

Создано: 13.02.2026 в 15:59

Обновлено: 16.02.2026 в 11:18

<https://move.ru/objects/9290077537>

## Собственник

**79863238406**

Москва, Снежная улица, 19

**28 500 000 ₽**

Москва, Снежная улица, 19

Округ

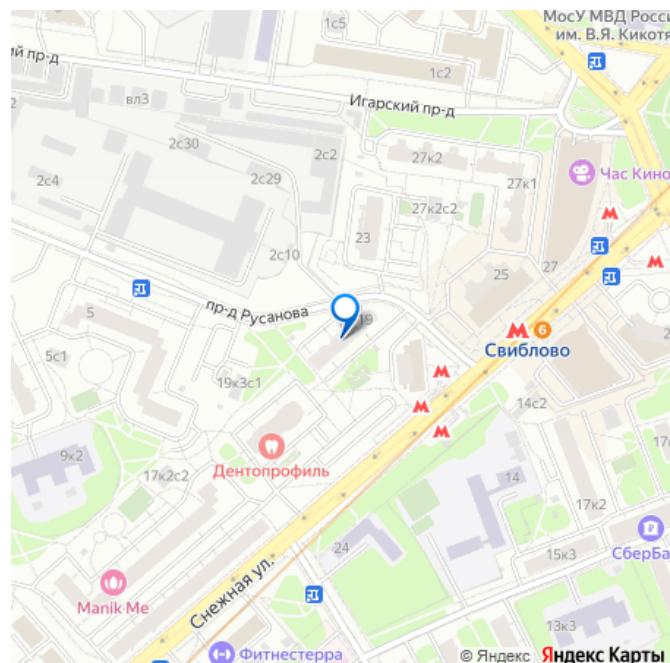
для заметок

[СВАО, район Свиблово](#)



Улица

[улица Снежная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

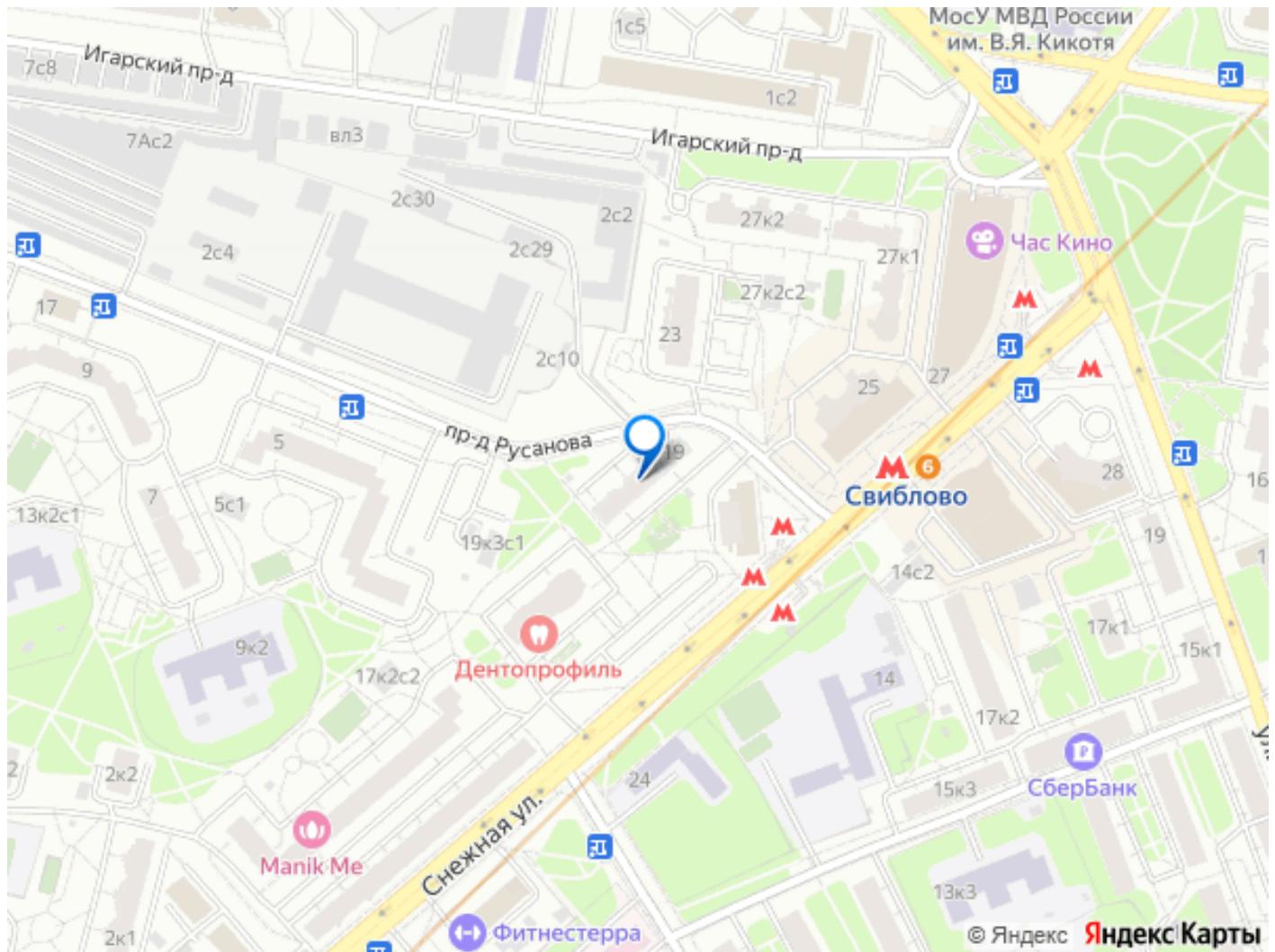
## **Описание**

Продается трёхкомнатная квартира с великолепной планировкой, на 13 этаже, с окнами на запад и восток, в двух минутах ходьбы от метро Свиблово. Просторный холл-прихожая. Уютная кухня 13 кв.м, квадратная, с большим эркером и панорамным видом. Жилая площадь 44.8(11+19.6+14.2)кв.м Комната 11 кв.м с лоджией. Гостиная 19.6 кв.м с лоджией и окном-эркером, что даёт возможность зонирования пространства Квартира очень теплая, с хорошей звукоизоляцией.

Достойные соседи, чистый тамбур на 4 квартиры. Подъезд с консьержем, парковка за шлагбаумом Благополучный, зелёный, тихий район Москвы, с развитой инфраструктурой, школы ТЦ, фитнес с бассейном. Удобная транспортная доступность. До центра Москвы на метро 20 минут от дверей квартиры! В 10 минутах ходьбы огромный парк Яуза, с беседками и зонами отдыха. 1 взрослый собственник, право собственности более 4 лет.

Перепланировок не было, в том числе сохранен короб вытяжки. Ремонт делался 15 лет назад. Квартира свободна. Быстрый выход на сделку. Задолженностей и обременений нет. Риелторов просьба не беспокоить, для сделки есть свой.





Move.ru - вся недвижимость России