

🕒 Создано: 11.02.2026 в 17:45

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 21:06

**66 120 000 ₺**

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.41 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

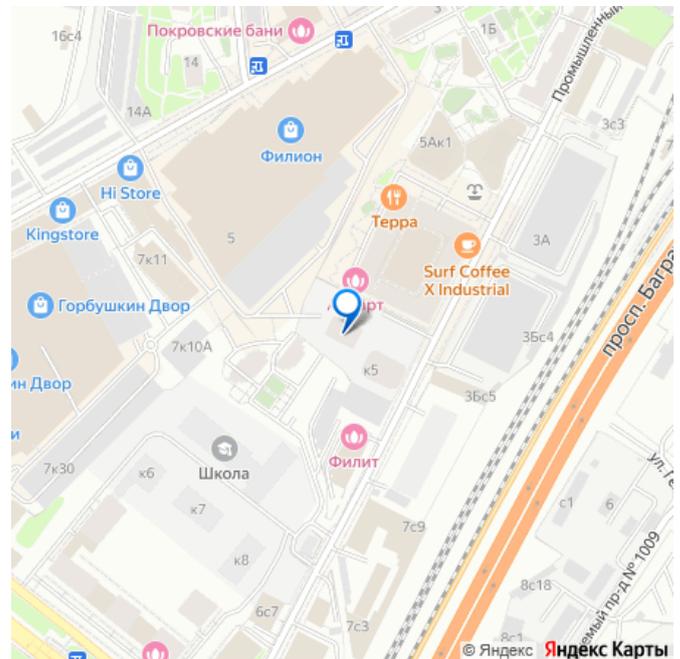
<https://move.ru/objects/9289784069>

**Оксана Плотникова, Самолет Плюс**

**Москва**

**79801699908**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129910351 Noble — это современный взгляд на роскошь, расположенный всего в нескольких минутах от динамичного Москва-Сити и живописной Поклонной горы.

Представляем вашему вниманию великолепную 3-комнатную квартиру площадью 76,41 м² в премиальном клубном доме Noble, расположенном в закрытом квартале Фили Сити. О КВАРТИРЕ: Эта просторная 3-комнатная квартира будет выполнена с дизайнерской отделкой.

Завершение отделки запланировано на осень. Дизайн разработан именитым бюро OLEG KLODT — это уникальный авторский подход, современные технологии, натуральные материалы и мировые бренды, проверенные временем. Идеальная транспортная доступность: На автомобиле: Филевский парк — это удобная отправная точка для любых маршрутов. Всего 5 минут до Кутузовского проспекта, 7 минут до Москва-Сити и ТТК. В ближайшие два года появится северный дублер Кутузовского, что сделает поездки еще быстрее. До Нового Арбата — 12 минут, а до аэропортов Внуково и Шереметьево — 35 и 40 минут соответственно. Пешком: Окружение сразу трех станций метро — это ваш ключ к быстрому перемещению. До «Фили» 3 минуты, до «Багратионовской» 7 минут, до «Парка Победы» 12 минут. А через 15 минут вы уже в самом центре города! Также к вашим услугам станция МЦД «Фили», откуда за 25 минут можно добраться до Белорусского вокзала. И, конечно,

аэроэкспресс со станции Ж/Д Фили до Шереметьево за 1 час. Дизайнерское лобби — ваш оазис комфорта: Ощутите роскошь с первого шага! Здесь вас ждут: Элегантные лаунж-зоны для отдыха и встреч. Круглосуточный консьерж-сервис, готовый решить любую задачу. Гостевые санузелы и удобная колясочная. Специальное помещение для мытья лап ваших питомцев после прогулки. Беспшовное Wi-Fi-покрытие на всей придомовой территории и на первом этаже. Система усиления сотовой связи в паркинге, лифтах и лобби, чтобы вы всегда оставались на связи. Доступ по биометрии для вашей безопасности и удобства. Noble — это не просто дом, это новый уровень жизни, где каждая деталь продумана для вашего абсолютного комфорта и престижа.



