

Александра Копчевская, Александра Копчевская

79161562797

Создано: 02.12.2025 в 13:29

Обновлено: 15.12.2025 в 19:20

Москва, Лукинская улица, 8

21 500 000 ₽

Москва, Лукинская улица, 8

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Лукинская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

76.6 м²

Этаж

13/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О КВАРТИРЕ: Представьте: вы просыпаетесь утром, открываете окно — а перед вами зелёный океан парка. Чистый воздух, тишина и ощущение свободы — в Москве такое редкость! Ремонт и мебель уже есть. Здесь можно просто заехать и жить • 3 Спальни • Кухня • Ванная • Туалет отдельно • Шикарный балкон-лоджия Одну комнату можно сделать под детскую или под кабинет или под спортивный зал. ДОКУМЕНТЫ: Обременений нет! Ипотека возможна. О ДОМЕ: Дом комфорт-класса. В подъезде консьерж и порядок, во дворе детская площадка, а соседи — интеллигентные и приятные люди. Есть домофон. Приятные и тихие соседи рядом. Во дворе большая детская площадка. ЛОКАЦИЯ-МЕЧТА: До метро Новопеределкино от ЖК всего 15 минут пешком. Легкий выезд на Боровское и Минское шоссе. Недалеко до МКАД. Остановка автобуса у дома. • экологически чистый район города • прогулочный парк • каток в пешей доступности и там курсы по фигурному катани • бассейн для детей и взрослых • школа Хоккея - ДЮСШ • спортивная площадка Русский ниндзя •

внутренняя инфраструктура для раннего развития: детский сад, школа 1238, центр развития детей Успех, Музыкальная студия, центр дополнительного образования (танцы, шахматы, мастерские); • на первом этаже: Кофейня Буханка, Магнит, салоны красоты, фитнес-клуб, пункты выдачи Ozon и Wildberries • парковка у дома; • ваша машина под охраной - есть паркинг • московская прописка Все документы в порядке, поэтому процесс покупки пройдет без задержек. Эта квартира — сочетание природы и большого города. Здесь есть всё для комфортной и спокойной жизни. Квартира уже ждет своего нового собственника.





