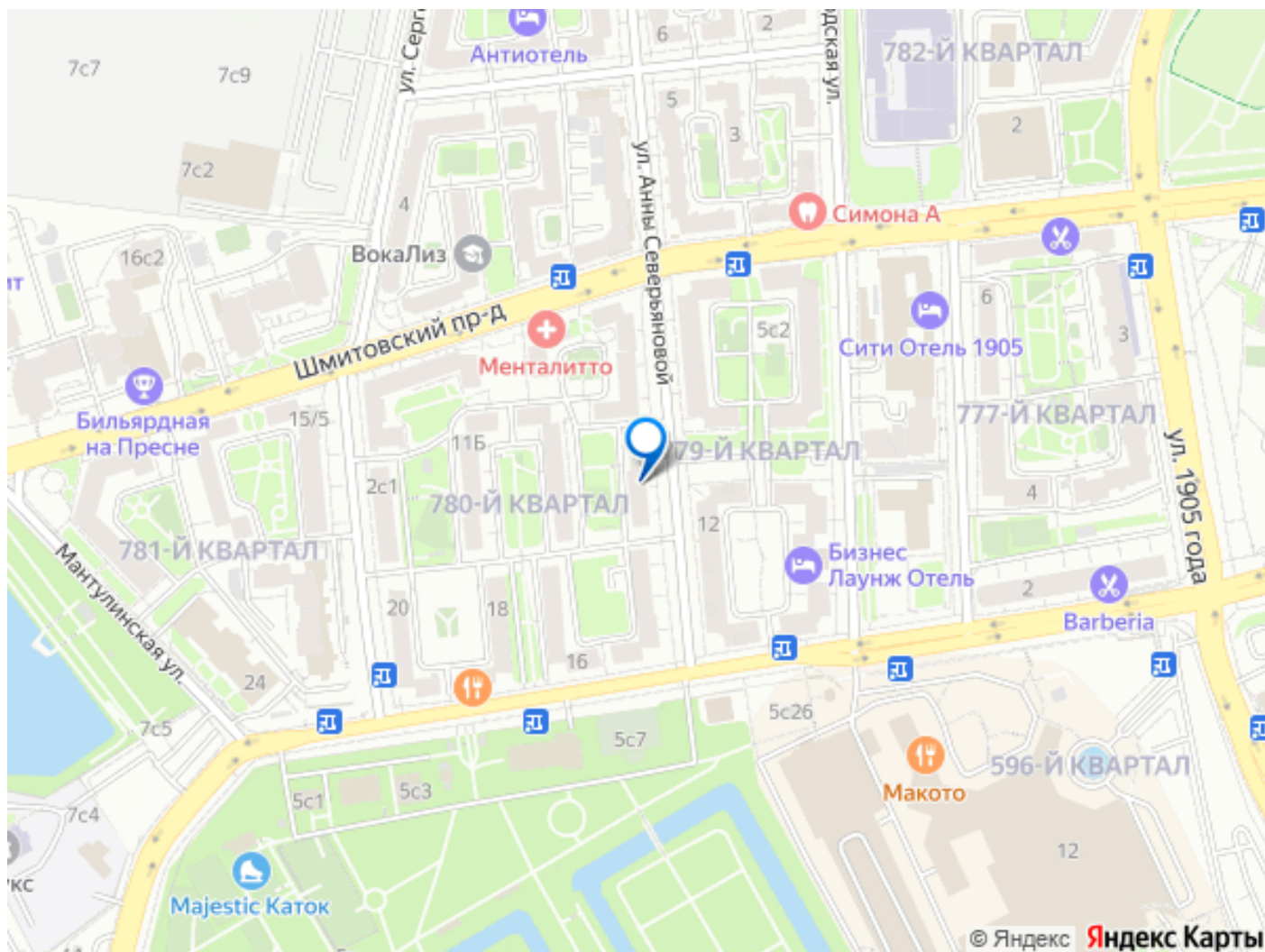
для заметок



## Описание

Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира в престижном Пресненском районе ЦАО с видом на Москва-Сити, по адресу: улица Анны Северьяновой дом 3, строение 3. Квартира расположена на 4этаже/5 этажного кирпичного дома. Общая площадь- 76,3 кв.м. Жилая- 51,6 (13,6-18-20) кв.м. Кухня- 8 кв.м. Дом построен в стиле конструктивизма 1920-ых годов выполнен по индивидуальному архитектурному проекту: высокие потолки, всего две квартиры на этаже. Просторный закрытый двор с парковкой, детскими и спортивными площадками. Квартира с ремонтом в классическом стиле полностью укомплектована мебелью и техникой для комфортного проживания. В квартире две изолированных спальни, гостиная и кухня, просторный холл и отдельный санузел, а также балкон. В доме газовая колонка, поэтому вас не будет беспокоить отключение горячей воды. Прекрасная транспортная и пешая доступность с возможностью пользоваться всеми преимуществами центра столицы: Краснопресненской парк и ЦМТ 2 мин пешком, Краснопресненская набережная 5 мин пешком, Москва-Сити, Экспоцентр и метро «Улица1905 года» 10 мин пешком, Белый дом 15 мин пешком.





Move.ru - вся недвижимость России