

🕒 Создано: 30.03.2026 в 13:12

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 16:39

Собственник

79250050107

Москва, Митинская улица, 26

34 000 000 ₹

Москва, Митинская улица, 26

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Митинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

76.4 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

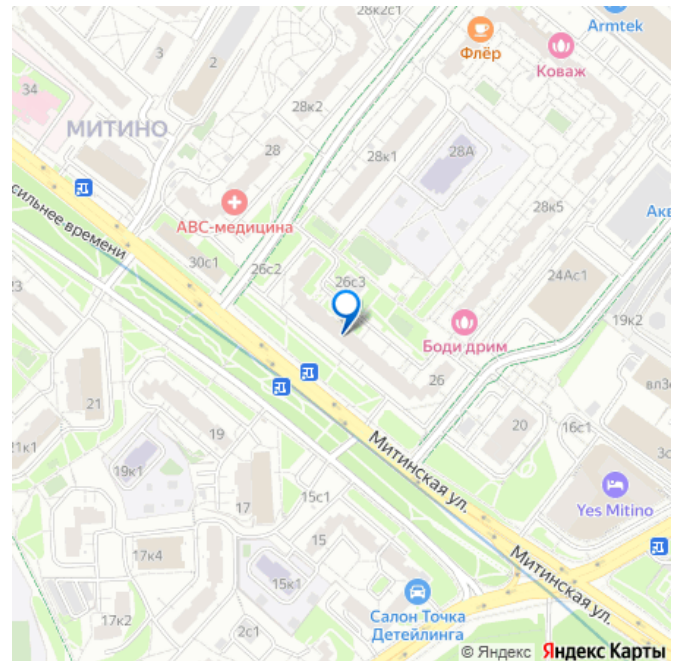
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Продается светлая и просторная 3-комнатная квартира с 2-мя лоджиями отличными видами во двор и на парк площадью 76,4 м² на 16-м этаже 17-этажного дома по улице Митинская, 26 Панорамный вид на обе стороны дома позволяют созерцать всё Митино и Москву как на ладони и в тоже время можно наблюдать за прогулкой детей и членов семьи во дворе дома. В квартире сделан качественный ремонт. Стильная функциональная, просторная кухня с эркером, встроенная кухонная мебель и вся бытовая техника. Фильтры на воду, 2-камерный холодильник, посудомойка. Кожаный диван, при желании раскладывается в спальное место для 2 человек. Кондиционер. 3 большие изолированные комнаты с удобными встроенными шкафами. В спальне дорогая вертикально-подъемная кровать, встроенная в многофункциональный зеркальный шкаф, которая в нерабочем состоянии находится в шкафу, что делает комнату еще просторнее в течении дня. Когда нужно, спальное место опускается и устойчиво размещается. После сна кровать легко поднять основную нагрузку берут на себя газлифты и снова зафиксировать в корпусе. Несколько движений все готово. Удобная большая тумба с телевизором. Кондиционер. В зале полноразмерный встроенный шкаф с зеркалами, угловой светлый кожаный диван, при необходимости спальное место для 2-человек. Телевизор. Кондиционер. Детская спальня Ванная и туалет изолированы. В ванной комнате новая стиральная машина GORENJE. В туалете установлен

накопительный бойлер для горячей воды, который может заранее нагревать и хранить горячую воду когда она нужна, и не зависеть от капризов коммунальных служб и сезонных отключений. Прекрасные порядочные соседи. На прилегающей территории имеются, наземная стоянка, подземный паркинг и три наземных много ярусных паркинга. Благоустроенная придомовая территория. Развитая инфраструктура в пешей доступности Во дворе детский сад, детские и спортивные площадки с тренажерами, футбольными, волейбольными и баскетбольными площадками. В соседних дворах школы. В пешей доступности поликлиника, сетевые магазины, аптеки, кафе, фитнес-клубы, бассейны и студии йоги. Район расположения отличный для здоровых прогулок, со всей необходимой инфраструктурой для жизни. Через дорогу от дома - ландшафтный парк Митино, оборудованный для комфортного семейного отдыха в любое время года. Летом оборудованный выход к реке Барышиха и благоустроенный пляж — песчаный пляж с деревянным настилом и лежаками. В пешей доступности Новогорский лесопарк с туристическими маршрутами, где регулярно проводятся спортивные соревнования и общественные мероприятия. Район расположения отличный, со всей необходимой инфраструктурой для жизни. Хорошая транспортная доступность. До метро Митино 5 минут и до Волоколамская 7 минут пешком прогулочным шагом. Остановки общественного транспорта рядом с домом. Удобный выезд на МКАД. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Свободная продажа. Показы по предварительной договоренности.



