

Создано: 07.10.2025 в 21:10

Обновлено: 04.12.2025 в 12:41

Москва, Ленинградский проспект, 37/7

55 950 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

21.4 м²

Общая площадь

76.6 м²

Этаж

6/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

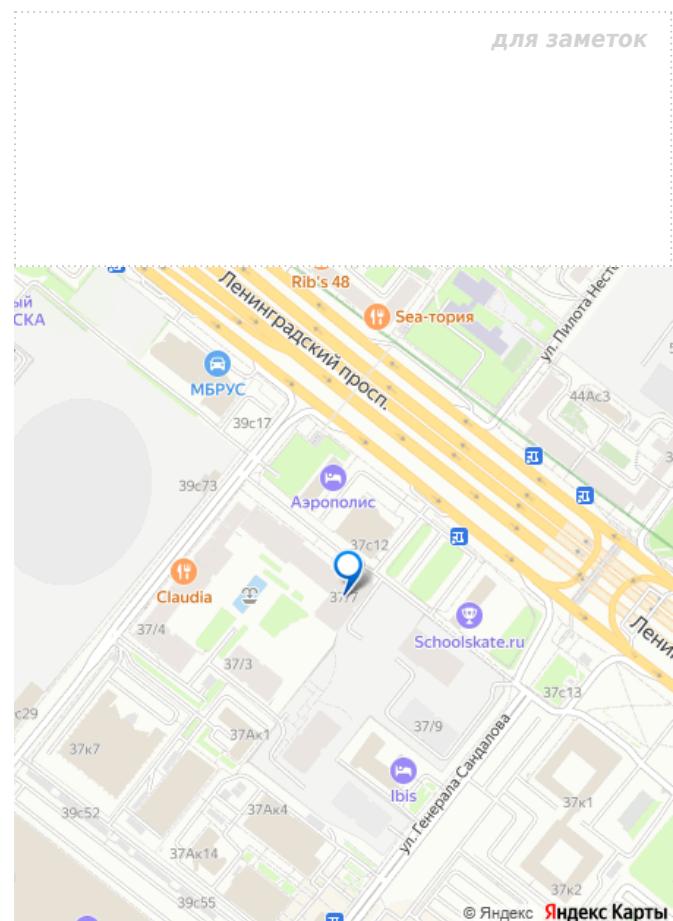
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию современную трехкомнатную квартиру в жилом комплексе ЖК Prime Park! Это стильный и комфортабельный проект, сочетающий передовые технологии, высококачественные материалы и удобное расположение.

Стильная квартира премиум-класса! Ваша мечта о современной жизни в центре столицы становится реальностью!

Представляем уникальное предложение — просторную 3-комнатную квартиру площадью 76,6 кв.м на 6 этаже престижного дома в одном из самых востребованных жилых комплексов Москвы. Преимущества

квартиры: — Просторная жилая зона — идеальное пространство для отдыха и жизни. — Захватывающий вид из окон на будущую ледовую арену олимпийского уровня, Триумф Палас, офис ВК и живописные закаты. — Окна с открывающимися створками — максимум света и свежего воздуха. — Вторая половина дня наполнена солнцем — квартира всегда уютна и тепла. — Высокий уровень шумоизоляции — наслаждайтесь тишиной и спокойствием в любое время. —

Дизайнерская сенсорная фурнитура и стильный декор у лифта. Особенности дома и комплекса: — Собственная служба доставки — никаких посторонних курьеров, все посылки доставляют бэллмены. — Немецкие лифты KONE — всегда чисто и комфортно. — Отдельный грузовой лифт для негабаритных

грузов. — Раздельная система сбора мусора на каждом этаже, в отдельном помещении. — Внутренний парк комплекса уже открыт, а к 2027 году он будет полностью завершен. — Безопасность: доступ на этаж только по ключу или через мобильное приложение. — Минимум дверей — только входная дверь и ваша личная дверь, бэллмен откроет вход в квартиру. Локация и инфраструктура: — Отличная инфраструктура с ТЦ Авиапарк, включающим всё необходимое для комфортной жизни. — Множество деловых центров и офисных зданий на любой вкус. — Развлекательные площадки ВК Стадиум, спортивные объекты для различных видов спорта, включая футбольный стадион Динамо. Транспортная доступность: — 3 станции метро в пешей доступности: Динамо (10-12 минут), Аэропорт (10 минут), ЦСКА (10 минут). — Петровский парк — всего 10-12 минут пешком или на транспорте. — Остановка автобуса у дома с прямым маршрутом до Кремля через Китай-город. Прозрачная сделка с полной стоимостью в договоре. ЖК Prime Park — это новый уровень жизни: премиальный сервис, безопасность, приватность и продуманные детали для вашего комфорта. Запишитесь на просмотр уже сегодня и начните новую жизнь в самом сердце Москвы! Звоните прямо сейчас — такие квартиры долго не остаются свободными!

