

Виктор Тимофеев, RS Capital
79820820419

🕒 Создано: 05.03.2026 в 10:45

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 12:15

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

68 000 000 ₺

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

19/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

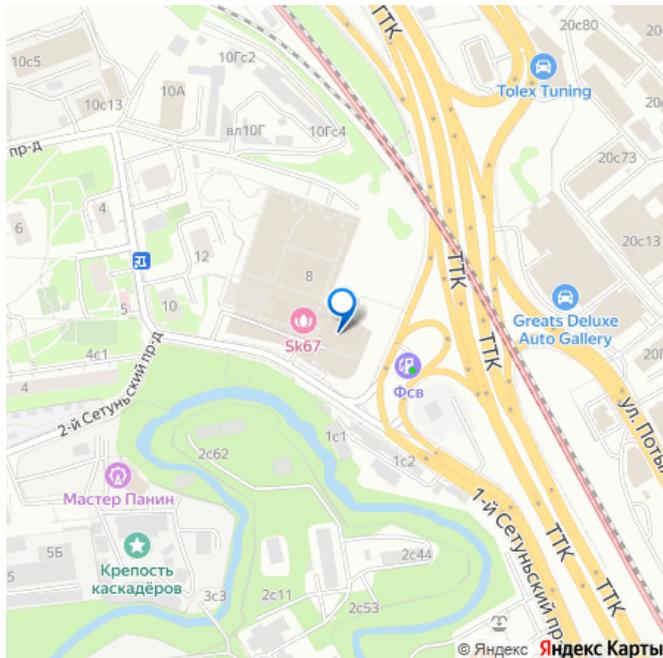
Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок

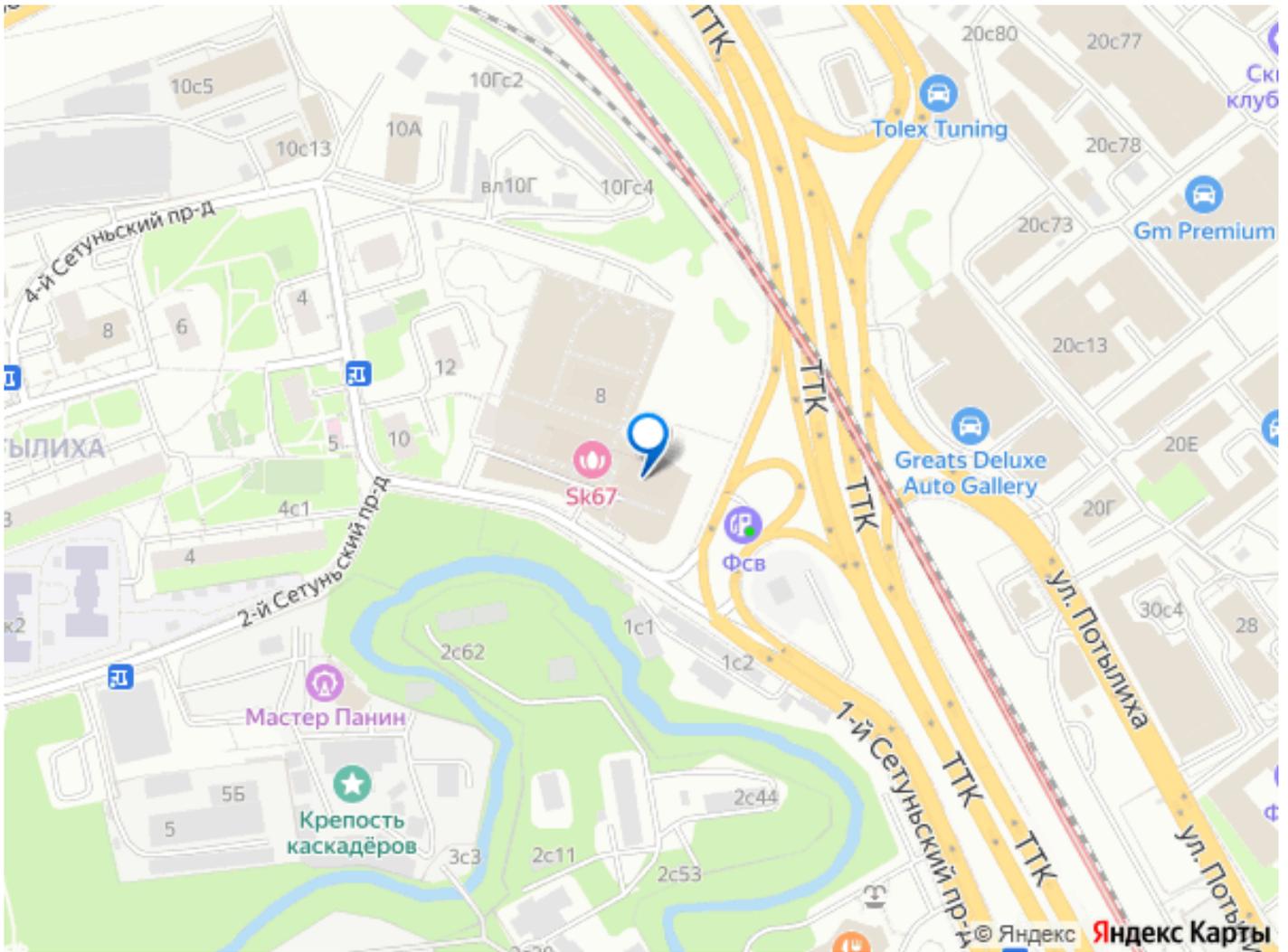


Описание

Продаётся видовая 3комнатная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в премиальном ЖК HIDE от MR Group, на панорамном 19м этаже Серебряной башни. Комплекс расположен в престижном районе Раменки рядом с Воробьёвской набережной и природным заказником долины реки Сетунь. Новый дизайнерский ремонт только что завершён, никто не проживал. Квартира полностью меблирована и укомплектована современной бытовой техникой, формат заходи и живи без дополнительных вложений. Из панорамных окон открываются виды на МоскваСити, Новодевичий монастырь и Москвореку — редкое сочетание городских и природных пейзажей. Благодаря высокому этажу и продуманной планировке квартира удивительно тихая и очень солнечная. Инфраструктура комплекса премиумкласса: собственный приватный парк около 2 га с прогулочными аллеями, детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и воркаутом; лобби уровня 5* отеля с баром, переговорными, лаунджзонами и пространствами для удалённой работы; закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, консьержсервис, современный подземный паркинг. Удобная локация для жизни и инвестиций: 710 минут пешком до Воробьёвской набережной и природных зон для прогулок и спорта; около 7 минут на автомобиле до МоскваСити, быстрый выезд на ТТК и Кутузовский проспект. Квартира в собственности, один собственник, документы полностью готовы к сделке. Быстрый выход на сделку, возможна ипотека и оформление с одобрением

банкапартнёра.





Move.ru - вся недвижимость России