

Создано: 16.02.2026 в 11:59

Обновлено: 16.02.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9290077566>

Ян Николаев, Монолит Столица

79863043226

Москва, улица Академика Анохина, 5К4

30 000 000 ₽

Москва, улица Академика Анохина, 5К4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

76.4 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

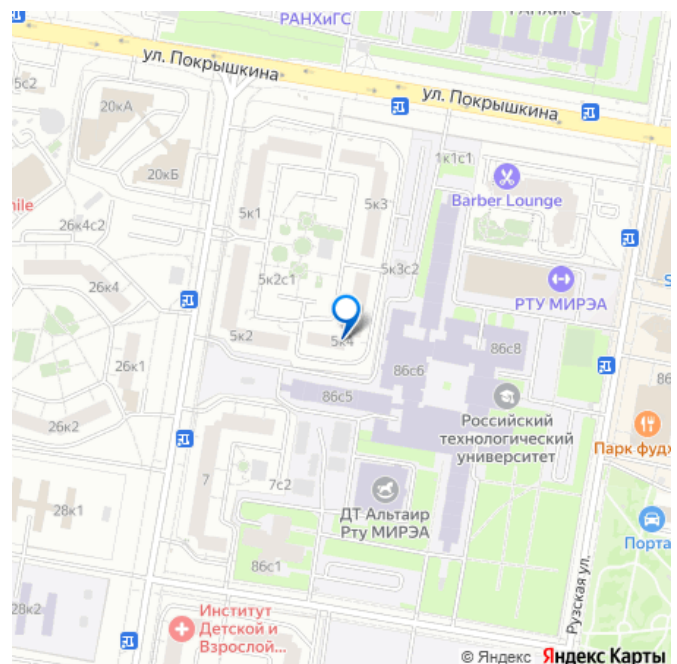
Тип балкона

балкон и лоджия

лифт

Описание

для заметок



Просторная 3-комнатная квартира в Москве/
Предлагается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 76.4 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 5к4. Основные характеристики квартиры: - Общая площадь: 76.4 кв.м - Жилая площадь: 44.8 кв.м - Площадь кухни: 12.9 кв.м - Количество комнат: 3 комнаты площадью 18.9 ,14,8 и 11.1 кв.м каждая - Окна выходят на разные стороны дома («распашонка»), обеспечивая максимальное количество естественного света и свежего воздуха. Эта квартира идеально подойдет семье, стремящейся создать уютное семейное гнездо или инвесторам, ищущим выгодное вложение капитала в престижном районе Москвы. Планировка: эффективная, с изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт для семьи. Локация: Ключевым преимуществом является исключительная локация в экологически благоприятном районе Москвы. Всего в шести минутах пешком находится станция метро «Юго-Западная», также в шаговой доступности остановки наземного транспорта до станций «Тропарёво» и «Озерная», что гарантирует быструю связь с любым районом города. Инфраструктура: развита комплексно: в непосредственной близости расположены школа 14, детский сад «Теремок», филиал детской поликлиники 131, сетевые магазины, аптеки и салоны красоты. Для досуга и отдыха в окружении есть Московский театр на Юго-Западе, кампус РАНХиГС, а также обширная зеленая территория Тропарёвского лесопарка. Квартира представляет собой оптимальное решение для тех, кто ценит удобство транспортной доступности, развитую среду для жизни с детьми и преимущества проживания в спокойном, озелененном

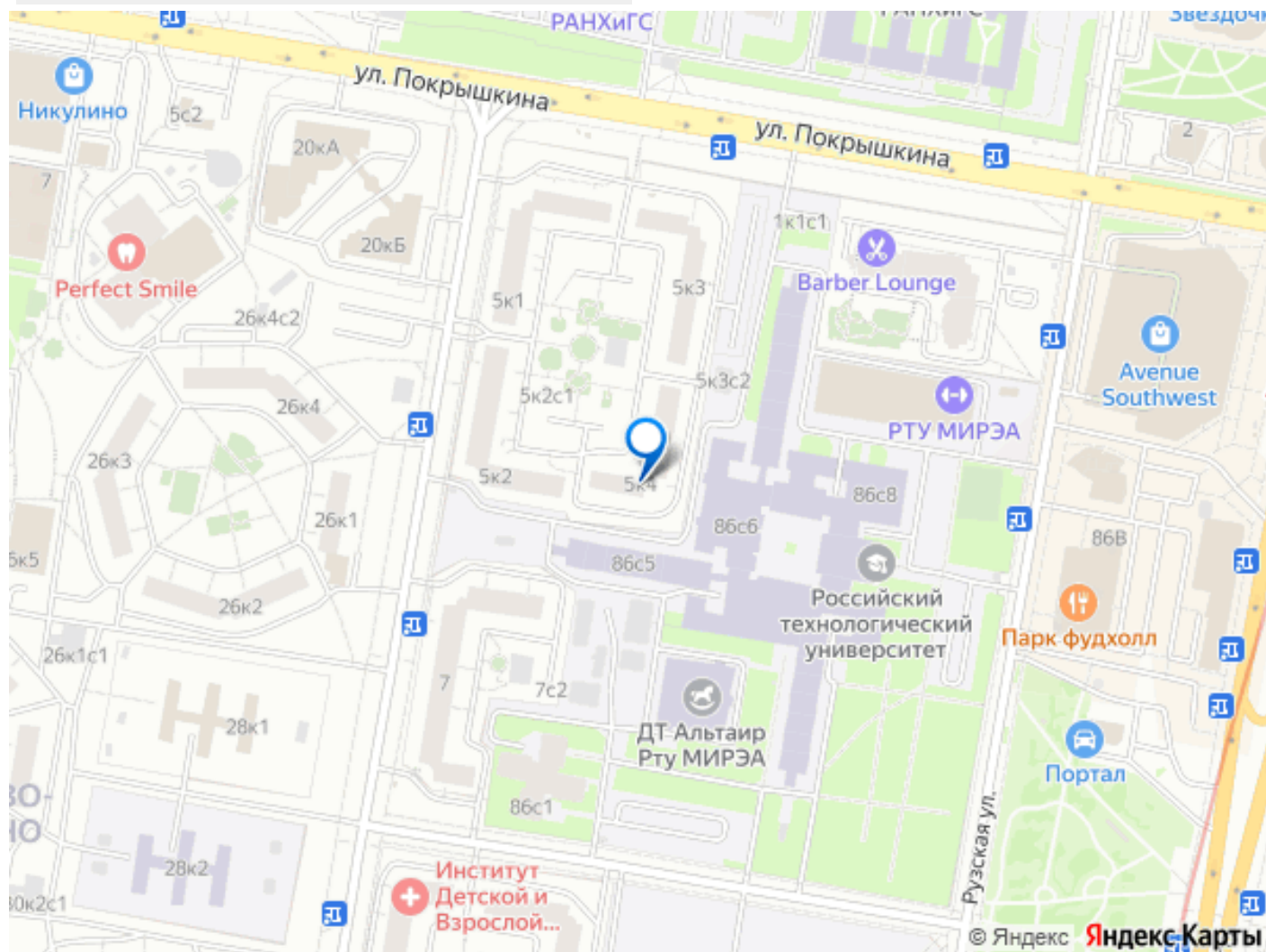
районе без ущерба для городского комфорта.

Свяжитесь с нами для организации показа и

приобретения недвижимости своей мечты!

Поможем одобрить ипотеку. Арт. 130159482





Move.ru - вся недвижимость России