

Создано: 27.10.2025 в 17:07

Обновлено: 14.01.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9286112637>

**Лана Ауштрова, БЕСТ недвижимость  
на Тверской**

**79850108112**

**Москва, Новочеремушкинская улица,  
20/23**

**27 900 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 20/23

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

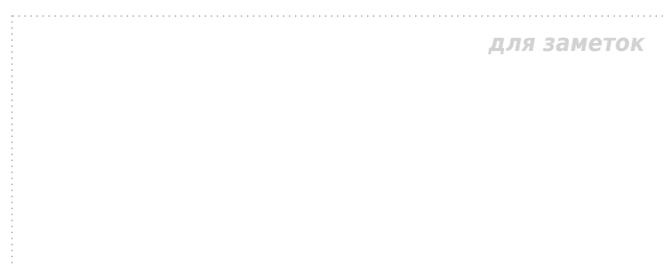
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

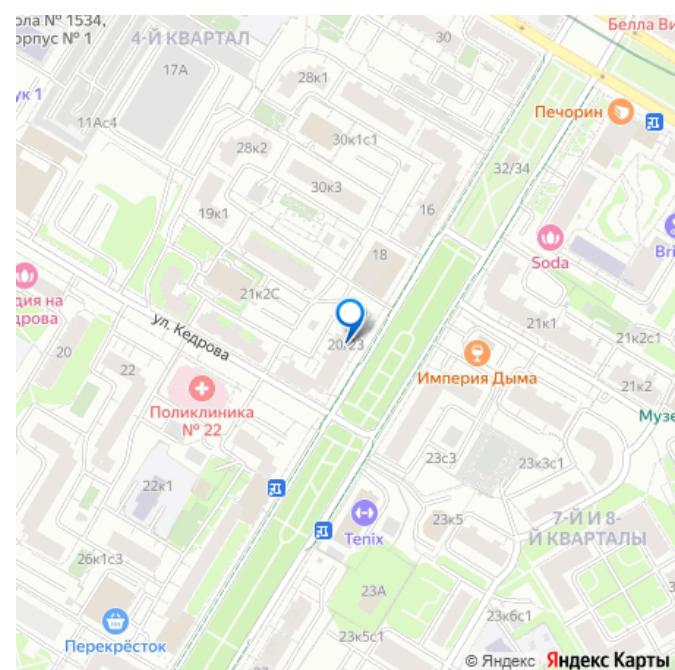
76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17



для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

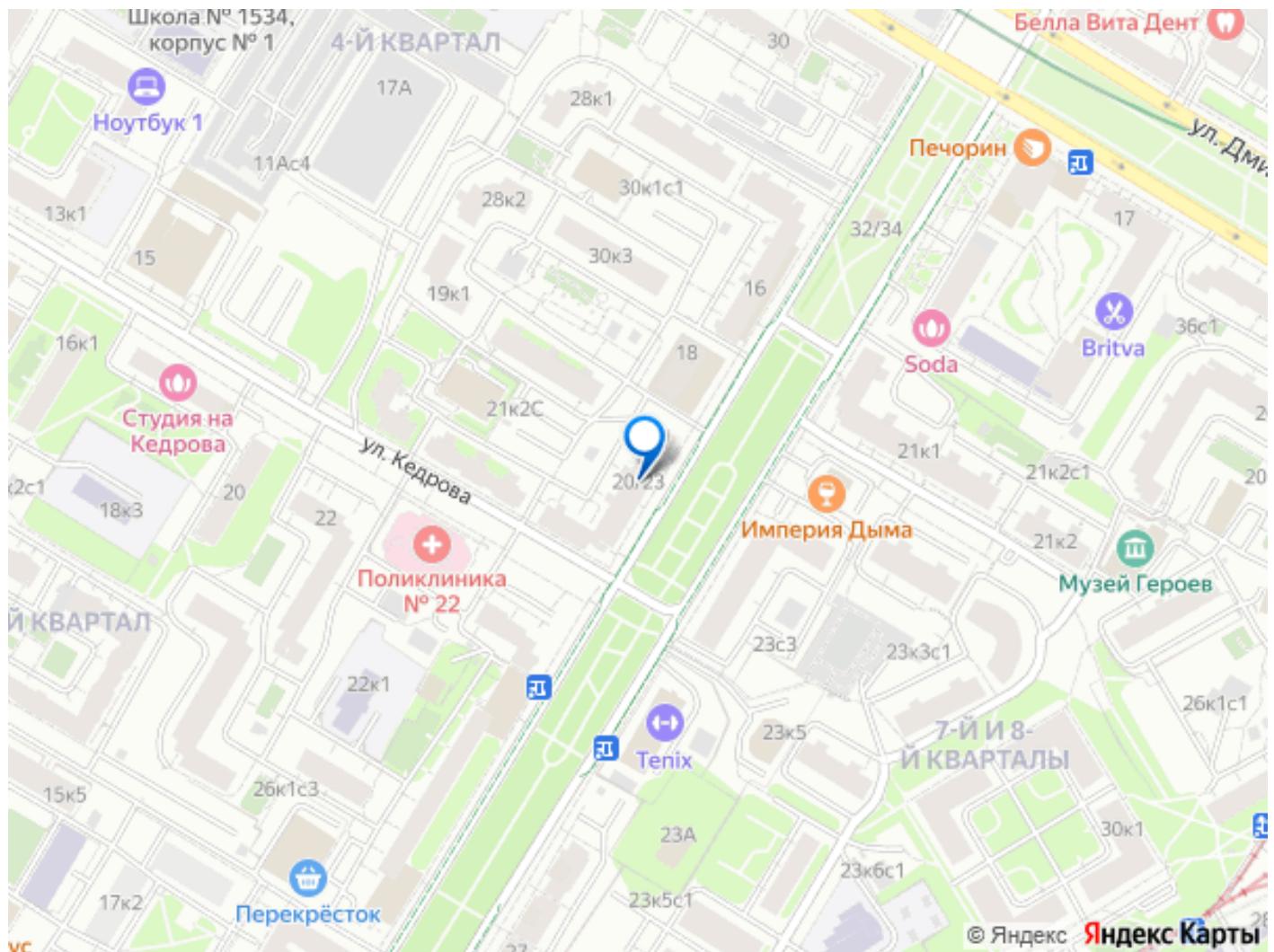
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 123521897 Теплая, светлая, просторная 3-х комнатная квартира в одном из самых безопасных и благополучных районов Москвы! Хорошо развитая социальная инфраструктура. Исторически район удерживает статус «Интеллигентного» Дом 1997 года постройки, серия П-44 Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Распашонка, стороны света: восток-запад. Все комнаты изолированные, с/у- раздельный, перепланировок-нет. Чистый подъезд, консьерж, всегда есть парковочные места во дворе 3 взрослых собственника, ДКП 1998 года. Свободная продажа!







Move.ru - вся недвижимость России