

Создано: 15.01.2026 в 10:27

Обновлено: 15.01.2026 в 11:48

<https://move.ru/objects/9288013207>

Собственник

79230732235

Москва, Старопетровский проезд, 10Б

33 000 000 ₽

Москва, Старопетровский проезд, 10Б

Округ

для заметок

[САО, Войковский район](#)

Улица



[проезд Старопетровский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

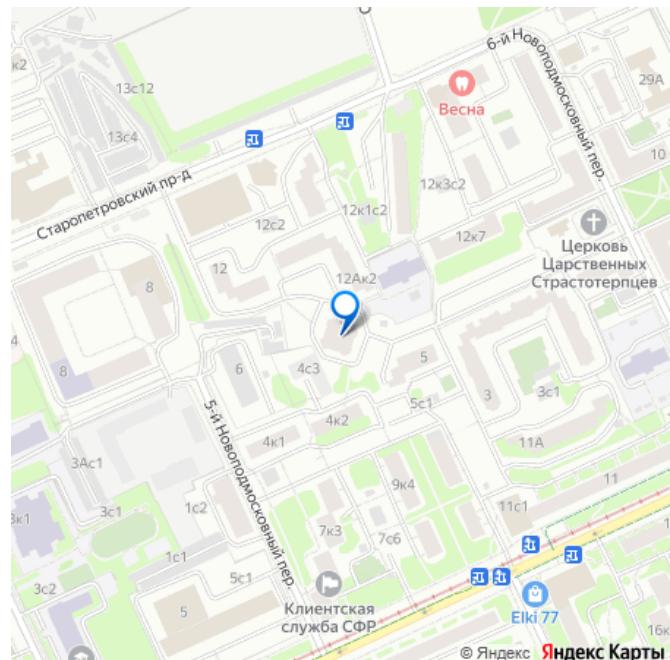
12 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

11/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЖА НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА

Общая информация Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 76,7 м² в районе Войковская — одном из самых удобных и семейных районов Москвы.

Планировка и пространство Квартира с изолированной планировкой и правильной геометрией помещений. Две отдельные спальни обеспечивают приватность, а просторная гостиная служит центральным пространством для отдыха и приёма гостей.

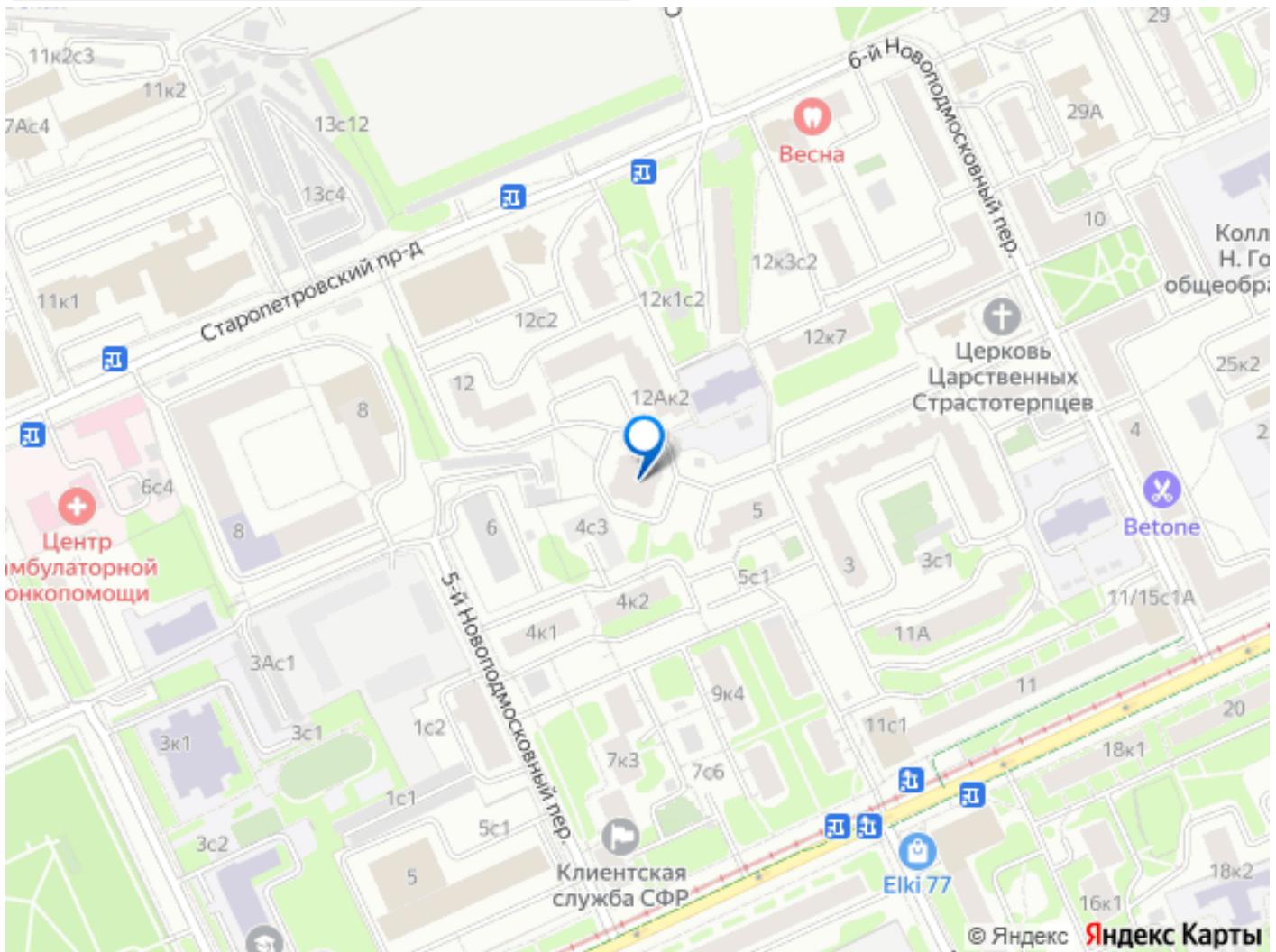
Все комнаты светлые, с хорошим естественным освещением и спокойной, нейтральной отделкой. Состояние квартиры Недавно выполнен косметический ремонт, квартира ухоженная и находится в хорошем состоянии — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Кухня и дополнительные помещения Отдельная кухня удобна для ежедневного использования: установлен функциональный кухонный гарнитур с рабочей зоной и местом для обеденной группы. В квартире есть балкон и отдельная лоджия, которые можно использовать как дополнительное пространство для хранения или отдыха.

Наличие двух санузлов повышает комфорт проживания, второй санузел удобно организован под хозяйственные нужды.

Также предусмотрена отдельная кладовая комната. Дом и подъезд Дом монолитный, не типовой, что выгодно отличает его от соседних панельных домов за счёт лучшей шумо- и теплоизоляции. В доме работает консьерж, установлены четыре лифта, два из которых грузовые. Подъезд ухоженный, дом спокойный и комфортный для постоянного проживания. Район и инфраструктура Район полностью ориентирован на семейную жизнь. Напротив дома расположен детский сад, в пяти минутах ходьбы — одна из сильнейших

школ района. В шаговой доступности магазины, сервисы, общественный транспорт и прогулочные зоны. Юридическая информация Квартира находится в собственности более 10 лет, юридически чистая, без обременений, возможен быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России