

Создано: 31.01.2026 в 14:07

Обновлено: 31.01.2026 в 13:22

Москва, Озерная улица, 1к1/2

**35 000 000 ₽**

Москва, Озерная улица, 1к1/2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

31/42

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

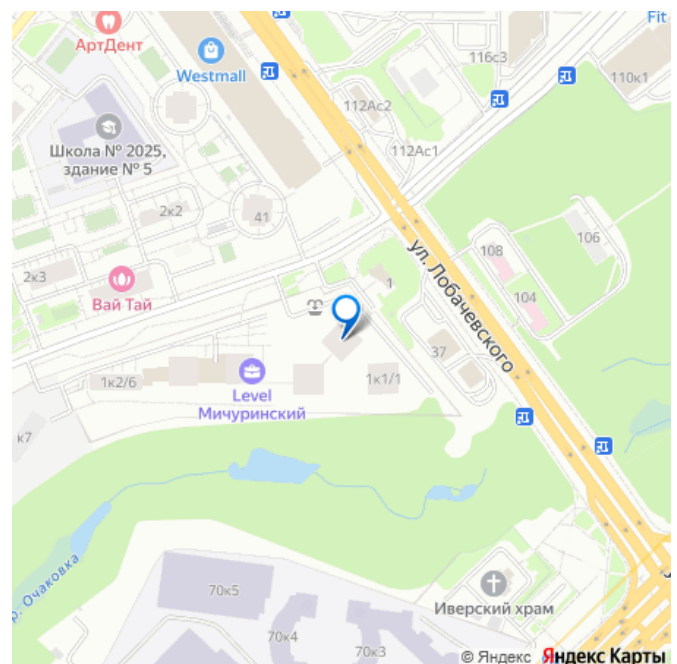
## Описание

<https://move.ru/objects/9288629875>

Contact Real Estate, Contact Real Estate

**79230715866**

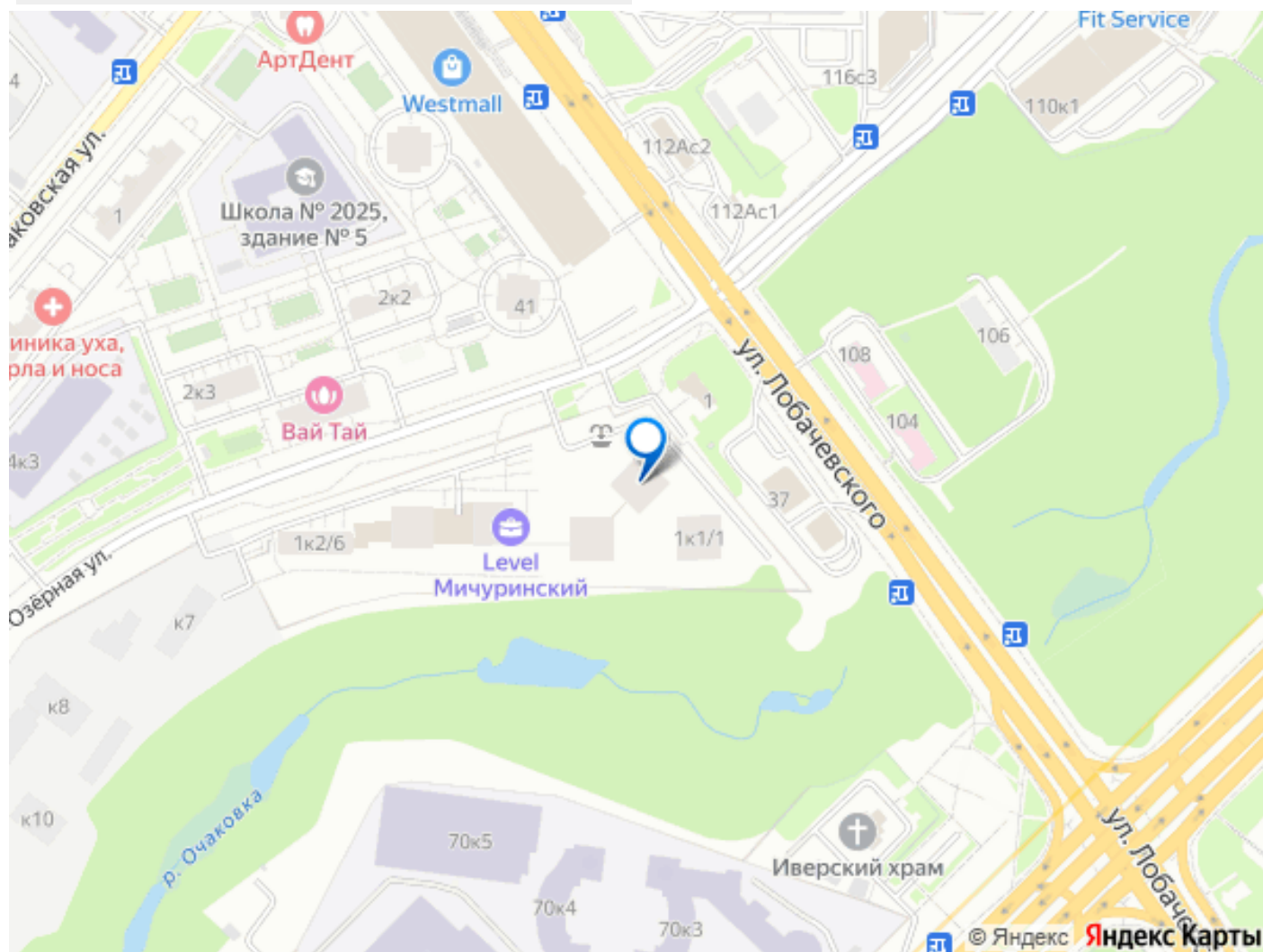
для заметок



Видовая 3-комнатная квартира площадью 76,7м² в премиальном ЖК на Мичуринском проспекте. Функциональная планировка предусматривает: кухню-гостиную, две спальные комнаты, два санузла. Из окон открываются прекрасные виды на город и высотку МГУ. Квартира расположена в 2 корпусе, который находится в непосредственной близости к парку и набережной природного заказника «Долина реки Очаковки». Лот представлен без отделки, чтобы будущий владелец смог создать дизайн-проект на свой вкус. В доме предусмотрены современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования — залог комфортной атмосферы в доме. ЖК Level Мичуринский располагается в развитом районе Очаково-Матвеевское, на границе с природным заказником «Долина реки Очаковки» и в 10 минутах пешком от станции метро «Мичуринский проспект». Район отличается богатой социальной инфраструктурой: рядом располагаются лучшие школы и вузы Москвы, торговые центры, рестораны и кафе, спортклубы. В радиусе 10-15 минут на автомобиле расположены Ботанический сад МГУ, Воробьёвы горы, спорткомплекс «Лужники». Владельцы квартир получают полный доступ ко всей сопутствующей инфраструктуре комплекса. На первых этажах домов откроются супермаркет, фитнес-центр, ресторан и кафе. На территории будут построены три детских сада и школа. Во дворе для жителей предусмотрены пространства для отдыха и досуга: видовой мост протяжённостью 155 м, зоны для воркаута и работы на свежем воздухе, столы для пинг-понга, площадки для петанка и пляжного волейбола, футбольное поле, уютные террасы и уличный кинотеатр.

Для авто — удобный подземный паркинг.  
Наша компания состоит в ассоциации AREA  
[Лот #24700]





Move.ru - вся недвижимость России