

Создано: 11.03.2026 в 14:12

Обновлено: 18.03.2026 в 15:57

<https://move.ru/objects/9291611978>

**Дмитрий Петров, WHITE BROKER**

**79883878052**

**Москва, Первомайская улица, 121**

**21 500 000 ₺**

Москва, Первомайская улица, 121

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

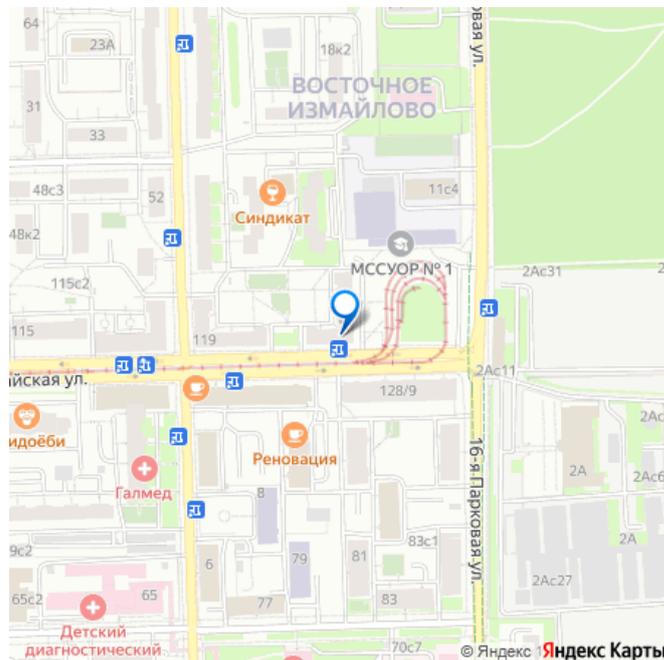
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

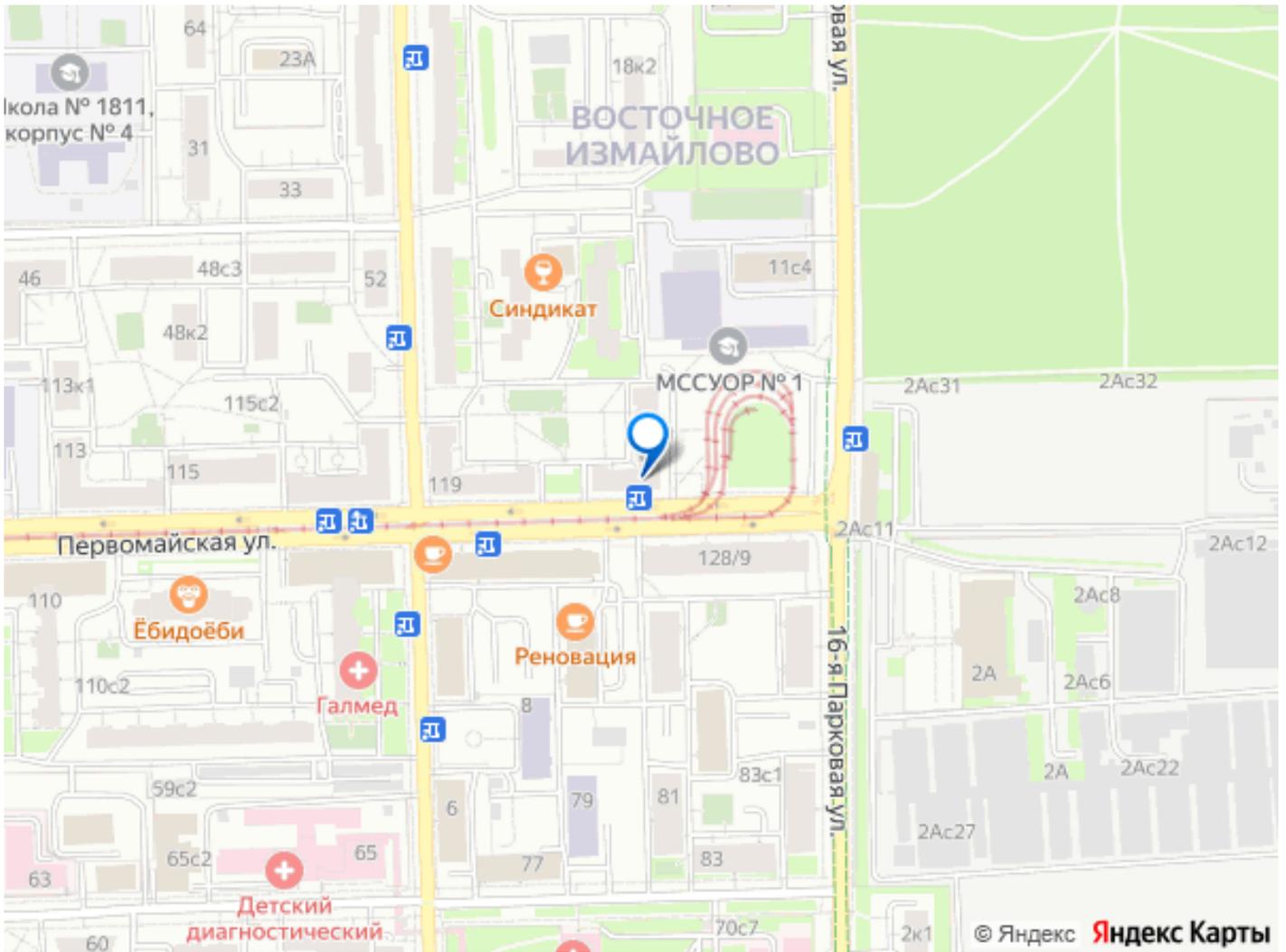
## Описание

Арт. 129021152 ОЧЕНЬ ЛИКВИДНЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ !!! Выгодная инвестиция. Район Измайлово входит в топ самых экологически чистых и комфортных районов Москвы. Известен своим огромным Измайловским парком, который поражает своими объёмами и красотой. Переходит в Горенский лесопарк, превращая прогулки по чистому воздуху в пешеходную, велосипедную и лыжную трассу длиной более 13,6 км. С другой стороны Щелковского ш располагается знаменитый Национальный парк «Лосиный остров». Жить в Огромном Мегаполисе, в г. Москве, и дышать чистым и свежим воздухом, жителям других районов Москвы кажется невозможным, но житель этого района вполне может себе это позволить)) Великолепная транспортная доступность: м. Первомайская 13 мин.пеш.; Трамваяная остановка Щёлковское ш., СВХ, МКАД, ш. Энтузиастов все направления движений рядом, в одном месте. Инфраструктура: Всё самое необходимое в пешей доступности: Множество магазинов, аптек, д.садик, знаменитая в Москве, Школа самоопределения 734 им. А.Н.Тубельского отличается инновационным подходом к обучению и традициями, детская и взрослая поликлиники, большое количество ТЦ и ТРЦ.

ДОМ, КВАРТИРА: Особенно шикарны  
Квартиры в «Сталинских» дома, известны  
всем своим комфортом и качеством: высокие  
потолки 3,2 м, толщина стен более 60 см, 3-  
ком.кв = 76,5м<sup>2</sup>. Все помещения большие и  
просторные, правильной формы, Комнаты все  
квадратные и изолированные 14,2 - 14,5 м<sup>2</sup>,  
просторный Зал - 20,1 м<sup>2</sup>., большой коридор  
15.6 м<sup>2</sup>, Кухня 8,5 м<sup>2</sup>. Санузел - отдельный.  
Окна выходят на две стороны дома, куда-бы  
не поставили авто везде его будет видно. А  
проветрить квартиру с такой ПЛАНИРОВКОЙ  
(РАСПАШОНКА) в лютый мороз можно всего  
за 30-40 мин., в отличии от линейной  
планировки, где это займёт более 3 часов  
нахождение всей семьи на морозе. А в  
жаркие летние дни это экономия  
электроэнергии и здоровья, в связи с  
ненадобностью устанавливать кондиционер.  
Квартира очень тёплая и при этом в ней  
всегда хватает свежего и чистого воздуха  
летом, крепко и сладко спится, из-за высоты  
потолков и наличия огромного парка,  
который находится прямо на первой линии.  
Данная квартира подойдёт исключительно  
для себя, не для кого-то! Здесь тщательно  
собраны все детали, для комфортного и  
уютного проживания. Второй такой  
эсклюзивной, шикарной квартиры за эти  
деньги Вы не найдете)). «Лучше кряхтеть над  
платой, чем над неудобствами!» В.В. Навоков.  
Кристалльно чистые док-ты. Полный пакет  
док-ов. С-3, П-0, СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА.  
Полная стоимость в ДКП. Данный объект  
эсклюзивный, у покупателя есть  
возможность получить юридическое  
заключение. Можно походить по квартире  
онлайн по 3D-туру, а можно прийти, увидеть  
её своими глазами и почувствовать её в  
живую. С удовольствием отвечу на все Ваши  
вопросы по телефону без выходных с 10:00

до 22:00. Оперативный показ по  
предварительной договоренности))





Move.ru - вся недвижимость России