

Создано: 04.02.2026 в 15:02

Обновлено: 15.02.2026 в 05:33

<https://move.ru/objects/9288764774>

Кучин Иван Евгеньевич, Этажи Москва

**89251234567****Москва****35 200 000 ₽**

Москва

**Квартира**

Количество комнат

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

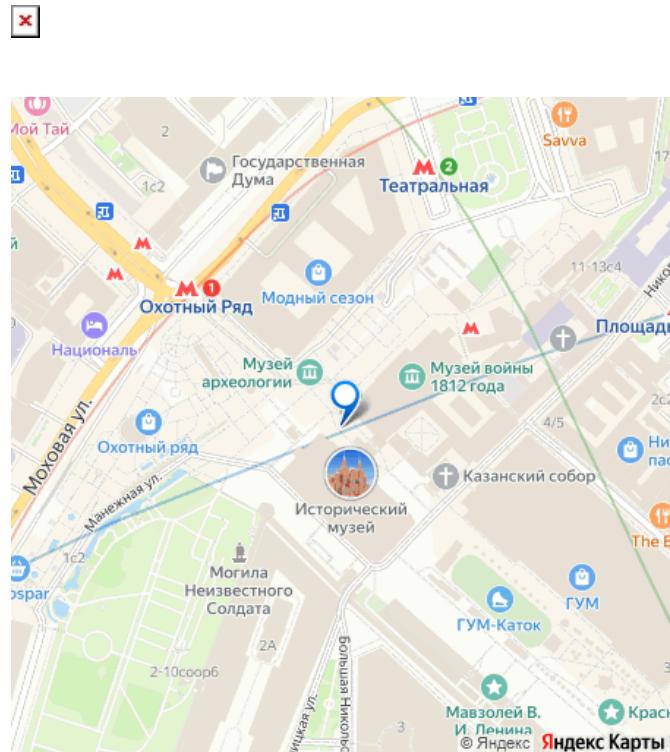
11/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Номер в базе: 10863999. Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 76.6 кв.м в тихом зеленом районе Москвы. Удачная планировка. Все комнаты изолированные, окна квартиры выходят на разные стороны дома. Особого внимания заслуживает кухня-гостиная площадью 14.4 кв.м: лоджия была утеплена и объединена с кухней, что создало светлое и функциональное пространство для жизни и приема гостей. На этаже всего три квартиры, а дверь в лифтовой холл закрывается на

ключ, что обеспечивая дополнительную приватность и безопасность. Район отличается развитой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы расположены школа и детский сад, супермаркеты и салоны красоты. Главное преимущество локации — близость к крупным зеленым зонам: Останкинский парк с спортивными площадками и зонами для отдыха, Ботанический сад и ВДНХ прекрасно подойдут для пеших прогулок, создавая ощущение жизни за городом при всех преимуществах столицы. Транспортная доступность высокая — станция метро «Фонвизинская» находится в 7 минутах пешком, также удобен выезд на основные магистрали. Для автомобилистов предусмотрены гостевые парковочные места у дома и возможность приобрести место в подземном паркинге. Объект с 2010 года находится в собственности одного владельца и поддерживается в отличном состоянии.

Обременения отсутствуют. Звоните,

записывайтесь на просмотр! Код

пользователя: 167285



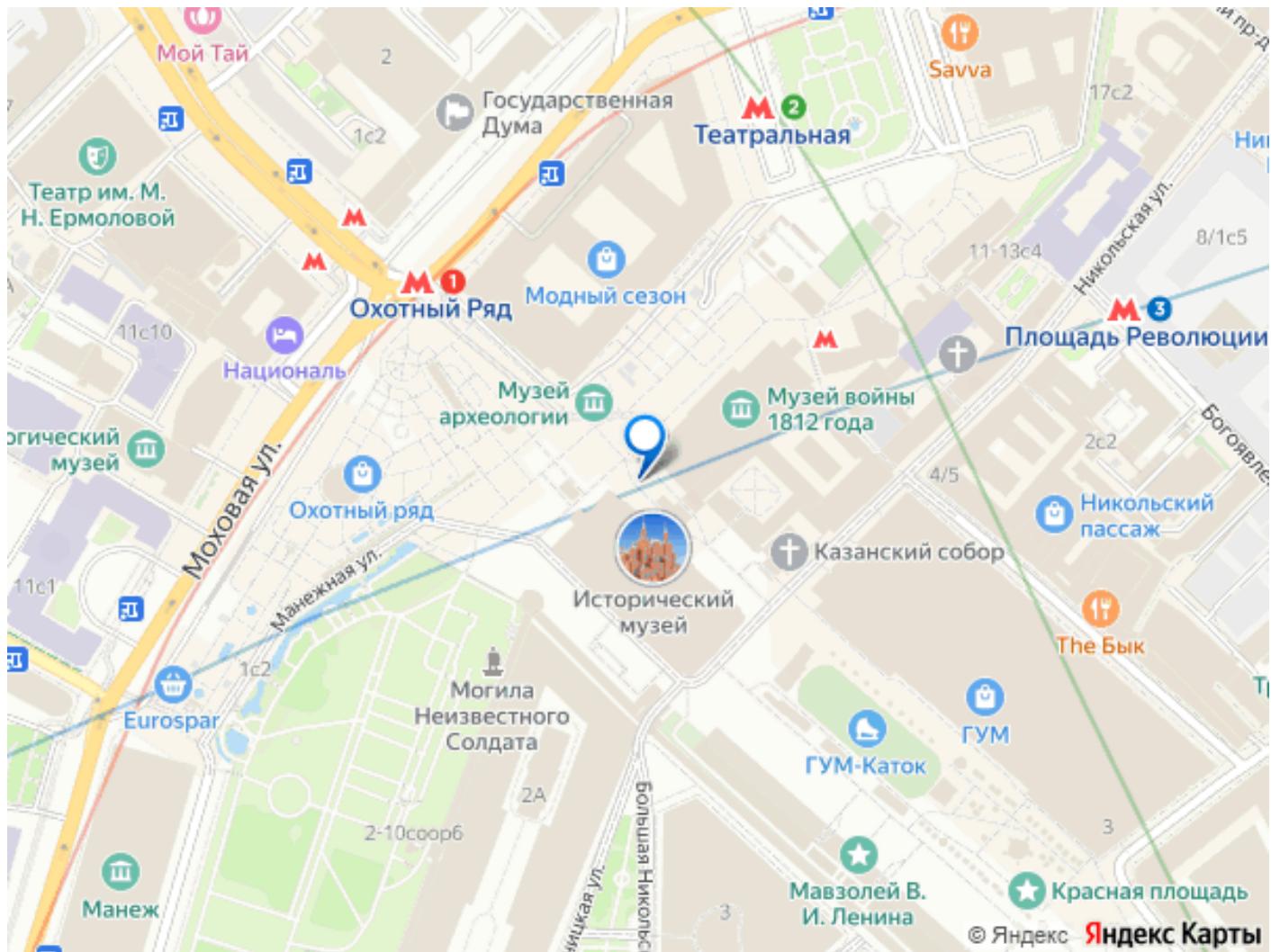
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России